

Создано: 07.10.2025 в 00:58

Обновлено: 04.02.2026 в 04:57

<https://spb.move.ru/objects/9288450842>

Финдерент, Финдерент

79816893902

**Санкт-Петербург, Промышленная улица,
5**

213 184 ₽

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

251.1 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

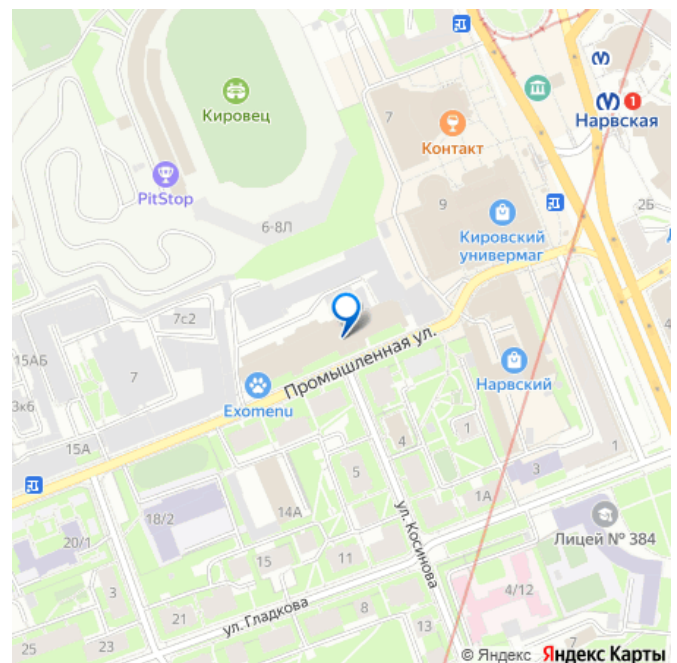
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Аренда производственных помещений 251,1 кв. м под лабораторию 3D-печати. Адрес: ул. Промышленная, д. 5, 3 этаж. Пространство разделено на комнаты, которые можно оборудовать под основной производственный цех, зону постобработки и склад. В помещениях высокие потолки 3,6 - 4,16 м. Грузовой лифт на 2 тонны (2 х 2,2 х 2,5 м) находится рядом с помещением через коридор. Для арендаторов доступен круглосуточный режим работы. Инженерные коммуникации: выделенная электроэнергия

для заметок



до 50 кВт, освещение, отопление, пожарная сигнализация. Также по запросу арендатора дополнительно подключаются высокоскоростной интернет и цифровая телефония. Можно без опаски разместить любое дорогостоящее оборудование - за сохранность вещей отвечает круглосуточная охрана. Доступ осуществляется по магнитным пропускам. На автомобиле попасть на улицу Промышленную можно с проспекта Стачек. Рядом пролегают Старо-Петергофский проспект и набережная Обводного канала. Есть парковка. Пешком добраться от станции метро «Нарвская» можно всего за 5 минут. Также в пешей доступности есть остановки наземного транспорта. Также в пешей доступности есть кафе и столовые, магазины.

