

Создано: 05.12.2025 в 21:35

Обновлено: 30.01.2026 в 10:17

<https://spb.move.ru/objects/9287282140>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

**Ленинградская область, Волховский район, Волхов, Порожский проезд, 5А**

**990 000 ₽**

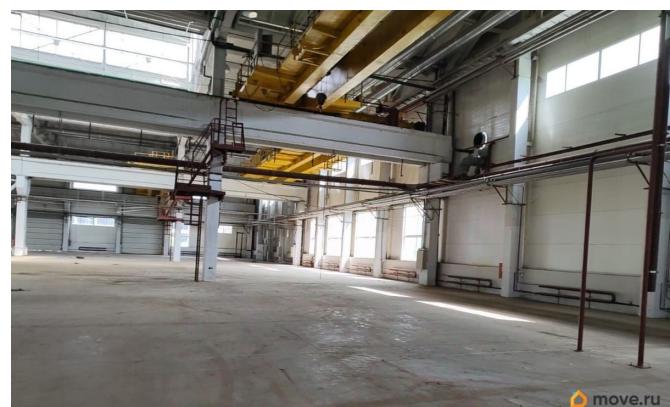
Ленинградская область, Волховский район, Волхов,  
Порожский проезд, 5А

Улица

[Порожский переулок](#)

Шоссе

[Мурманское](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

2200 м<sup>2</sup>

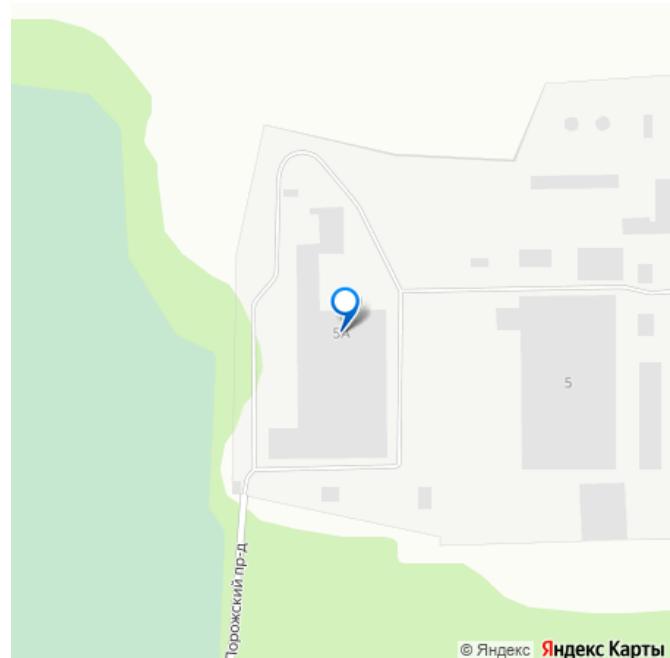
### **Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### **Описание**

**ПЛАТИМ АГЕНТАМ.** Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью. Удобное  
транспортное расположение на пересечении  
трасс Санкт-Петербург -Петрозаводск -  
Сегежа - Мурманск, Санкт-Петербург-  
Великий Новгород -Тверь - Москва и Санкт-  
Петербург- Тихвин -Череповец - Вологда -  
Ярославль. Налоговая: 5. Лифты: Нет.  
Вентиляция: Естественная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточный доступ,

Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Помещения сухие, кровля и инженерные системы в рабочем состоянии. Кран-балка на 5-10 тонн- 2 шт. Подъемно-секционные ворота - 2 шт. Есть административные помещения и комнаты для персонала. Въезд на территорию круглосуточно, есть действующий ЖД тупик.

Планировка: открытая. Типовой ремонт.

Высокие потолки. Высота потолка: 12м. Тип налогообложения: УСН. Кол-во парковочных мест: 50. Доп. параметры склада и производства: Кран, Железнодорожная ветка. Лот 76542-68

