

**Санкт-Петербург, Полюстровский  
проспект, 59**

**1 200 000 ₺**

Санкт-Петербург, Полюстровский проспект, 59

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[проспект Полюстровский](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2000 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Складской комплекс на Полюстровском проспекте, 59 находится недалеко от метро-Выборгская, Лесная, Площадь Ленина.

Налоговая: 25. Лифты: Нет. Вентиляция:

Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Сплит-системы. Безопасность:

Круглосуточная охрана, Контроль доступа,

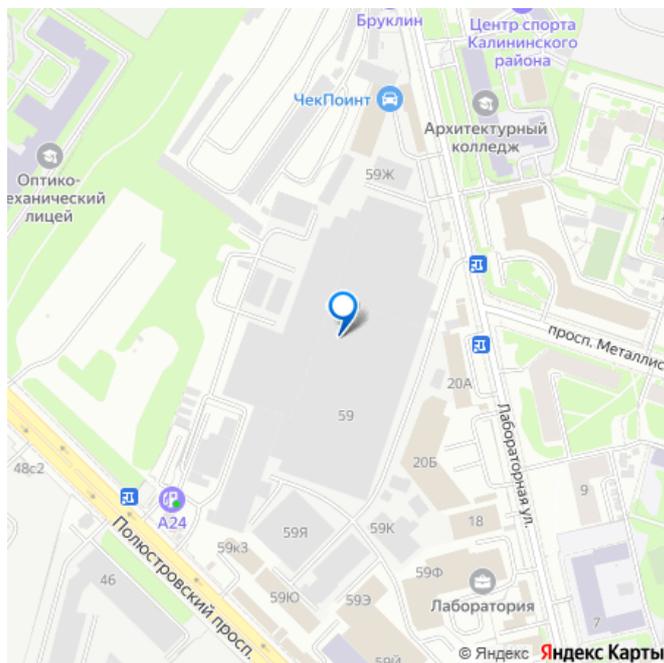
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

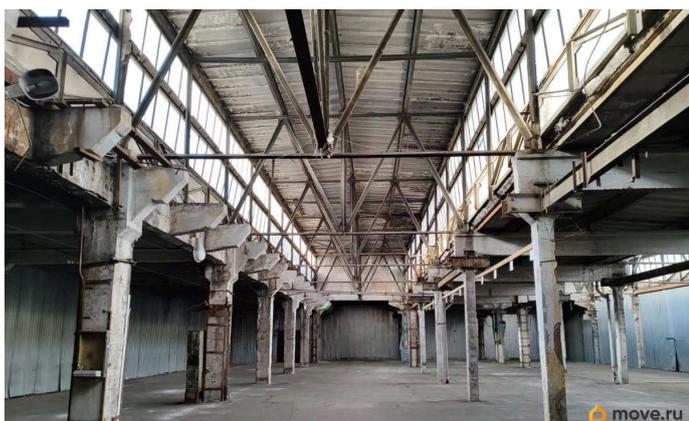
Площадь расположена на 4 и 5 этажах.

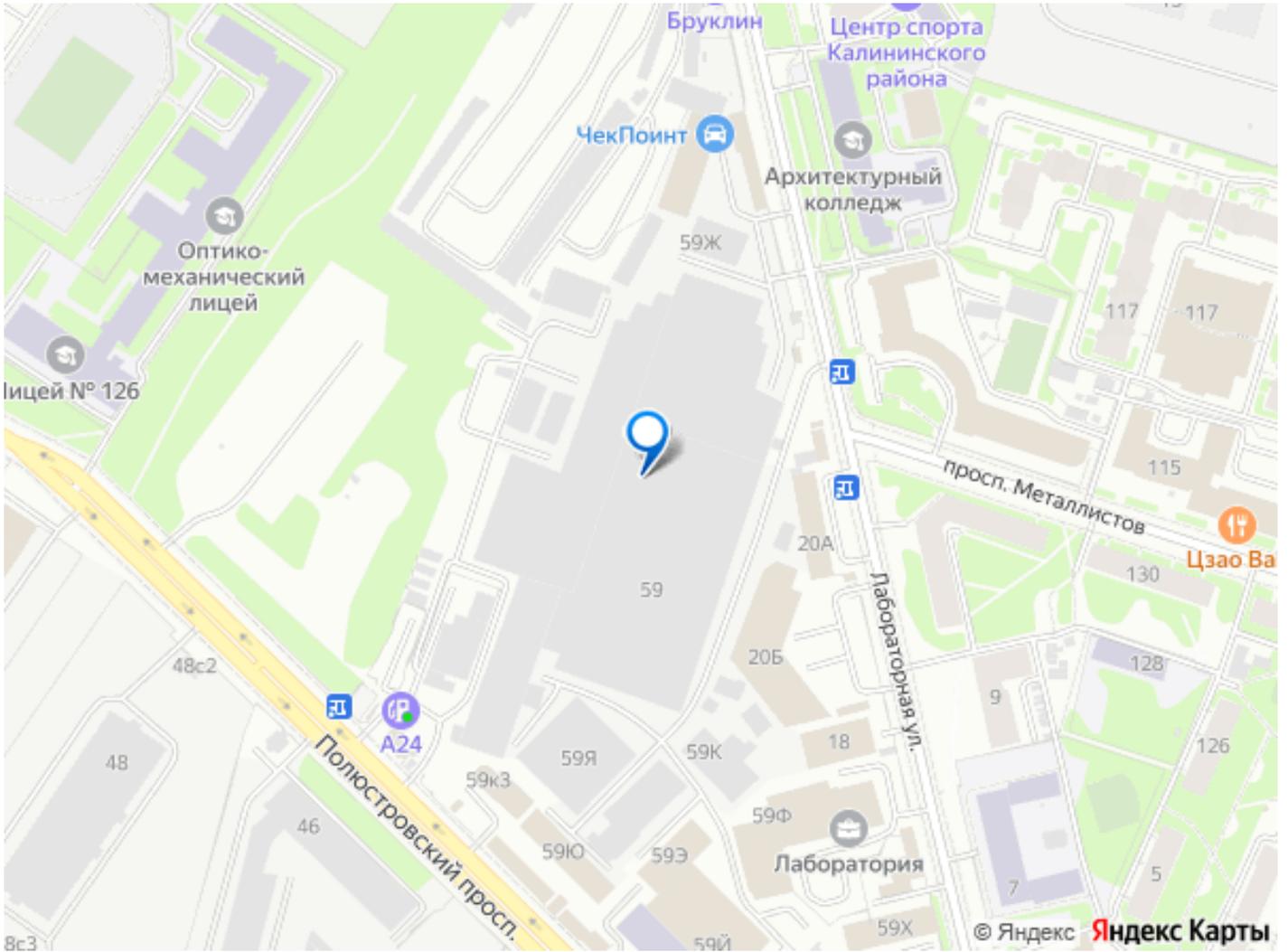
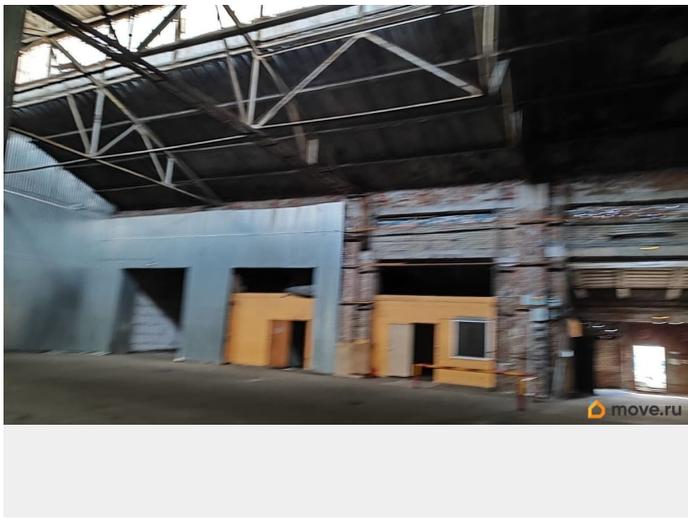
Помещение без отделки, требуется установка лифта- есть шахта. В помещении можно

для заметок



выделить офисную зону и организовать туалет на каждом этаже. Площадь этажа 1000 м2. Подходит под торговлю, склад, производство. Сдаётся только целиком. Планировка: смешанная. Под чистовую отделку. Высокие потолки. Высота потолка: 5.1м. Тип налогообложения: УСН. Лот 77614-68





Move.ru - вся недвижимость России