

Создано: 22.12.2025 в 19:32

Обновлено: 09.02.2026 в 10:12

<https://spb.move.ru/objects/9287592797>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

**79337869418**

Санкт-Петербург, Промышленная улица,

5

**2 667 392 ₽**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2564 м<sup>2</sup>

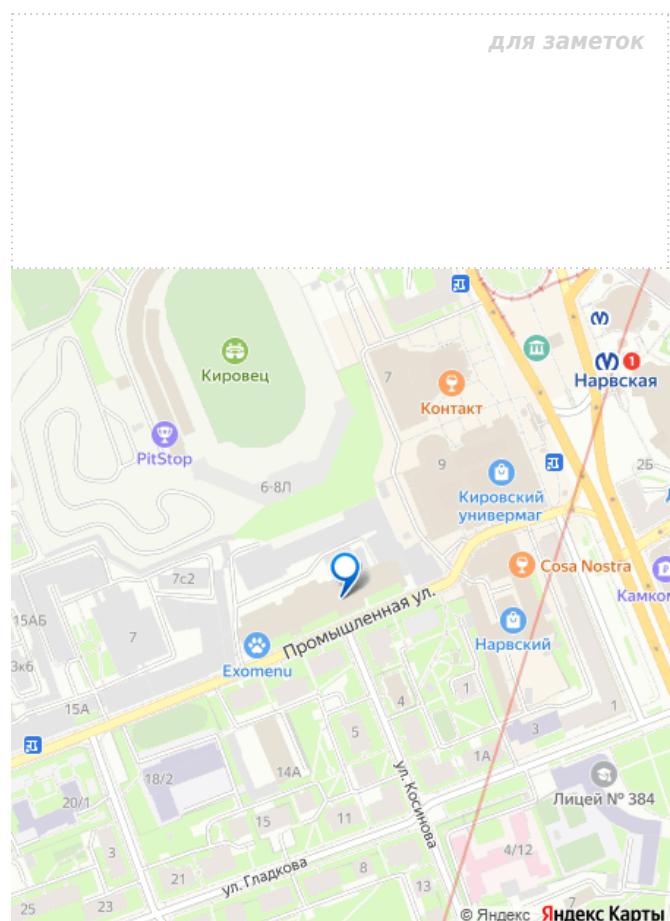
### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом  
рассадки, ремонтом, мебелью.  
Производственно-складской комплекс  
находится неподалёку от станции метро  
Нарвская, на транспорте можно добраться от  
ЗСД и набережной Обводного канала. Вокруг  
объекта сложилась качественная  
инфраструктура - два универмага, множество  
магазинов и кафе. Налоговая: 19. Лифты:  
Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная.  
Кондиционирование: Сплит-системы.  
Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений.

Провайдеры: skynet, Ростелеком. Парковка:

Наземная. Описание помещения:

Предлагаемая площадь занимает целое крыло на 3-м этаже бывшего заводского строения. Подведены все коммуникации, канализация, вентиляция, электричество и отопление. В наличии выделенные мощности.

Высота потолков колеблется от 3.48 до 4.16 метра. Планировка: смешанная. Требуется капитальный ремонт. Высокие потолки.

Высота потолка: 4.16м. Тип налогообложения: УСН. Лот 33800-68

