

🕒 Создано: 18.02.2026 в 17:32

🔄 Обновлено: 07.04.2026 в 15:17

Агент

79111683151

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13Ж

240 000 ₽

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13Ж

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Грузовой](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

160 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

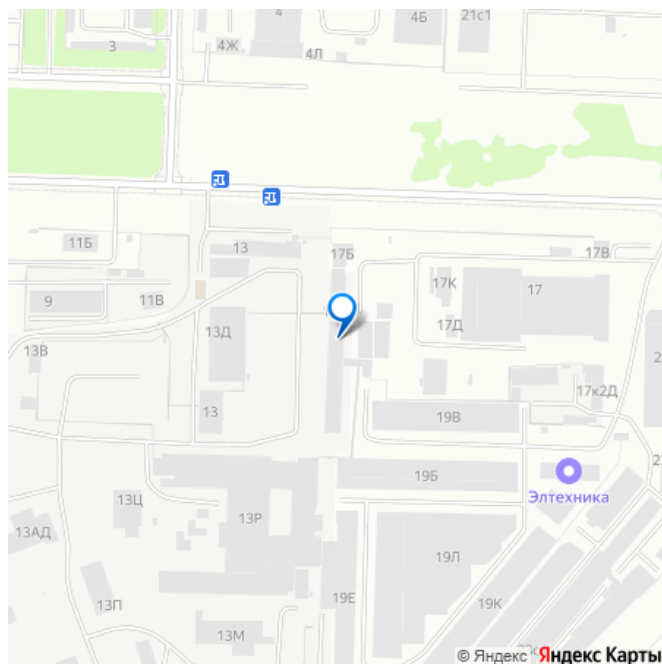
Раздел

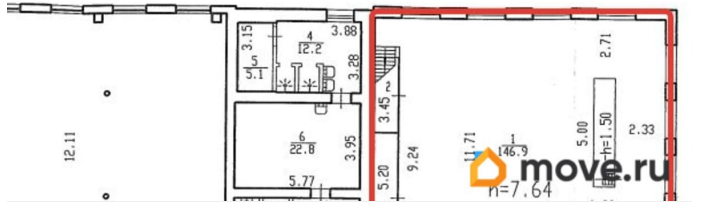
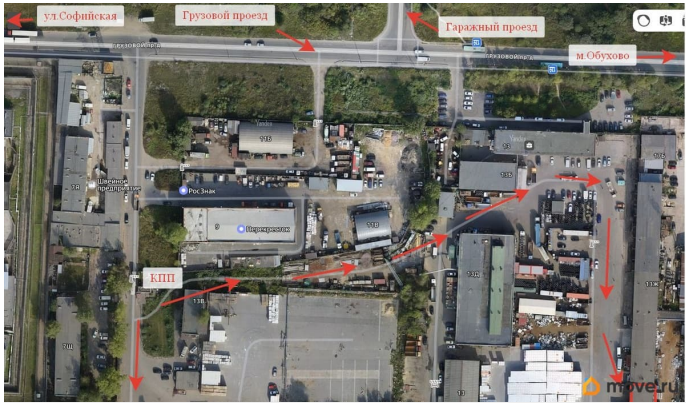
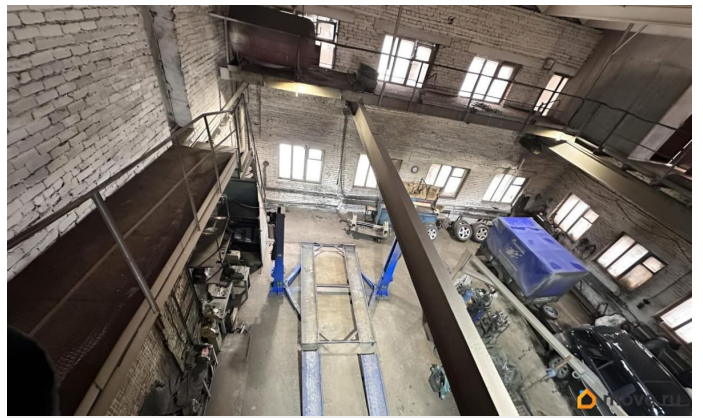
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

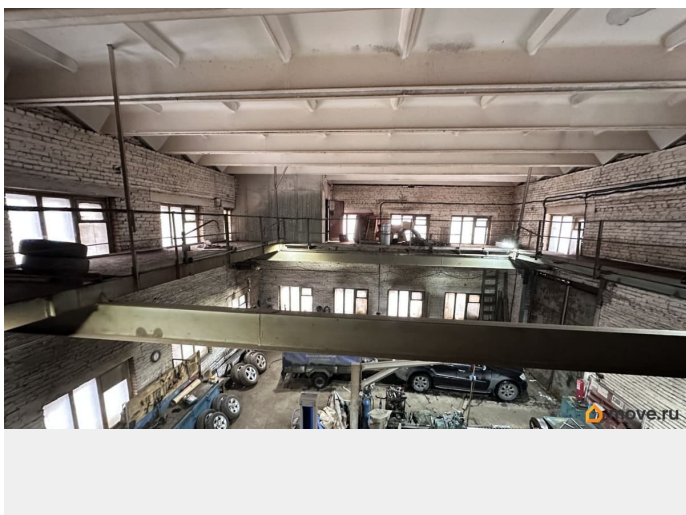
Сдается авторемонтный бокс площадью по полу 156.4.кв.м., антресоль 78,8 кв.м., бокс теплый, центральное отопление, есть раздевалка-бытовые помещения - офис (66.кв.м), тельфер, яма, двое ворот 3600мм.на 4200мм. Расположен на территории пром площадки, въезд по пропускам. ЦЕНА 300 тр. в .т.ч. НДС 5%. ВСЕ КУ оплачиваются отдельно, тепло, электричество, вода. Работаем только с ЮР лицами или ИП, с самозанятыми и физ лицами не сотрудничаем.

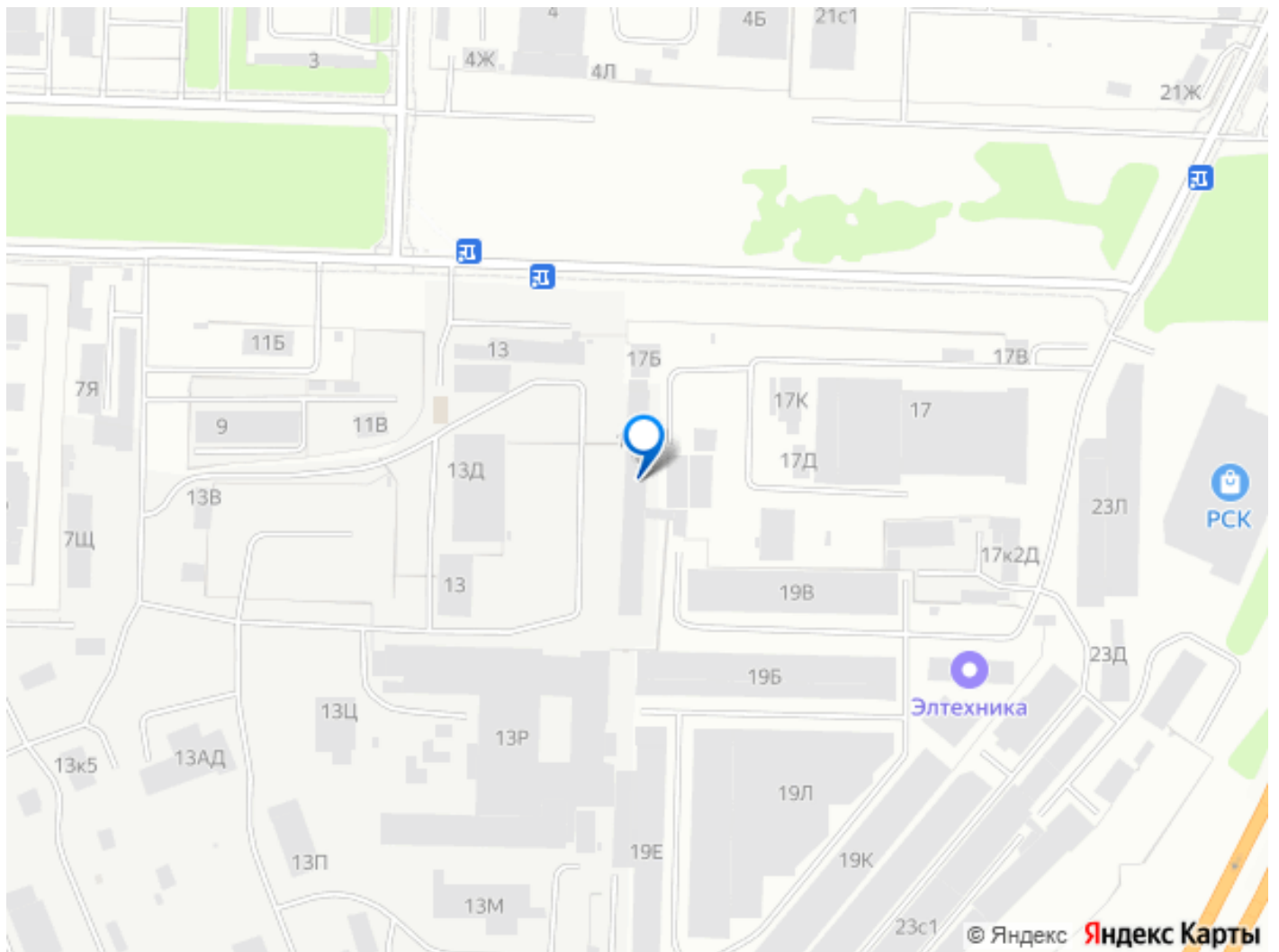
для заметок





1.	Прямая аренда от собственника без комиссий	
2.	При заключении договора оплачивается:	
2.1.	Первый месяц	300 699,00 Р
2.2.	Последний месяц	300 699,00 Р
2.3.	Аванс на энергоресурсы (вода, свет, тепло)	100 000,00 Р
	Итого:	701 398,00 Р





Move.ru - вся недвижимость России