

🕒 Создано: 30.01.2025 в 15:22

Обновлено: 03.02.2026 в 13:33

**Санкт-Петербург, Финляндская улица,  
17к3**

**2 390 000 ₽**

Санкт-Петербург, Финляндская улица, 17к3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2390 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

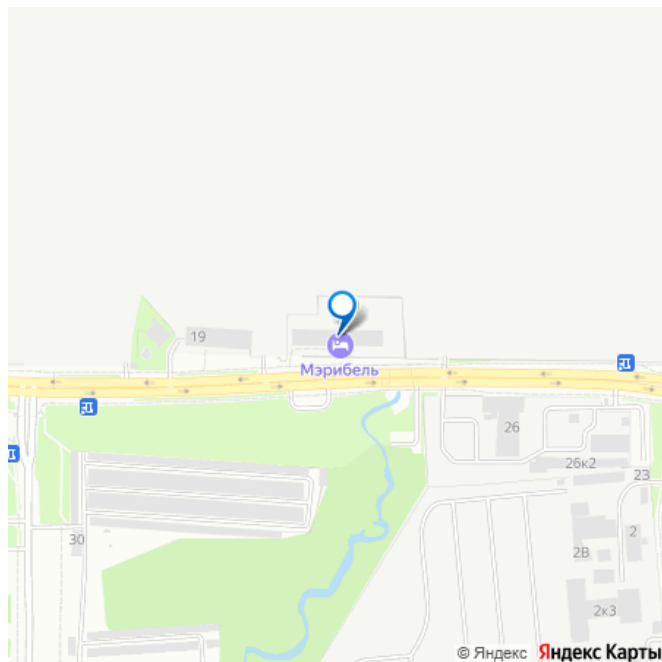
ID 27014 Более 400 производственных площадок на сайте компании IRES GROUP. Бесплатно подберем производственные площади в любом регионе РФ. Реализуем объекты по ценам собственников. Без комиссии. Сдается в арендупроизводственное помещение общей площадью 2390 м<sup>2</sup>, расположенное в г. Санкт-Петербург на земельном участке 0,1 га. Характеристики: Общая площадь: 2390 м<sup>2</sup> Производственные помещения: 2340 м<sup>2</sup> Офисные помещения: 50 м<sup>2</sup> Земельный участок: 0,1 га Высота потолков: 9,5 м Крановое оборудование: 5 - 10 т

<https://spb.move.ru/objects/9288705439>

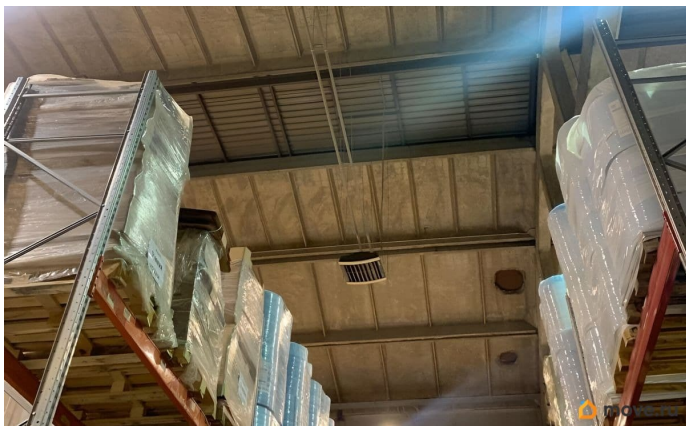
**IRES GROUP Производственная  
Недвижимость Регионов, IRES GROUP  
Производственная Недвижимость  
Регионов**

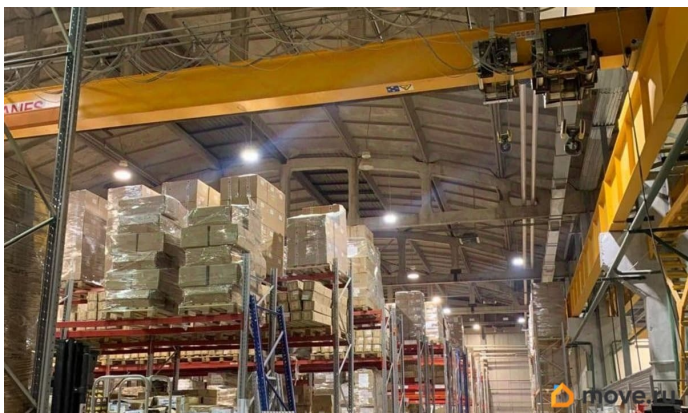
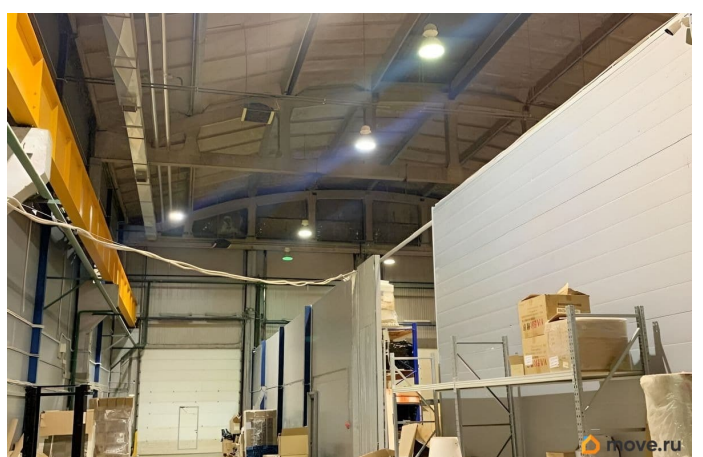
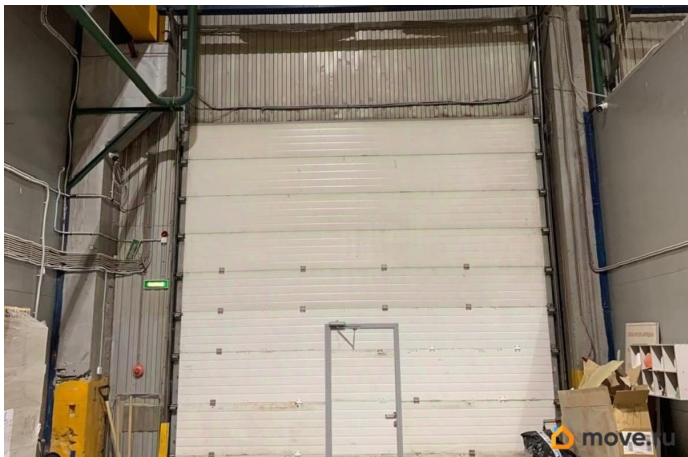
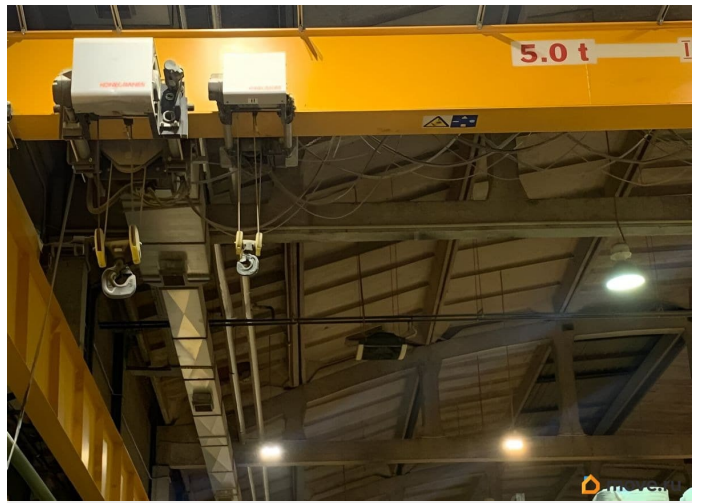
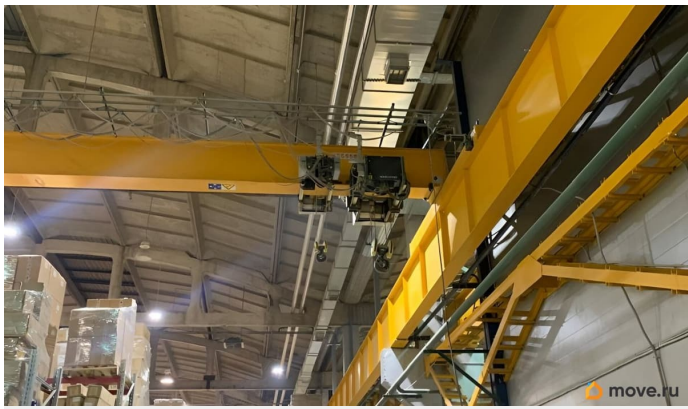
**79852056186**

для заметок

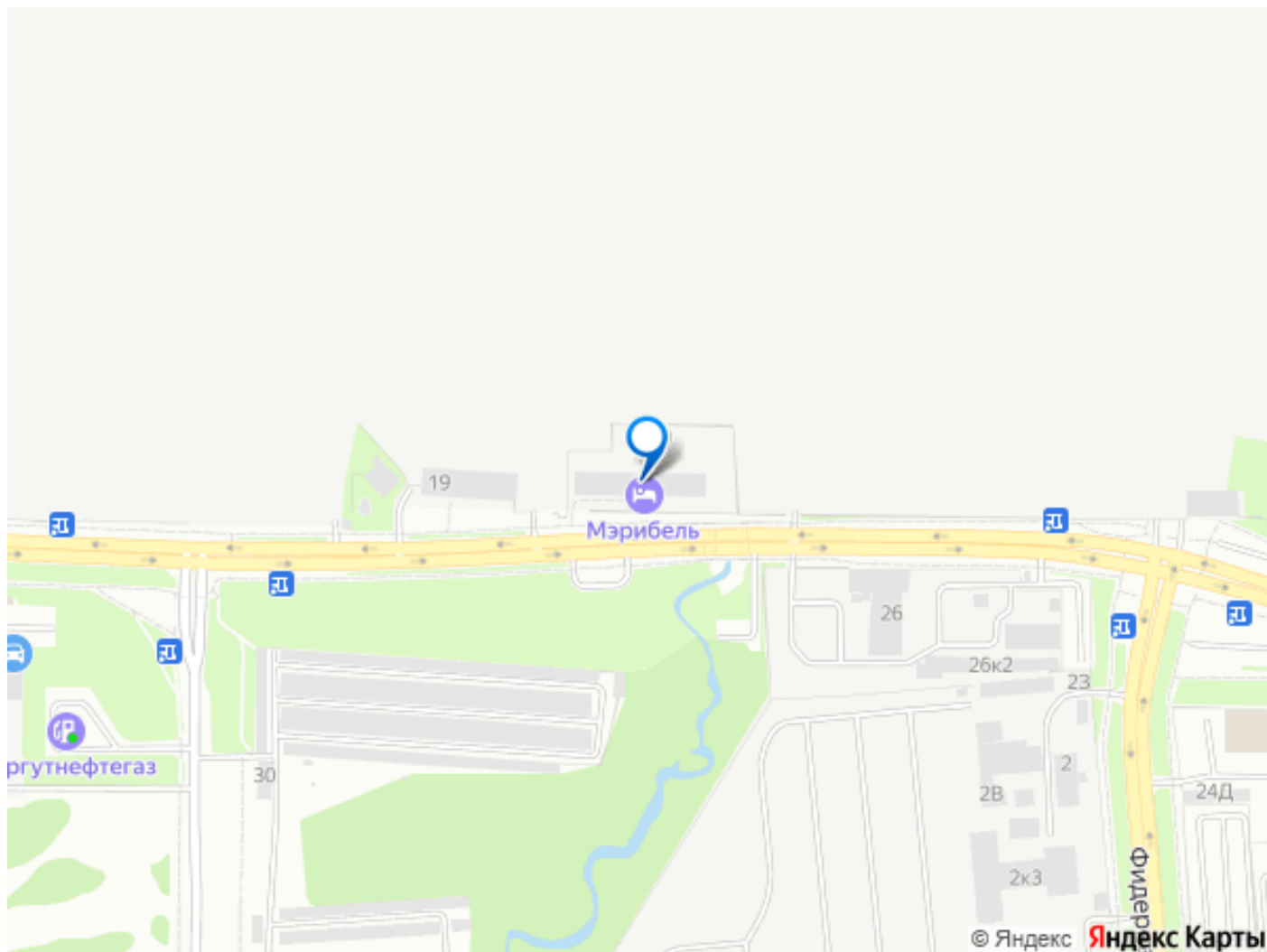


Коммуникации: Водопровод: есть  
Канализация: есть Отопление: есть  
Электричество: 200 кВт Газ: есть Описание:  
Производственное помещение 2390 м² один  
пролет в производственном здании. Размеры  
пролета 100х24 м. Высота 9,5 м. До крюка 7  
метров. Полы антипылевые (топинг).  
Установлены кран-балка г.п. 5 т и мостовой  
кран г.п. 10 т. Въездные ворота под ерофуру.  
Полы на 0 уровне. Коммуникации:  
Газоснабжение - магистральный газ.  
Электричество от 200 кВт (есть возможность  
увеличения). Отопление централизованное.  
Водоснабжение - центральное. Канализация -  
центральная. Асфальтированное дорожное  
покрытие. Закрытая территория с  
круглосуточной охраной и  
видеонаблюдением. Есть площадка для  
хранения готовой продукции. Земельный  
участок в собственности. Аренда от  
юридического лица. Цена указана без НДС.  
НДС оплачивается отдельно. Оперативная  
организация просмотра. Юридическое  
сопровождение сделки. Эксперт компании  
IRES GROUP - Денис Филиппов.









Move.ru - вся недвижимость России