

Создано: 21.01.2026 в 12:48

Обновлено: 21.01.2026 в 13:13

<https://spb.move.ru/objects/9288154493>

SKLADVSPB, SKLADVSPB

79110924583

237 500 ₽

Округ

[СПБ, Красногвардейский район](#)

для заметок

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

250 м²



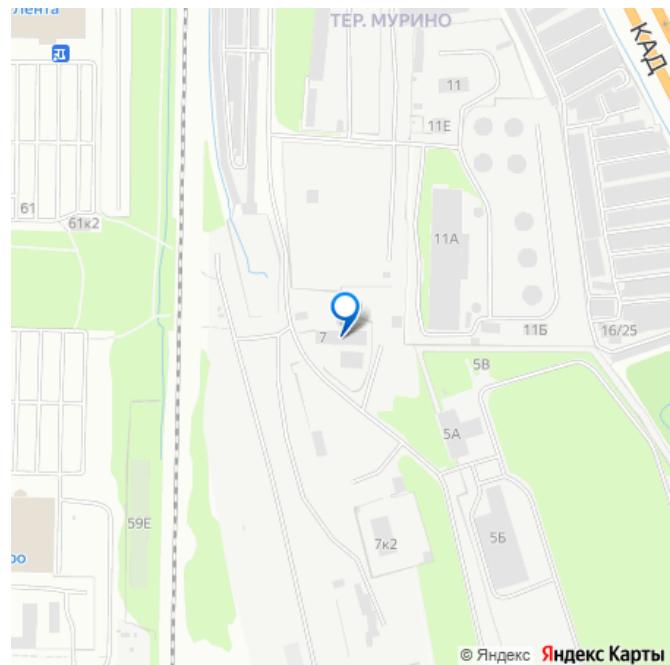
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

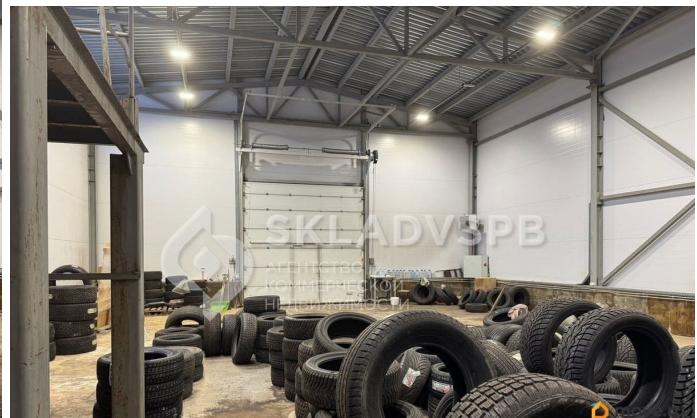
[Коммерческая недвижимость](#)

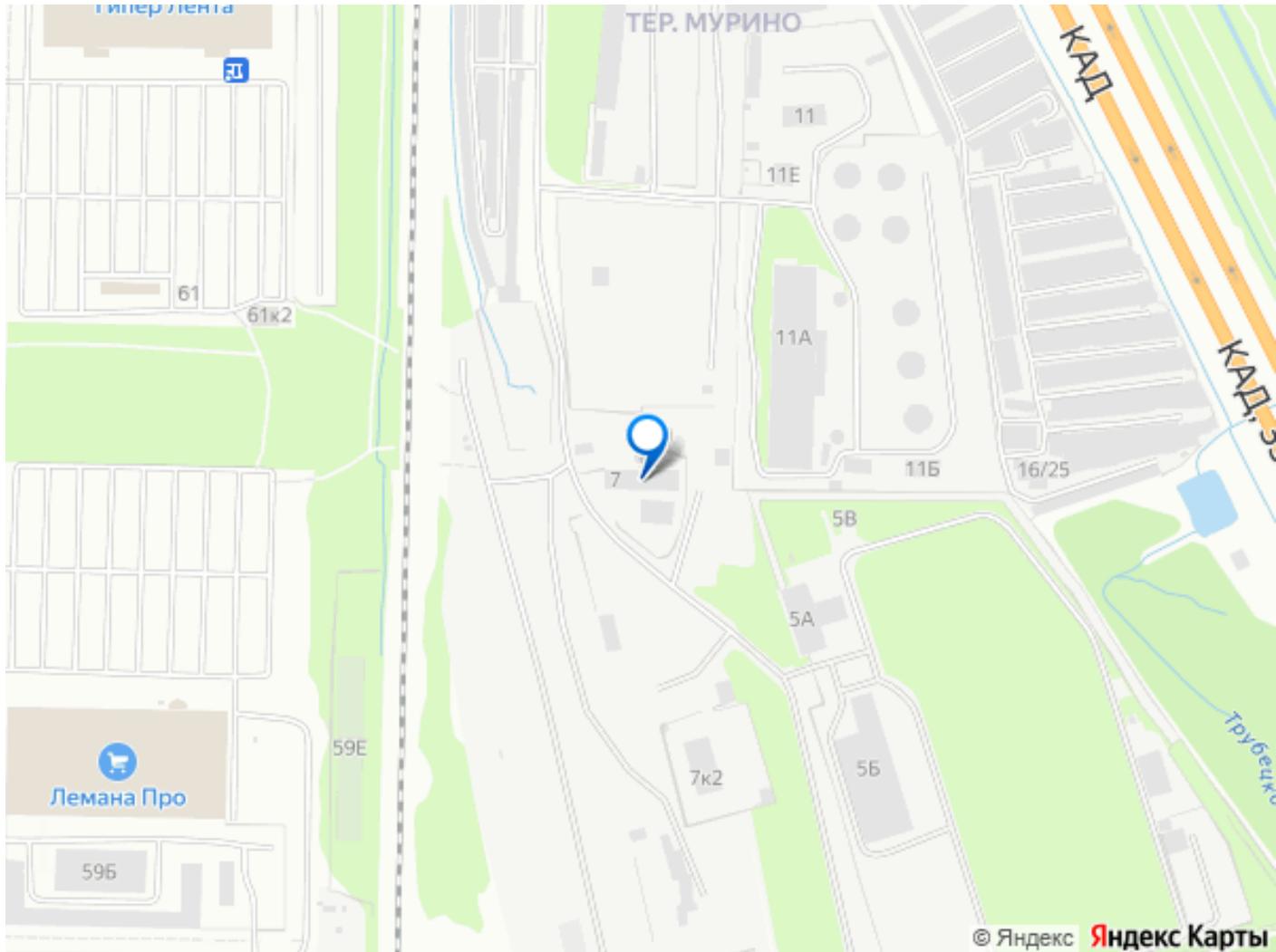


Описание

ПРЯМАЯ АРЕНДА ОТ СОБСТВЕННИКА! Предлагаем в аренду производственно-складское помещение площадью 250 м² в Красногвардейском районе г. Санкт-Петербурга. Характеристики помещения: Ширина 12,8 м, длина -18 м. Ровный бетонный пол. Высота потолка до фермы 6 м. Светодиодное освещение. 2 сквозных роллетных ворот с электроприводом размером 4,0x4,0 м. Электрическая мощность - 150 кВт (возможно увеличение). Отопление от собственной газовой котельной (магистральный газ). Центральные водоснабжение и канализация. Охраняемая, хорошо освещаемая территория, въезд бесплатный, круглосуточный, по пропускам.

Вся площадка забетонирована. Ставка аренды
950 руб./м² в месяц (УСН + 5% НДС).
Коммунальные услуги оплачиваются
дополнительно.





Move.ru - вся недвижимость России