

Создано: 14.11.2025 в 12:08

Обновлено: 04.12.2025 в 11:55

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

1 631 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2330 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

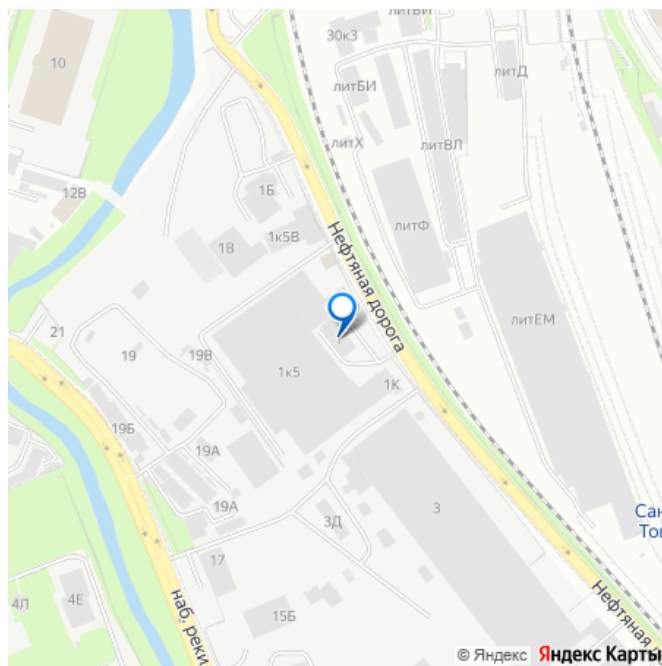
На огороженной территории расположены два производственных здания. Удобная транспортная и пешеходная доступностью. Ближайшая станция метро Обводный канал. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Трехэтажное производственное здание. Электрическая мощность 500 кВт, можно увеличить. Высота потолков 5-6 м. Водоснабжение, водоотведение центральное. Отопление -

<https://spb.move.ru/objects/9286558624>

Роман Слонёв, Рентавик Санкт-Петербург

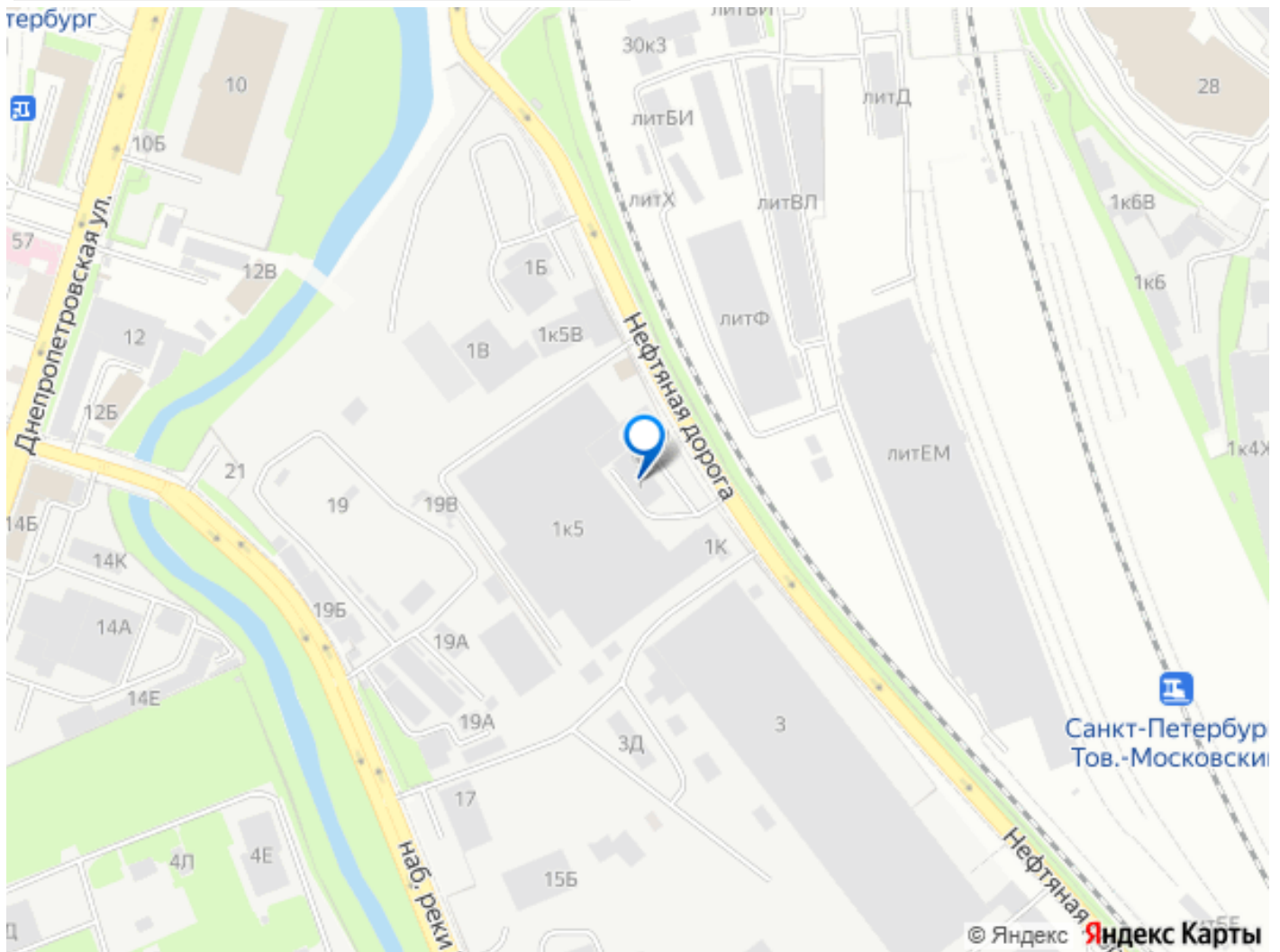
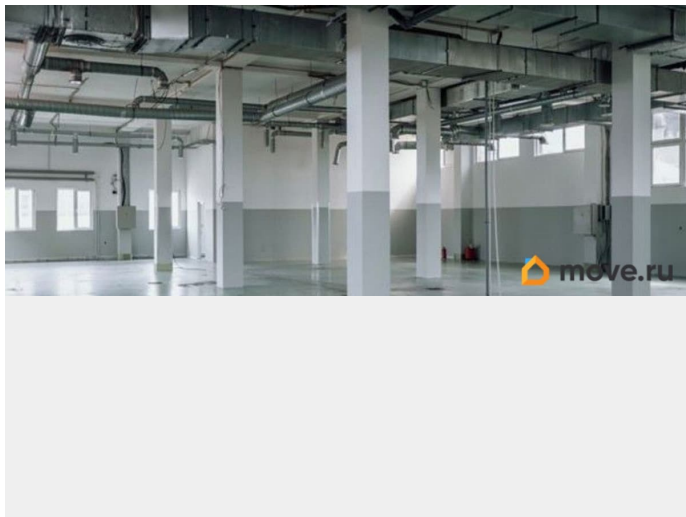
79818997435

для заметок



своя газовая котельная, приточная.
Напольное покрытие - полимерное. Есть
грузовой лифт 2,5 т. Планировка: смешанная.
Типовой ремонт. Высокие потолки. Тип
налогообложения: УСН. Кол-во парковочных
мест: 20. Лот 76286-68





Move.ru - вся недвижимость России