

🕒 Создано: 16.06.2021 в 16:44

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 19:09

**Санкт-Петербург, Свердловская
набережная, 4**

1 536 000 ₽

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

1920 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается от СОБСТВЕННИКА нежилое помещение под производство: Общая площадь помещения 1920,00 кв.м из них: на первом этаже 1840 кв.м, на втором 79,3 кв.м. Высота помещений на первом этаже от 10 до 13 метров. Въездные ворота -1 шт., размер 4,5 (м) на 4,4 (м). Полы бетонные. Есть три крана 15 тонн, 20 тонн, 30 тонн. На планировке указано размещение кранового оборудования. Есть покрасочная камера. Помещение оборудовано раздевалками и сан. узлами. Арендная ставка 800 руб/ кв.м., в т.ч НДС 5%. В аренду ставку включено: обслуживание Объекта, вывоз бытового

<https://spb.move.ru/objects/9290139391>

**Любовь Шабаршина, Любовь
Шабаршина**

**79855506095, 7981189
7903**

для заметок



мусора, охрана прилегающей территории, уборка прилегающей территории, отопление, вода и канализация для хоз. бытового потребления, пожарная сигнализация. Отдельно Арендатор оплачивает электропотребление. Мощность выделяется под Арендатора. Территория закрытая и охраняемая. Арендатору предоставляется 5 (пять) парковочных мест бесплатно. Проход /проезд по пропускам, бесплатно. Планировка и фото прилагается.





