

**Санкт-Петербург, Промышленная улица,  
5**

**2 181 400 ₺**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2097.5 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

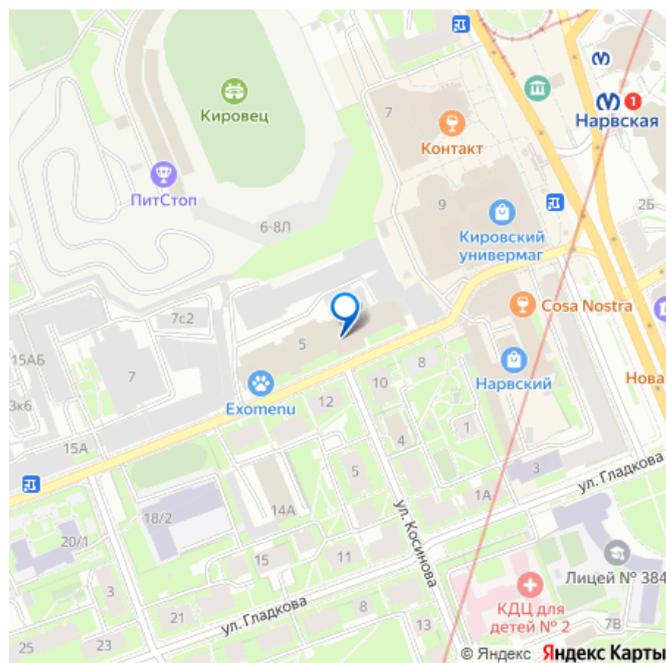
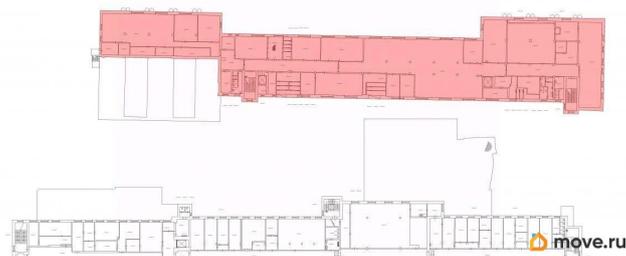
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

В Кировском районе города на территории технопарка «Промышленная 5» под крупное производство сдаётся помещение площадью 2097,5 кв. м. В пешей доступности от объекта находятся станция метро «Нарвская» и густонаселённый проспект Стачек, на транспорте можно добраться от ЗСД и набережной Обводного канала. Вокруг технопарка функционирует множество магазинов, мастерских и заведений общественного питания. Помещение располагается на четвёртом этаже

для заметок



кирпичного тёплого здания. К нему подведено электричество и отопление (есть выделенная мощность). Установлены приточно-вытяжная вентиляция и грузовой лифт г/п 1000 кг, 1,9x2,39 м. В наличии водоотведение. Высота потолков варьируется от 3.10 до 6.16 метра в зависимости от помещения. Площадь снабжена доступом к интернету, цифровой телефонией и пожарной сигнализацией. Во двор территории может заезжать грузовой транспорт. Круглосуточная охрана. На территорию можно попасть при помощи электронного пропуска. На объекте есть автостоянка и кафе.

