

Создано: 17.11.2025 в 21:08

Обновлено: 24.12.2025 в 17:22

**Санкт-Петербург, Парашютная улица,  
43с1****4 200 000 ₽**

Санкт-Петербург, Парашютная улица, 43с1

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Парашютная](#)**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2100 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

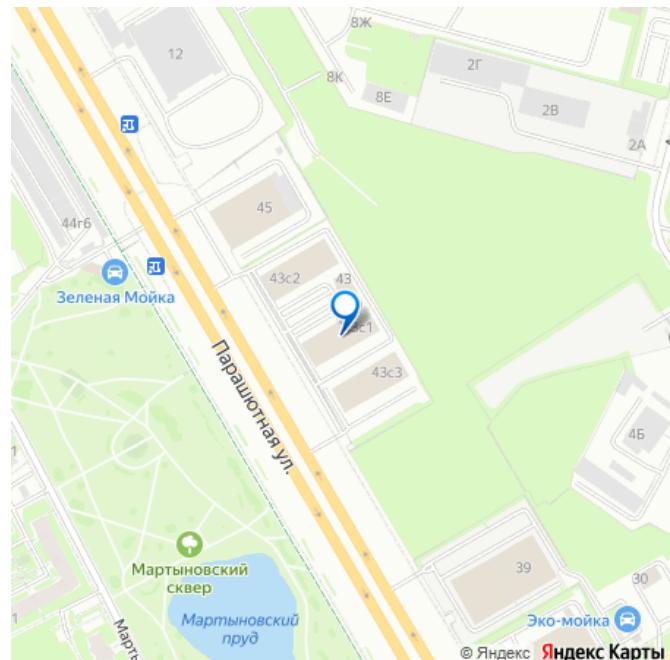
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

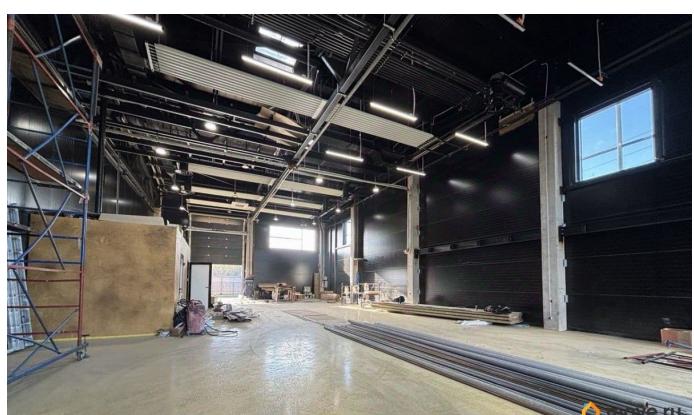
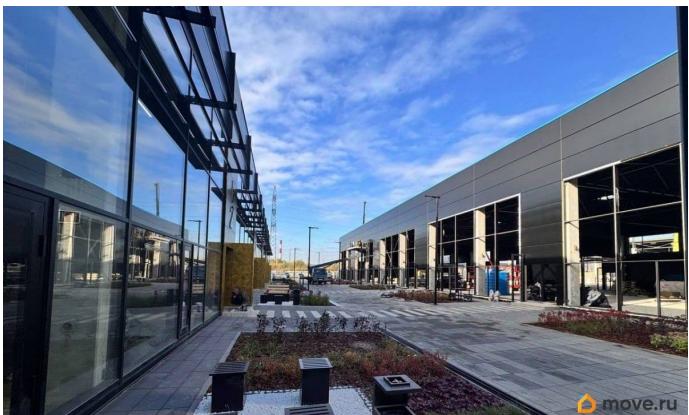
Объект готов к эксплуатации! Light Industrial - автономные производственно-складские блоки гибкого формата: склад-магазин-шоурум-производство. Площадью от 420-2100 м<sup>2</sup> с отдельной входной группой и офисно-бытовыми помещениями. Сдаём в аренду на прямую от собственника! Ключевые преимущества:- Общая площадь: 2100м?. (сдаем весь целиком или кратно 420м2)- Высота потолков: 7 метров — идеально для хранения и производства.- Въездные ворота: 5 штук размером (4.5 x 4.5 уровень «0»).

<https://spb.move.ru/objects/9286660255>**KNRU - Коммерческая недвижимость,****KNRU - Коммерческая недвижимость****79819213479**

для заметок

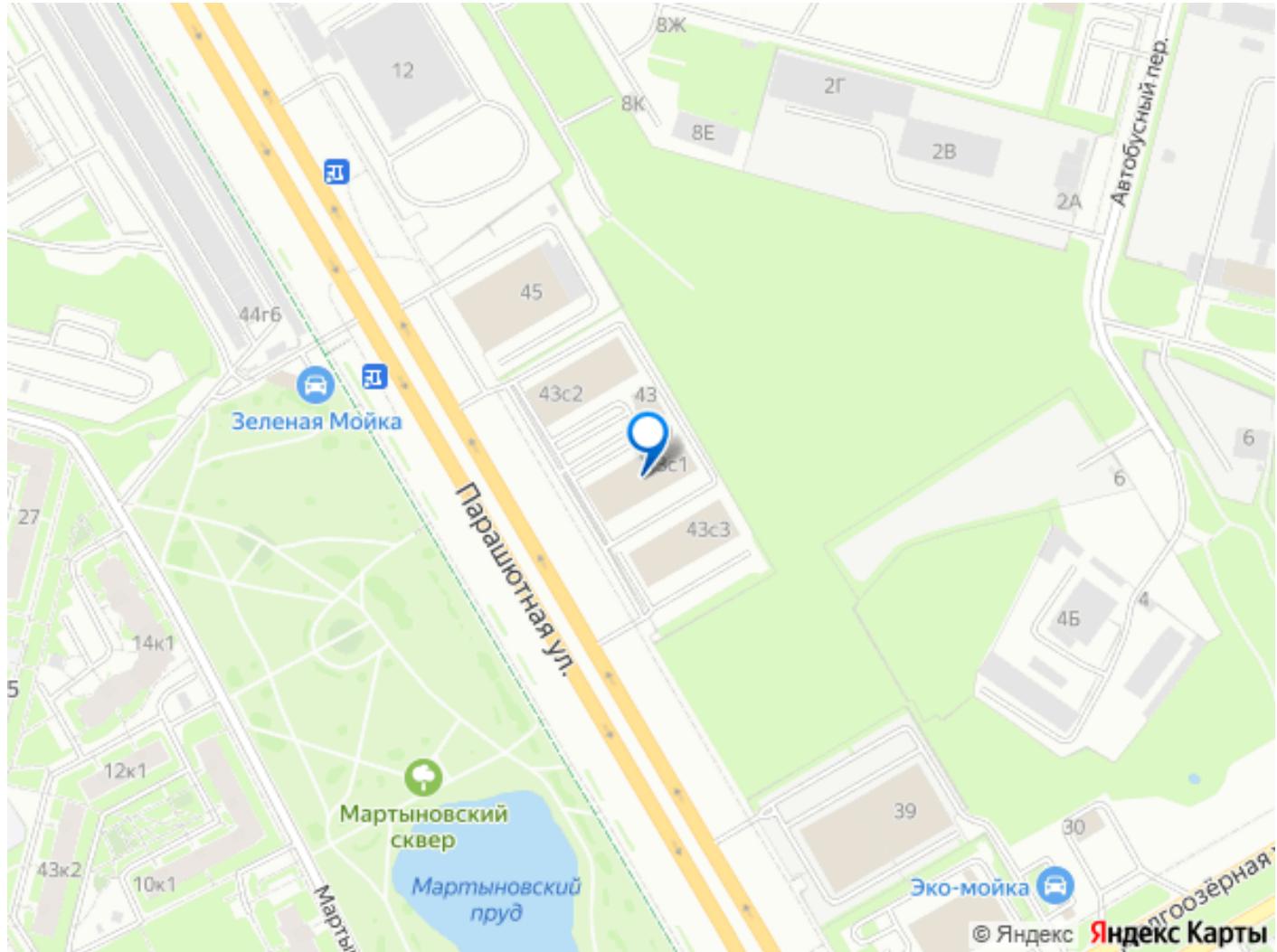


Быстрая разгрузка и погрузка.- Офисная зона: 50 м<sup>2</sup> с современной отделкой.- Электричество: Мощность до 150 кВт. - Вентиляция: Раздельная система: эффективная на складе и комфортная в офисах.- Парковка: Собственная асфальтированная территория на 40 автомобилей.- Дизайн: Современный стиль лофт.- Коммуникации: Все центральные (городские).- Нагрузка на пол - 5тм2- Удобная логистика - до КАД менее 1 км!Финансы:- Цена: 2000 руб./м<sup>2</sup>.- НДС: 7%.Помещение готово к работе! Начните свой бизнес в комфортных условиях без лишних затрат.По договоренности с собственником указано предположительное месторасположение объекта, подробности уточняйте по телефону!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России