

Создано: 05.12.2025 в 20:49

Обновлено: 24.01.2026 в 10:27

<https://spb.move.ru/objects/9287183054>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

1 274 400 ₽

Санкт-Петербург, Саперный переулок, 6

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[Саперный переулок](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2124 м²



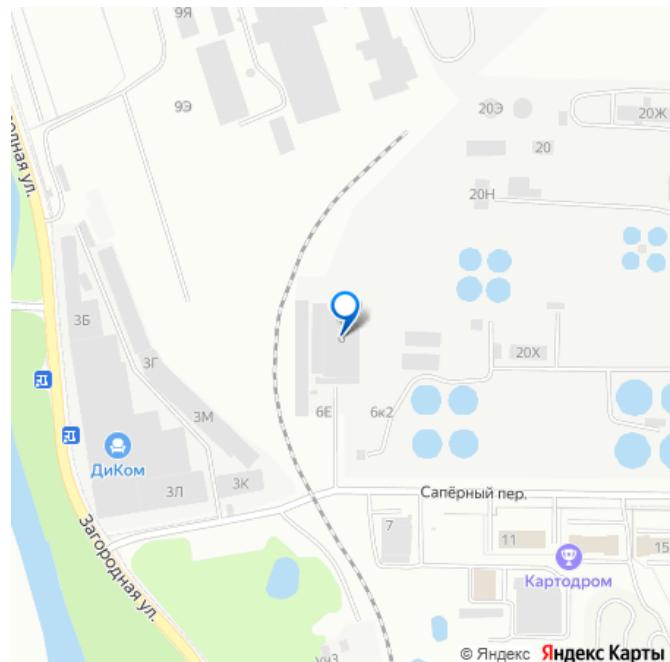
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственно-складской комплекс находится в Колпинском районе Санкт-Петербурга. Выгодная транспортная доступность, выезд на магистрали города. Транспортная развязка с прямым съездом-выездом на КАД. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная.

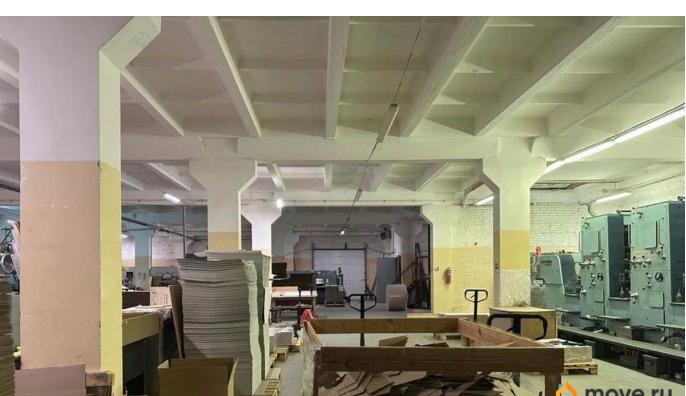
Кондиционирование: Нет. Безопасность:

Круглосуточная охрана, Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

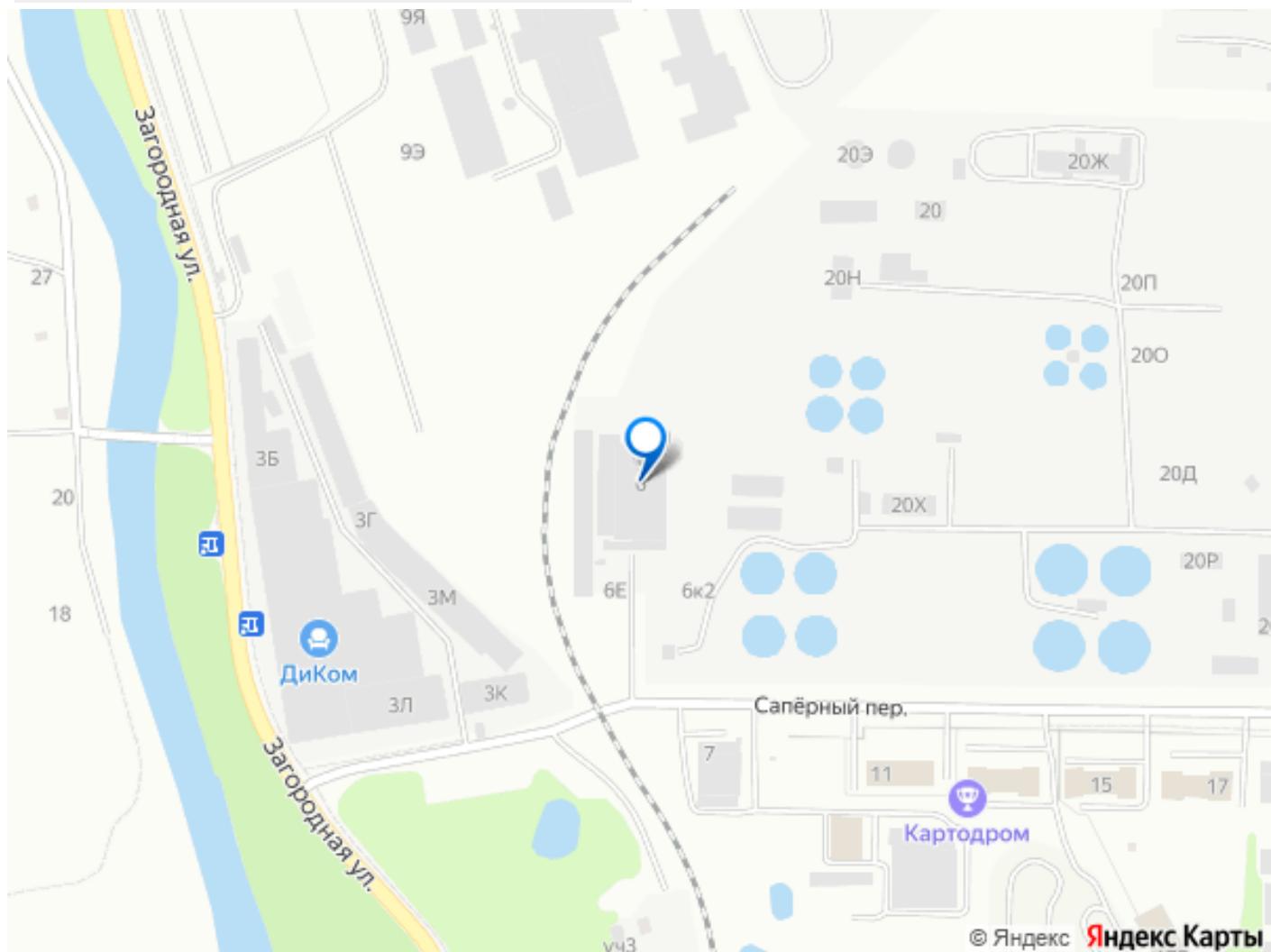
Помещения расположены на 2 этаже 1188 м², 3 этаже 936 м². Бетонный пол с антипылевым

покрытием. Нагрузка на пол 2 и 3 этажа 2 тонны на м². Коммуникации центральные. Мощность 260 кВт. Возможно увеличение, подстанция на территории. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 3.8м. Тип налогообложения: УСН. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый, Железнодорожная ветка. Лот 74242-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России