

Создано: 21.01.2026 в 12:45

Обновлено: 21.01.2026 в 13:05

<https://spb.move.ru/objects/9288154492>

SKLADVSPB, SKLADVSPB

79110924583

Санкт-Петербург, 5-й Рыбацкий проезд,

20

208 000 ₽

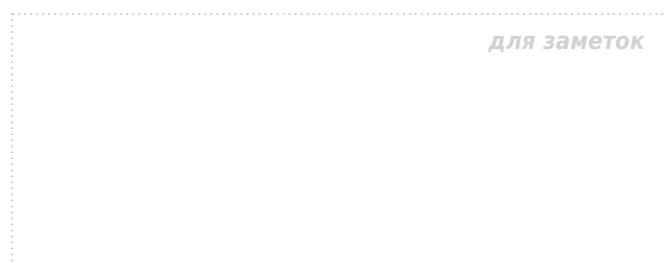
Санкт-Петербург, 5-й Рыбацкий проезд, 20

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проезд 5-й Рыбацкий](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

260 м²

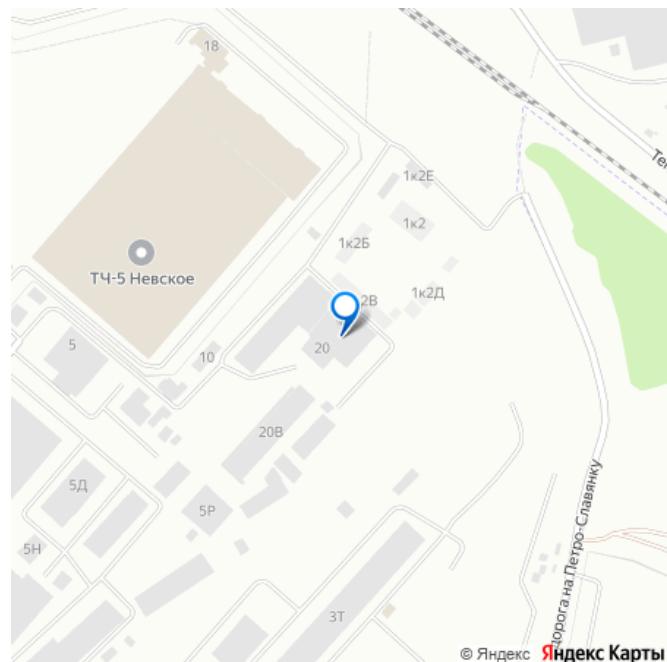
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Прямая Аренда От Собственника! Предлагаем в аренду отапливаемое производственное помещение площадью 262 кв. М. Высота потолка — 6-8 м. Ровный бетонный пол. 2 ворот: правые высота 3.0 ширина 3.4 м; левые высота 2.7 ширина 3.3 м. Дверь: высота 2.1 ширина 1.7 м. Вода, канализация, отопление, освещение. Электрическая мощность — 70 квт, возможно увеличение. На территории имеются: столовая, мойка, шиномонтаж, медицинский кабинет, мастерская по тахографам, магазин

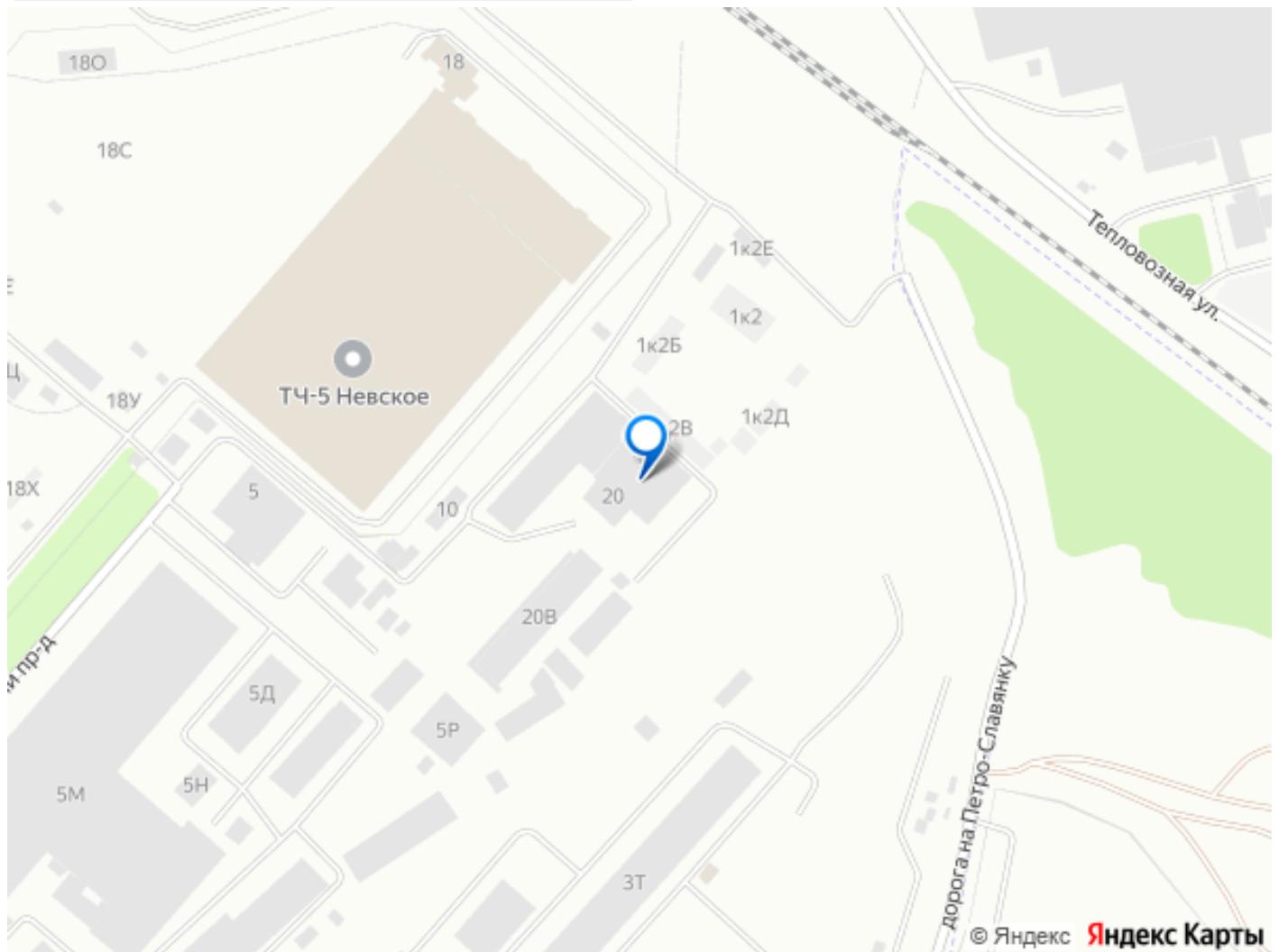
запчастей для грузовых автомобилей.

Круглосуточная охрана территории. Въезд на территорию по пропускам, бесплатный.

Установлено видеонаблюдение. До ст. М.

Рыбацкое Арендодателем организована развозка. Ставка аренды — 900 руб. /кв. М в месяц (Усн, отопление включено) + 5% Ндс.





Move.ru - вся недвижимость России