

Создано: 05.02.2026 в 14:49

Обновлено: 05.02.2026 в 15:40

<https://spb.move.ru/objects/9288940567>

Артем Цветков, Артем Цветков

79119319449

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-ЗГ

190 809 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-ЗГ

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

191 м²



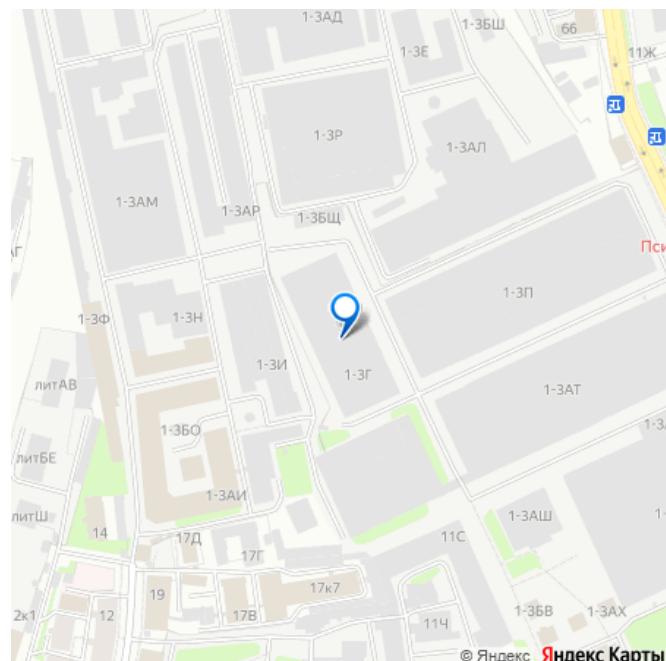
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда производственного- складского помещения. Аренда от собственника без комиссий и переплат для арендатора! Прямой договор аренды с собственником? Адрес: Санкт-Петербург, ул. Комсомола, дом 1-З. Площадь помещения: 191,8 кв. м. Технические характеристики: *Высота потолков- 8,5 метров. *Грузоподъемность кран-балки- 3 тонны. *Напольное покрытие- бетонный пол. *Грузовой въезд- ворота 44 метра. Коммуникации: *Полноценное освещение. *Централизованное отопление. *Высокоскоростной

интернет.*Цифровая
телефония.Дополнительные
преимущества*Парковка- наличие
парковочных мест.*Безопасность-
круглосуточная охрана
территории.*Доступность- удобное
расположение в Калининском
районе.*Инфраструктура- близость к
основным транспортным
магистралям.Помещение идеально подходит
для:*Производственных
предприятий.*Производственных линий с
использованием грузоподъемной
техники.Приглашаю на просмотр.

