

Создано: 02.10.2025 в 00:44

Обновлено: 19.02.2026 в 05:37

<https://spb.move.ru/objects/9288450816>**Финдерент, Финдерент****79816893902****Санкт-Петербург, Промышленная улица,
5****102 813 ₽**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)**ПП - Производственное помещение**

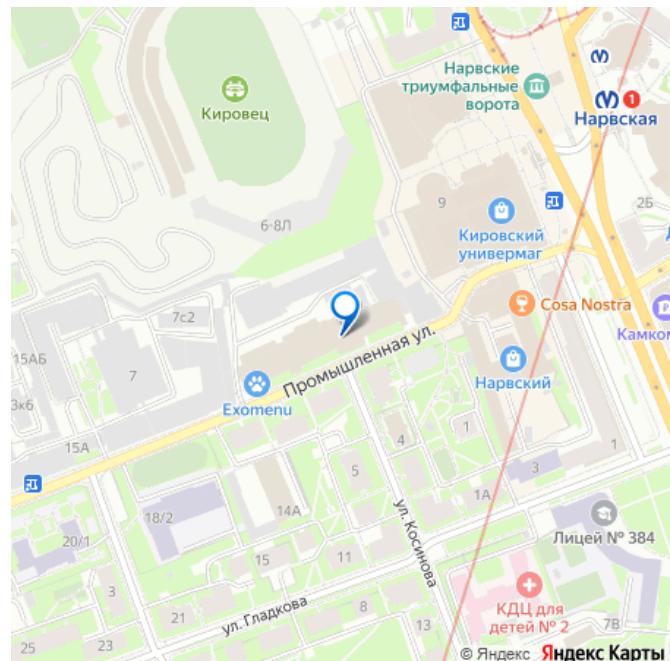
Общая площадь

264.3 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Аренда недорогого помещения 264,3 кв. м под производство в Кировском районе. 3-й этаж здания на Промышленной ул., д. 5.

Идеально подойдёт под сборочное производство. Блок состоит из нескольких помещений, что позволяет разделить процессы. Грузовой лифт на 2 тонны (2,4 x 1,9 x 2,2 м) упрощает логистику. Потолки высотой 3,5 метра позволяют разместить любое оборудование, а также организовать склад с возможностью вертикального хранения. Инженерные коммуникации:

выделенная электроэнергия, освещение, отопление, пожарная сигнализация. Также дополнительно подключаются интернет и телефония. Здание и прилегающая территория находится под круглосуточной охраной. Проход осуществляется по пропускам. Для арендаторов доступна парковка. Рядом пролегают Старо-Петербургский проспект, проспект Стажек, набережная Обводного канала. Станция метро «Нарвская» находится всего в 5 минутах ходьбы. Также в пешей доступности есть остановки наземного общественного транспорта. Рядом расположены торговые центры.

