

Создано: 17.09.2024 в 15:52

Обновлено: 28.01.2026 в 17:41

<https://spb.move.ru/objects/9288448620>

Финдерент, Финдерент

79816893902

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 68Ж

2 657 358 ₽

Санкт-Петербург, проспект Тореза, 68Ж

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[проспект Тореза](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2684.2 м²

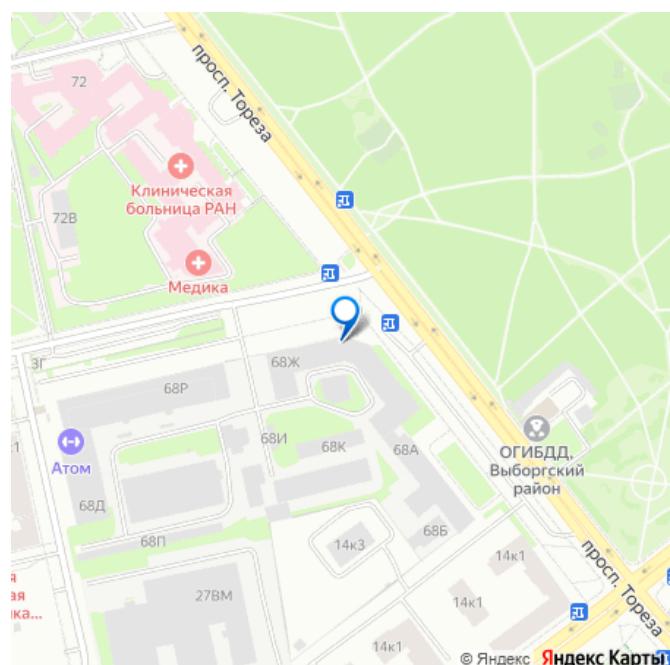
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Аренда производственно-складского блока площадью 2684.2 кв. м в Выборгском районе города на ул. Тореза, д. 68, лит. Д.

Отдельный вход. Блок занимает два этажа: первый и антресоль (первый этаж не в уровень земли, подъезд к 1-му этажу по пандусу). Идеально подойдет под размещения мебельного производства.

Высота потолка 3.40-7 м на первом этаже, 2.15-3.55 м на антресоли, окрашенные стены, на полу линолеум/бетон. Блок включает в себя просторные цеха, в которых можно разместить необходимое оборудование и

материалы (площадь от 128,5 кв. м до 337,4 кв. м), помещения, где можно складировать готовую продукцию, небольшие офисно-бытовые кабинеты, подходящие для размещения офисов, бухгалтерии. Электрическая мощность (по запросу арендатора), освещение, отопление, ХВС, водоотведение, вентиляция. Лифты пассажирский (0,5 т) и грузовой (1 т). Ворота 3,5 x 3 м. Круглосуточная охрана. В шаговой доступности кафе, магазины.

