

Санкт-Петербург, Гаражный проезд, 1В

2 402 595 ₺

Санкт-Петербург, Гаражный проезд, 1В

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Гаражный](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2405 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

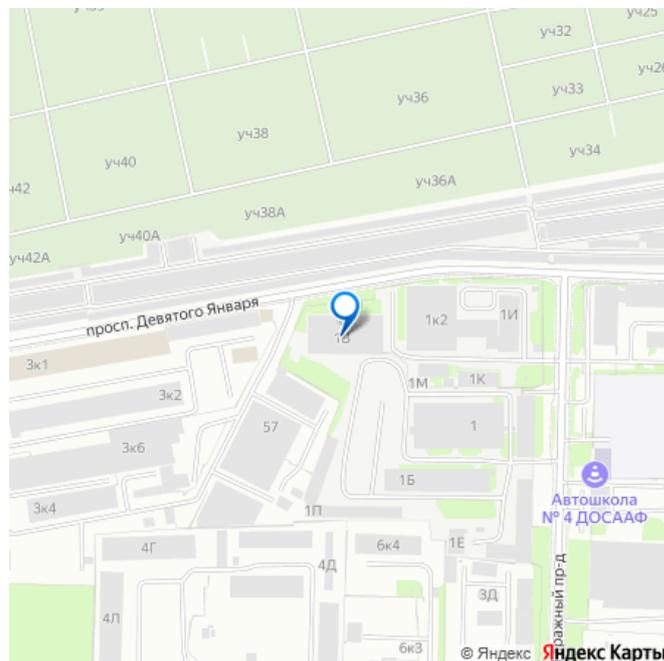
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда помещения под швейное производство в новом индустриальном парке. Производственно-складской комплекс формата light industrial площадью 10 000 м², состоит из блоков небольших и средних размеров. Блок 2405 м² находится на 3 этаже здания на закрытой территории. Светлое помещение с доступом к грузовому лифту идеально подходит под швейный цех.

РАСПОЛОЖЕНИЕ Санкт-Петербург, Гаражный проезд, д.1 • 12 минут до станции метро Обухово • 5 минут до КАД • 25 минут до

для заметок



центра города

ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗДАНИЯ • Предлагаемая площадь: 2405 м² • Высота потолков: от 3,5 до 7,3 м • Этажность: 3 этаж • Полы: бетонные, антипылевые, уровень пола — 0.0 м • Электроснабжение: по запросу • Отопление: собственная газовая котельная • Лифты: грузовой и пассажирский • Водоснабжение и водоотведение: центральные сети • Парковка: для легкового и грузового транспорта • Безопасность: охраняемая огороженная территория, пожарная сигнализация, система пожаротушения

СРОКИ

ВВОДА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ II III квартал 2026 года

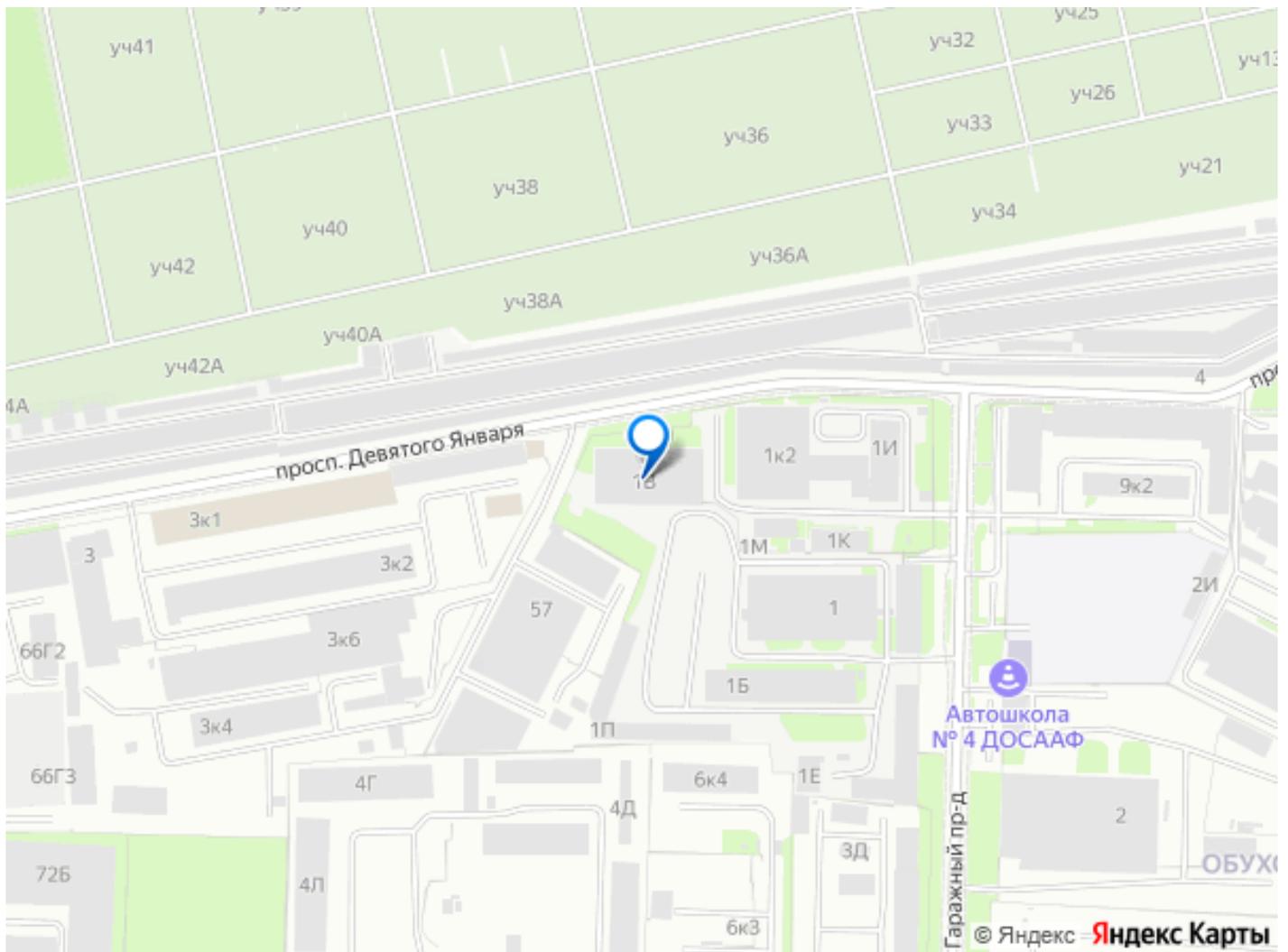
КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ 999 рублей/м², не включая НДС

Если вы

заинтересованы в объекте — свяжитесь с нами. Мы организуем просмотр в удобное для вас время, предоставим всю необходимую информацию и обсудим условия аренды.







Move.ru - вся недвижимость России