

🕒 Создано: 30.01.2025 в 15:22

🔄 Обновлено: 12.03.2026 в 11:55

**Санкт-Петербург, Финляндская улица,  
17к3**

**1 912 000 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 17к3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2390 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

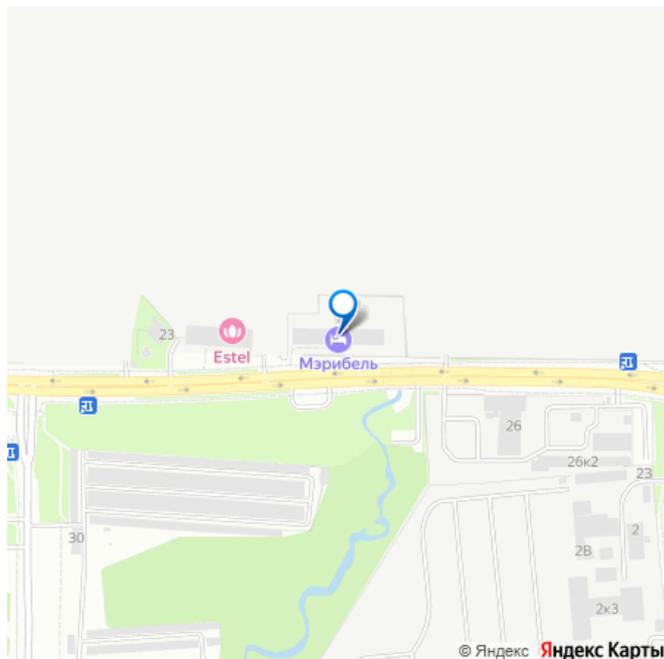
## Описание

ID 27014 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдается в арендупроизводственное помещение общей площадью 2390 м<sup>2</sup>, расположенное в г. Санкт-Петербург на земельном участке 0,1 га. Характеристики: Общая площадь: 2390 м<sup>2</sup> Производственные помещения: 2340 м<sup>2</sup> Офисные помещения: 50 м<sup>2</sup> Земельный участок: 0,1 га Высота потолков: 9,5 м Крановое оборудование: 5 - 10 т

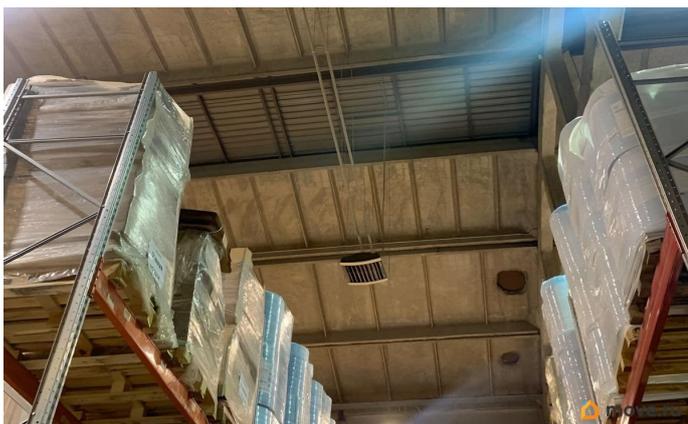
<https://spb.move.ru/objects/9288705439>

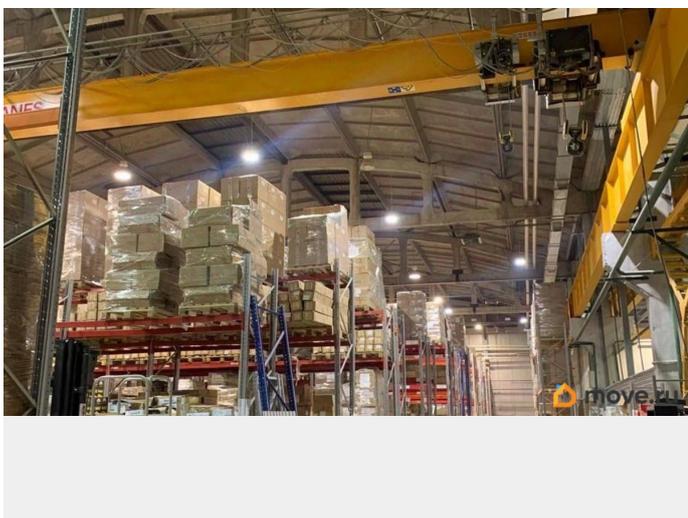
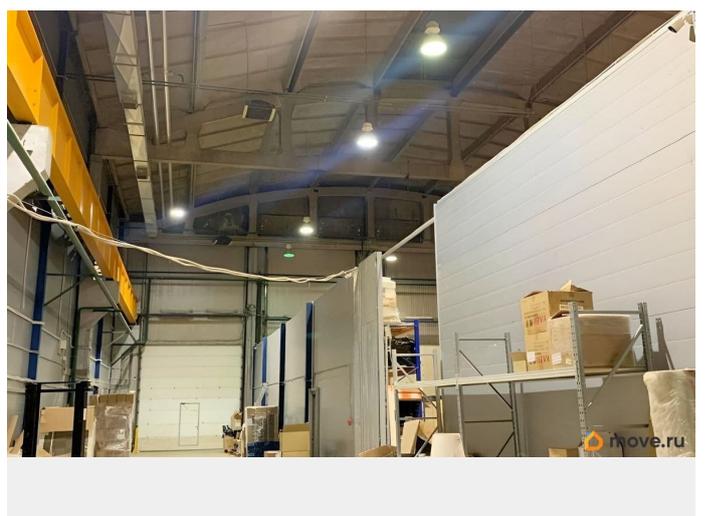
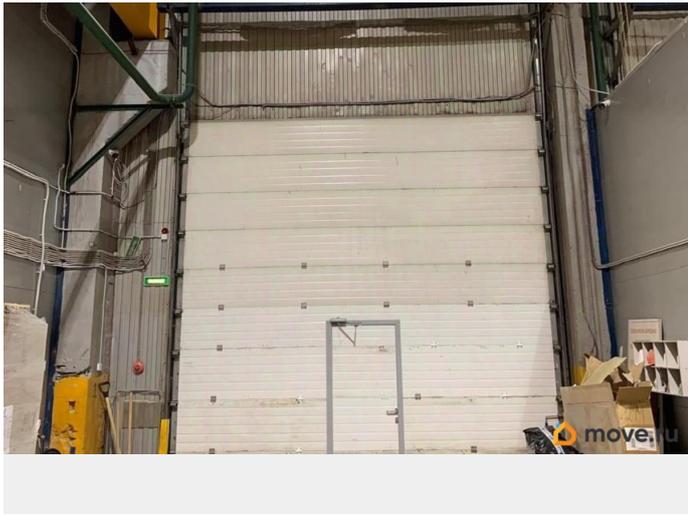
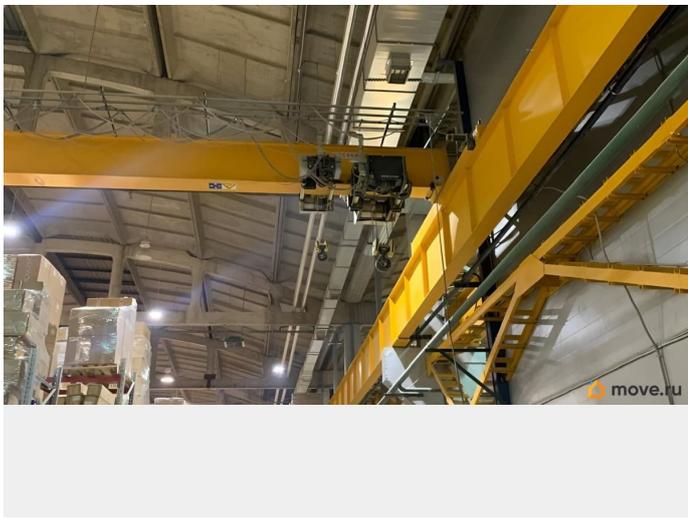
**IRES GROUP Производственная  
Недвижимость Регионов, IRES GROUP  
Производственная Недвижимость  
Регионов**  
**79852056186**

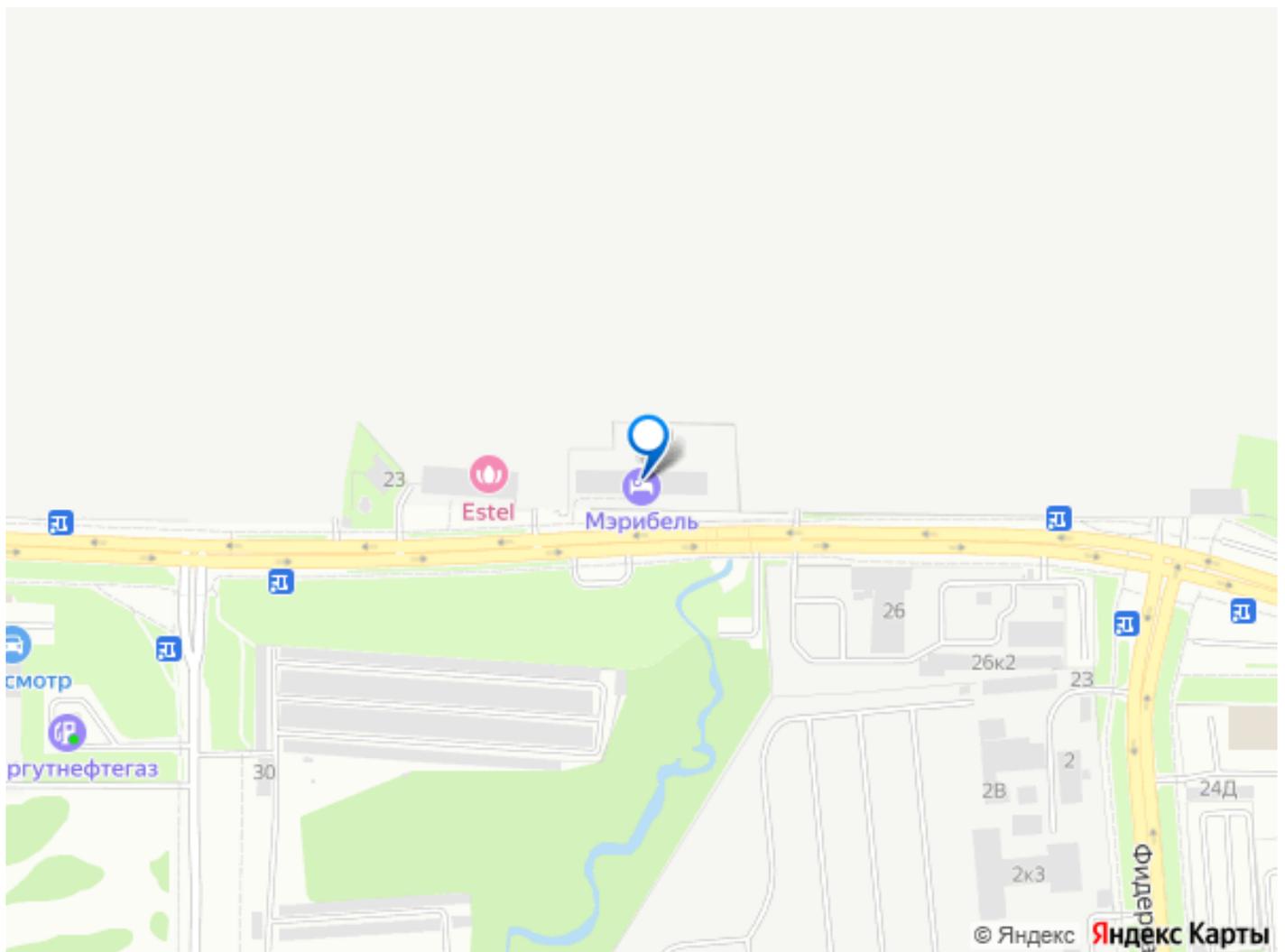
для заметок



Коммуникации: Водопровод: есть  
Канализация: есть Отопление: есть  
Электричество: 200 кВт Газ: есть Описание:  
Производственное помещение 2390 м<sup>2</sup> один пролет в производственном здании. Размеры пролета 100x24 м. Высота 9,5 м. До крюка 7 метров. Полы антипылевые (топинг).  
Установлены кран-балка г.п. 5 т и мостовой кран г.п. 10 т. Въездные ворота под ерофуру. Полы на 0 уровне. Коммуникации:  
Газоснабжение - магистральный газ.  
Электричество от 200 кВт (есть возможность увеличения). Отопление централизованное.  
Водоснабжение - центральное. Канализация - центральная. Асфальтированное дорожное покрытие. Закрытая территория с круглосуточной охраной и видеонаблюдением. Есть площадка для хранения готовой продукции. Земельный участок в собственности. Аренда от юридического лица. Цена указана без НДС. НДС оплачивается отдельно. Оперативная организация просмотра. Юридическое сопровождение сделки. Эксперт компании IRES GROUP - Денис Филиппов.







Move.ru - вся недвижимость России