

Создано: 04.02.2026 в 14:37

Обновлено: 04.02.2026 в 14:43

<https://spb.move.ru/objects/9288813170>

Наталия Минина, ИП Минина Н. В.

79811577826**Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 36д****170 000 ₽**

Санкт-Петербург, Митрофаньевское шоссе, 36д

Округ

[СПБ, Московский район](#)**ПП - Производственное помещение**

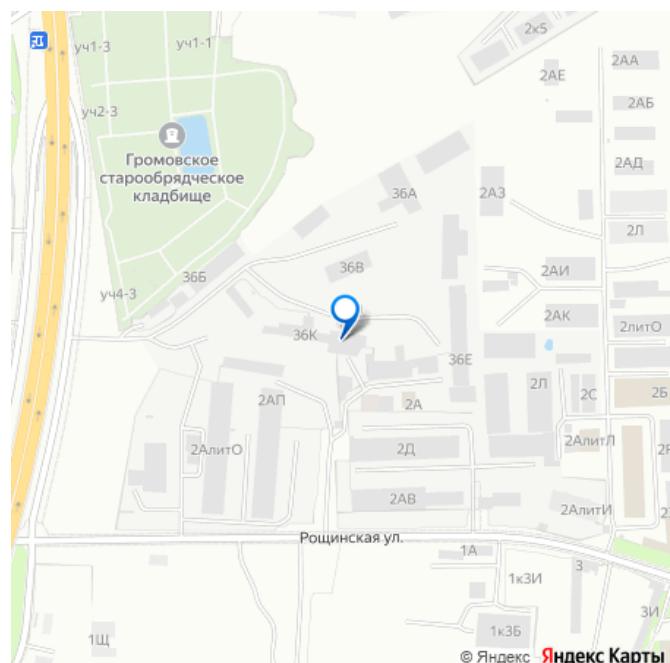
Общая площадь

250 м²**Детали объекта**

Тип сделки

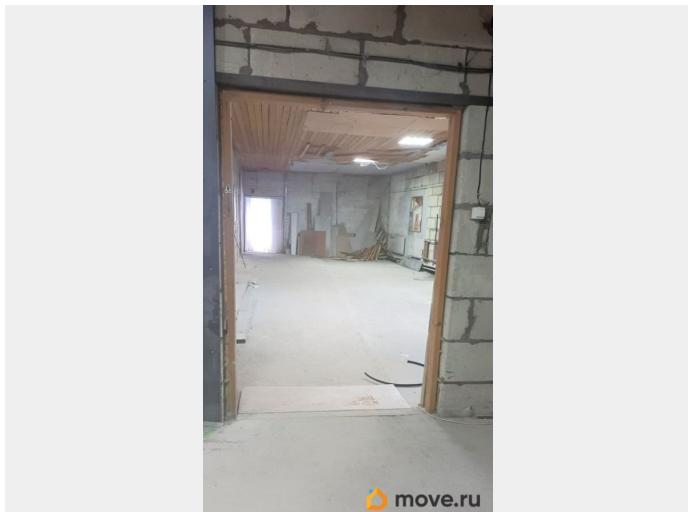
Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

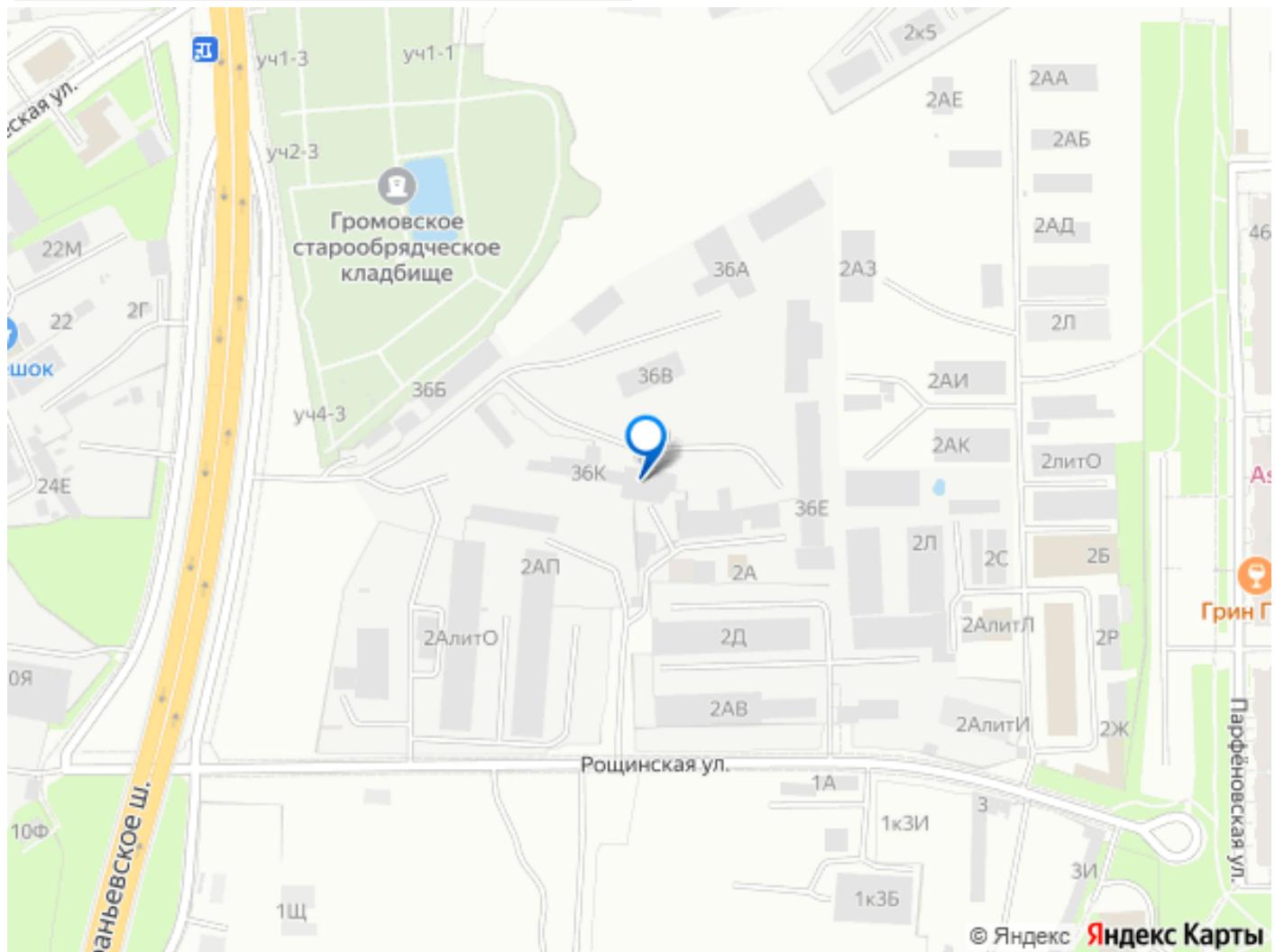
Сдается без комиссии на длительный срок помещение ангарного типа в удобной локации -- рядом развязка ЗСД, выезды в Московский и Адмиралтейский районы, в пешей доступности от станции метро Электросила. Заезд на территорию свободный 24/7. Отапливаемый ангар площадью 250 кв.м. Помещение сдается под производство или склад, возможна аренда под автосервис. Состоит из двух производственных помещений по 83 кв.м. и подсобного (офисного) помещения площадью 50 кв.м. Возможно увеличение площади за счет соседних строений. Вода подведена, есть

туалет. Можно увеличить мощность до 70кВт. В основной части цеха пол бетонный обеспыленный, небольшая (примерно 20%) часть застелена бетонной плиткой, ранее стояли станки. Ворота размером 3х3м. Удобный подъезд для грузового автотранспорта (до 9 метров). Просмотр по предварительной договоренности в любой рабочий день.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России