

Создано: 25.12.2025 в 17:43

Обновлено: 25.12.2025 в 17:47

<https://spb.move.ru/objects/9287682330>

Агент

79111683151

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13М

205 000 ₽

Санкт-Петербург, Грузовой проезд, 13М

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[проезд Грузовой](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

240 м²



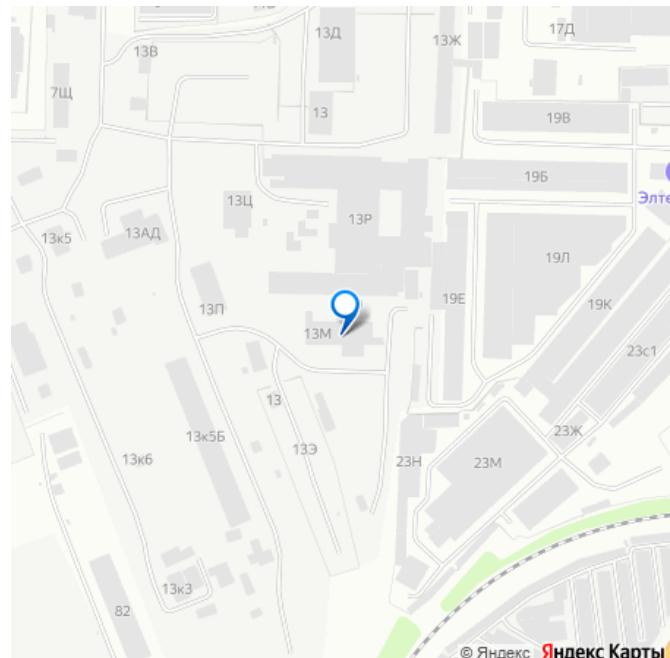
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



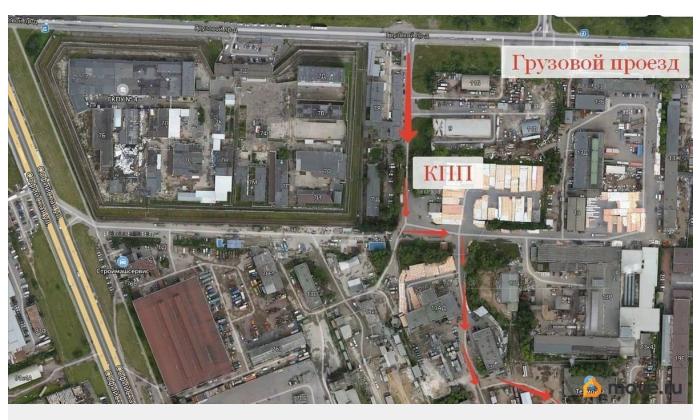
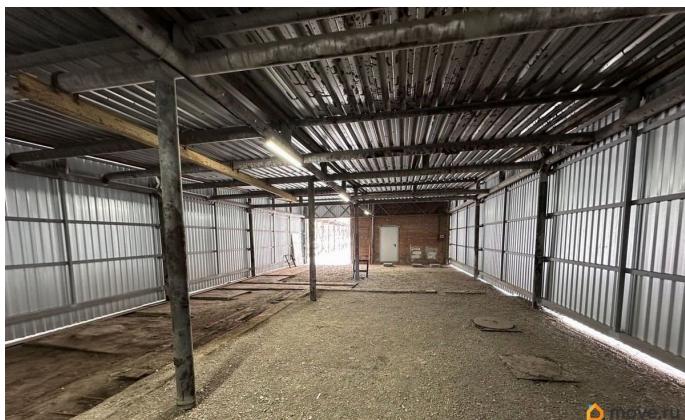
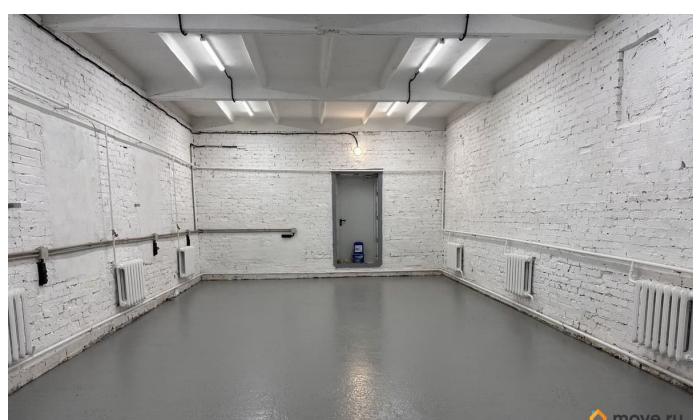
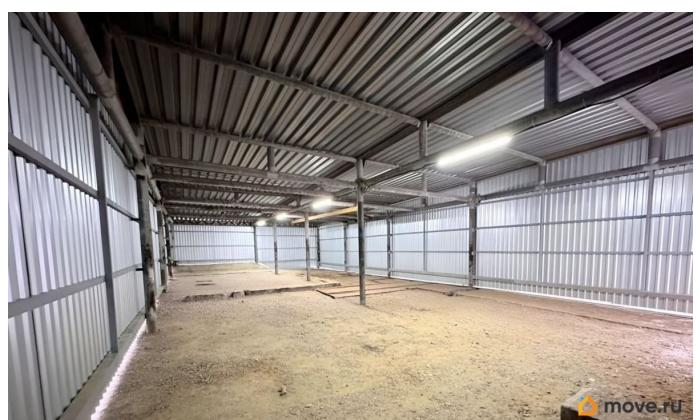
Описание

Сдается производственный объект включающий в себя, отдельно стоящее капитальное здание 68кв.м. (теплое, центральное отопление) 5,8*11,8 п оцене 1500руб квм итого 102 000руб., с прилегающим навесом 170квм. 19*9 (холодный) по цене 600руб. квм. итого: 102 600руб. (возможно утепление и подключение отопления) итого суммарная площадь 240кв.м. + прилегающая территория 100 кв.м. Есть электрическая мощность 50кв.т. возможно увеличение, стоимость квтч 11р. Водоснабжения и водоотведения нет,

возможна организация при необходимости.

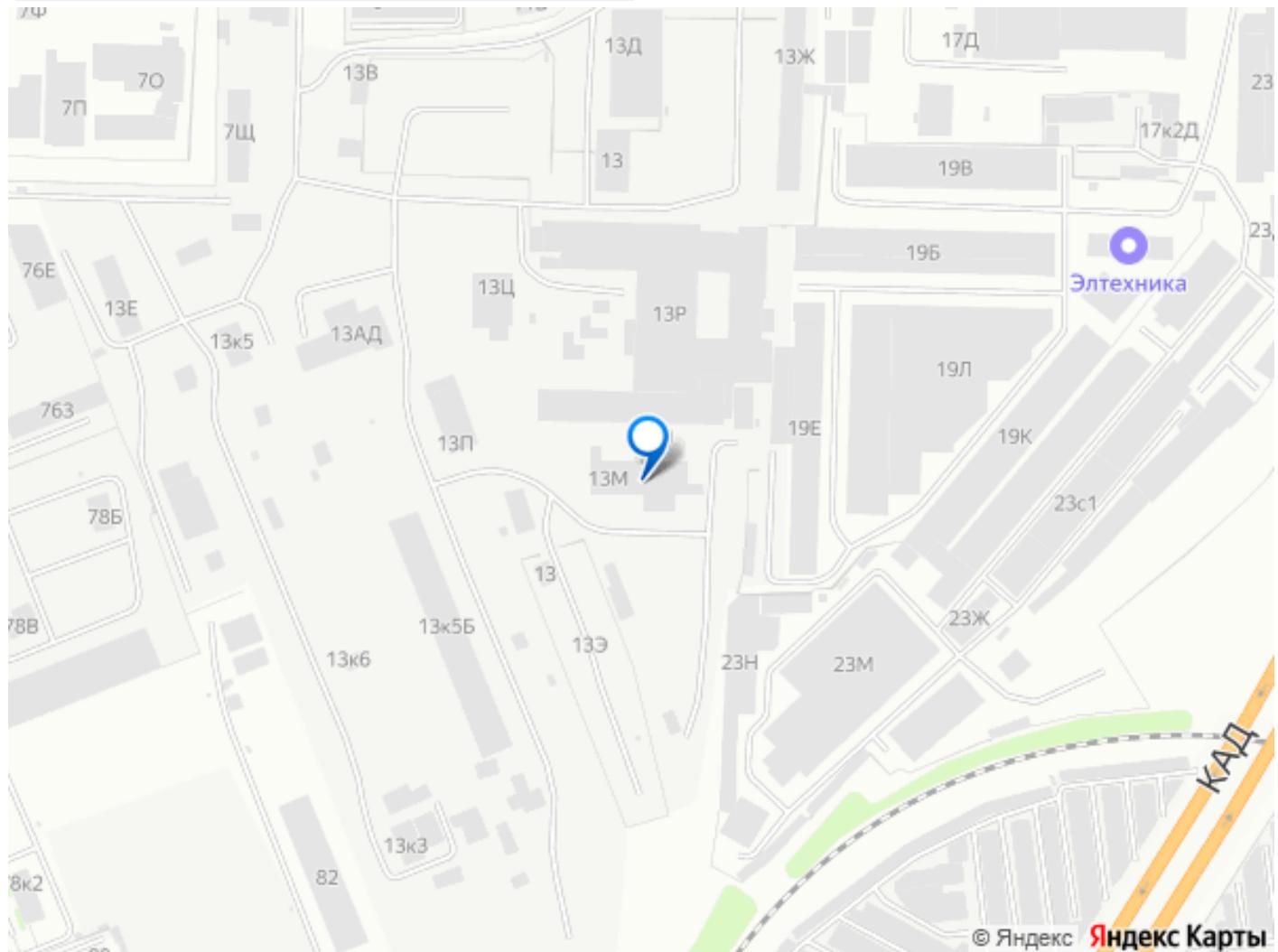
Применяем УСН, Ставка НДС 0%, все КУ

оплачиваются отдельно: тепло, ээ.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России