

Создано: 17.09.2024 в 15:09

Обновлено: 29.01.2026 в 03:35

<https://spb.move.ru/objects/9288448621>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, Промышленная улица,  
5****2 667 392 ₽**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)**ПП - Производственное помещение**

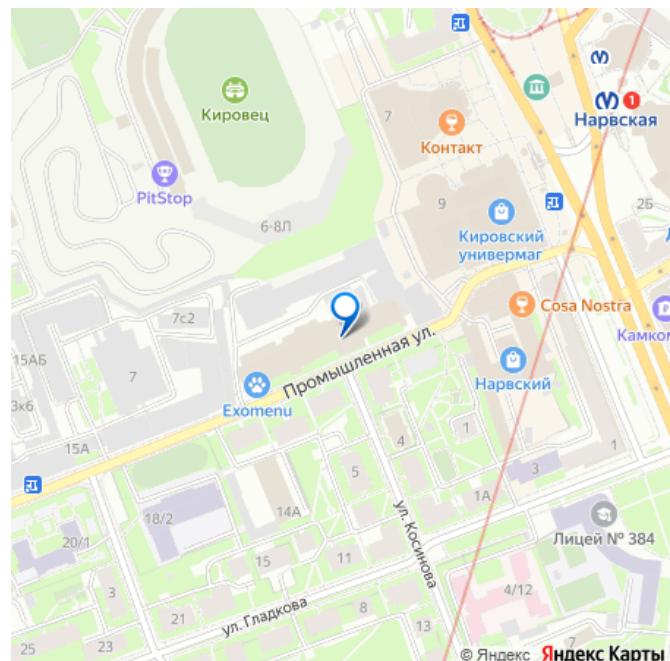
Общая площадь

2564.8 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

По адресу: ул. Промышленная, д. 5 сдается в аренду большое производственное помещение, площадь которого составляет 2564,8 кв.м. Объект находится в непосредственной близости от станции метро «Нарвская», также легко добираться от проходящего рядом проспекта Стажек.

Транспортная доступность от ЗСД и набережной Обводного канала.

Предлагаемая площадь занимает целое крыло на 3-м этаже бывшего заводского строения. К ней подведены все

коммуникации, канализация, вентиляция, электричество и отопление. В наличии выделенные мощности. Высота потолков колеблется от 3.48 до 4.16 метра. В помещениях проведены скоростной интернет и цифровая телефония. Работает пожарная сигнализация. Есть возможность пользоваться грузовым лифтом г/п 1000 кг, 1,9x2,39 м и проезжать во двор на грузовых автомобилях. Территория круглосуточно охраняется, имеются системы контроля доступа и видеонаблюдения. Для арендаторов оборудована внутренняя парковка. Имеется столовая.

