

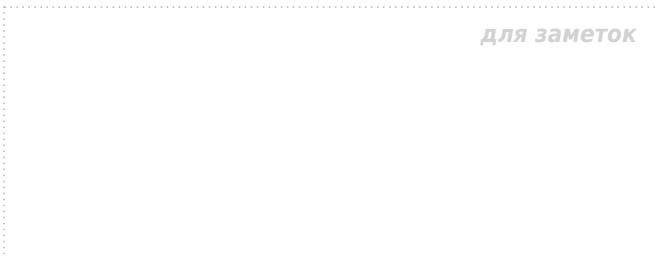
Создано: 26.01.2026 в 15:10

Обновлено: 03.02.2026 в 14:07

<https://spb.move.ru/objects/9288366733>

Любовь Шабаршина, Любовь
Шабаршина

**79855506095, 7981189
7903**



Санкт-Петербург, Свердловская
набережная, 4

228 800 ₽

Санкт-Петербург, Свердловская набережная, 4

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

208 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается в аренду помещение под производство либо склад, площадью 208 кв.м. Арендная плата 1100 руб. за кв.м в т.ч НДС 5% (УСН). В помещение сделан хороший ремонт. В арендную плату включены расходы по воде, канализации, отоплению, пожарной сигнализации, охране. Арендатору предоставляется два парковочных места на территории. Арендатор дополнительно оплачивает электроэнергию по счетчику. Мощность 30 кВт. Возможно увеличение. Помещение расположено на 1-м этаже производственно-складского комплекса. Вход отдельный. ТERRITORIЯ закрыта,

проход/проезд по пропускам. Въезд бесплатный. На территории есть столовая.

