

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:27

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 01:49

**Санкт-Петербург, Кубинская улица, 84**

**164 000 ₽**

Санкт-Петербург, Кубинская улица, 84

Округ

[СПБ, Московский район](#)

Улица

[улица Кубинская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

200 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

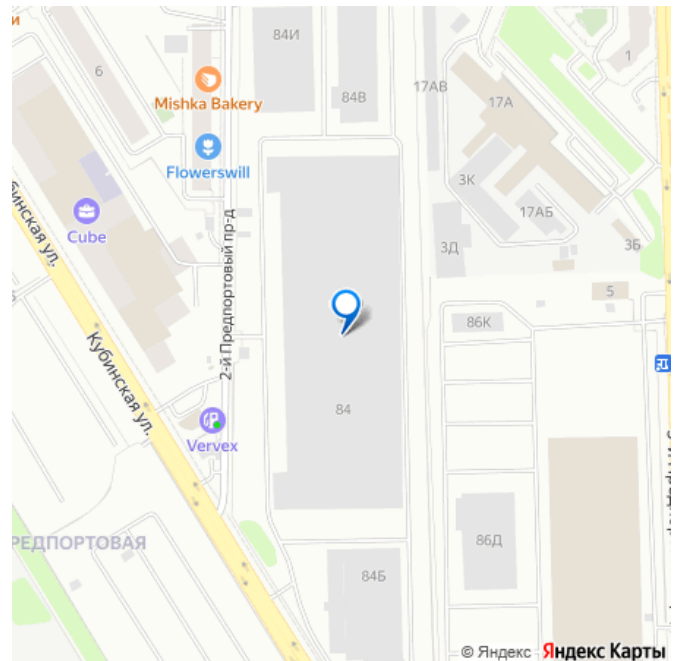
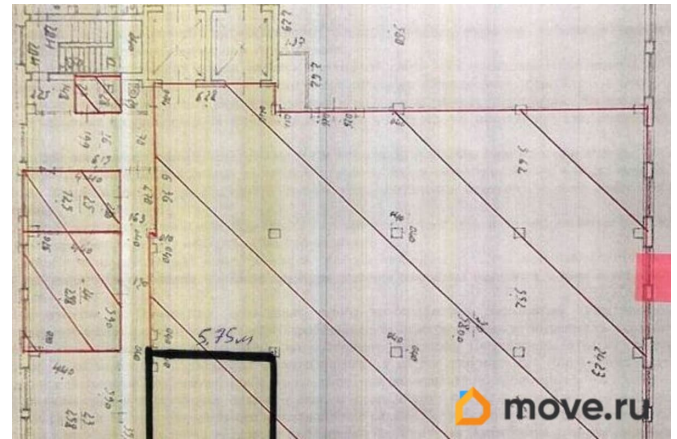
В аренду предлагается качественное складское помещение( часть складской площади) на третьем этаже в логистически удобном месте: внутри КАД и ЗСД рядом с развязками, ведущими в разные районы города. Прямой выезд на Киевское и Московское шоссе. Склад на третьем этаже, отапливается. Ровный бетонный пол, с антипылевым покрытием. Лифт большой и удобный. Свой, отдельный выход к лифтам. Современные грузовые лифты ( 3 тонны), доступ 24 часа, без лифтера! На первом этаже есть перед лифтом погрузочно-

<https://spb.move.ru/objects/9291885815>

**Собственник**

**79812005916**

для заметок



разгрузочная зона для работы с товаром приёмкой/сотрировкой/отгрузкой. Пандус для разгрузки (крытый). Есть на складе стеллажи: возможно сдача с ними или без них. Наличие погрузо-разгрузочного оборудования. Естественное и искусственное освещение. Помещение оборудовано собственным сан.узлом. Территория ухоженная, уборка снега и охрана организована силами арендодателя. На территории комплекса имеется столовая для арендаторов и их гостей. От метро Московская и звездная 5 минут транспортом. Охрана и доступ к складу 24 часа.

