

Создано: 05.02.2026 в 18:19

Обновлено: 05.02.2026 в 17:03

<https://spb.move.ru/objects/9289058794>

Агент

79117410664

**Санкт-Петербург, улица Профессора
Качалова, 9**

255 550 ₽

Санкт-Петербург, улица Профессора Качалова, 9

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[улица Профессора Качалова](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

269 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

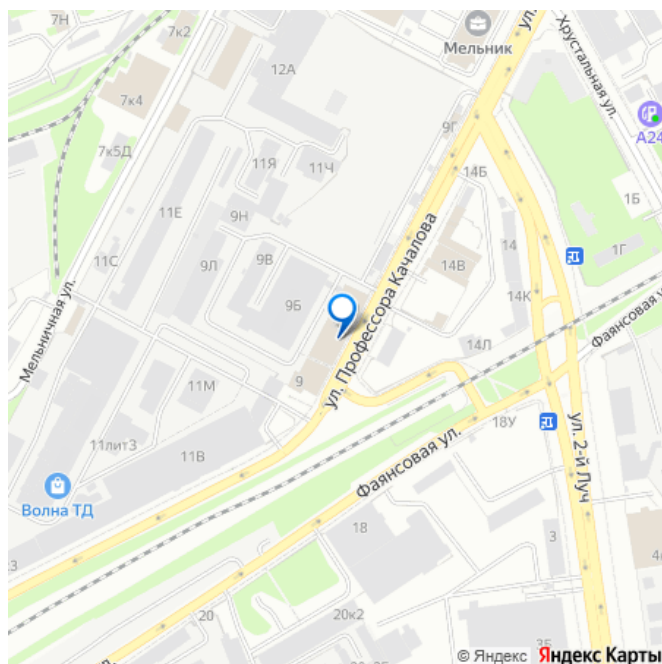
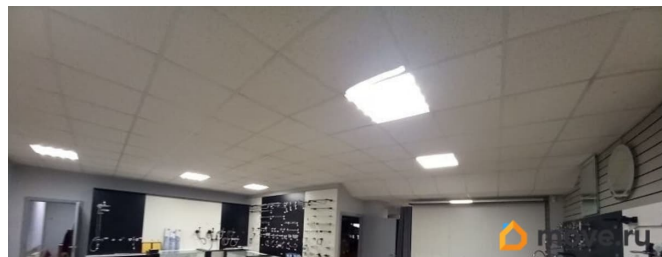
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

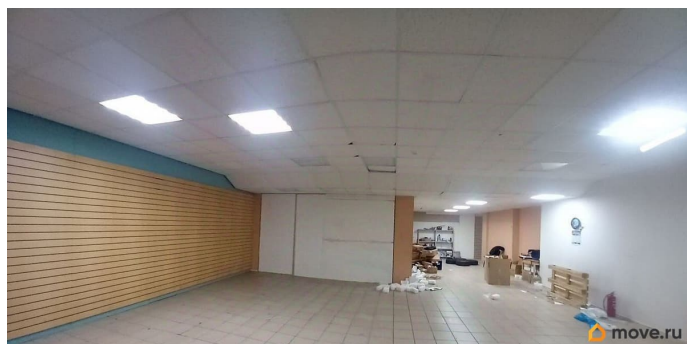
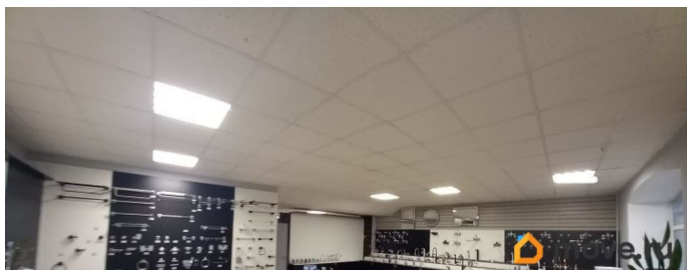
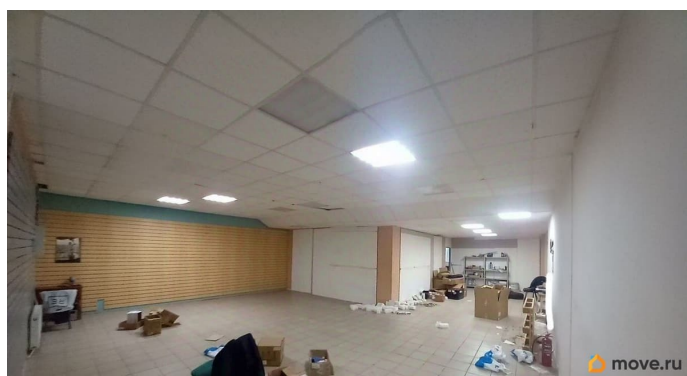
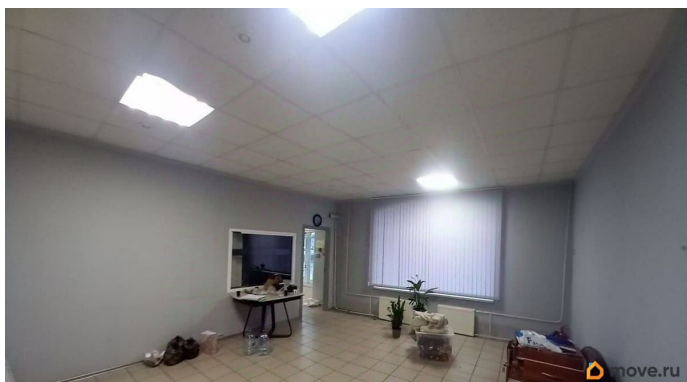
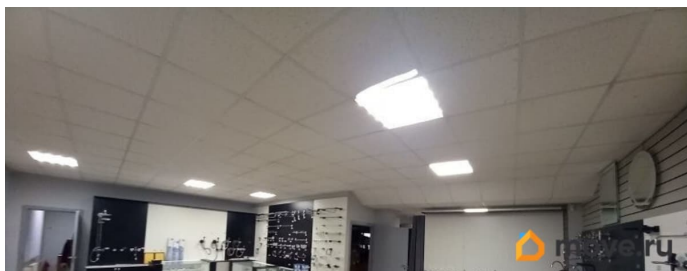
Описание

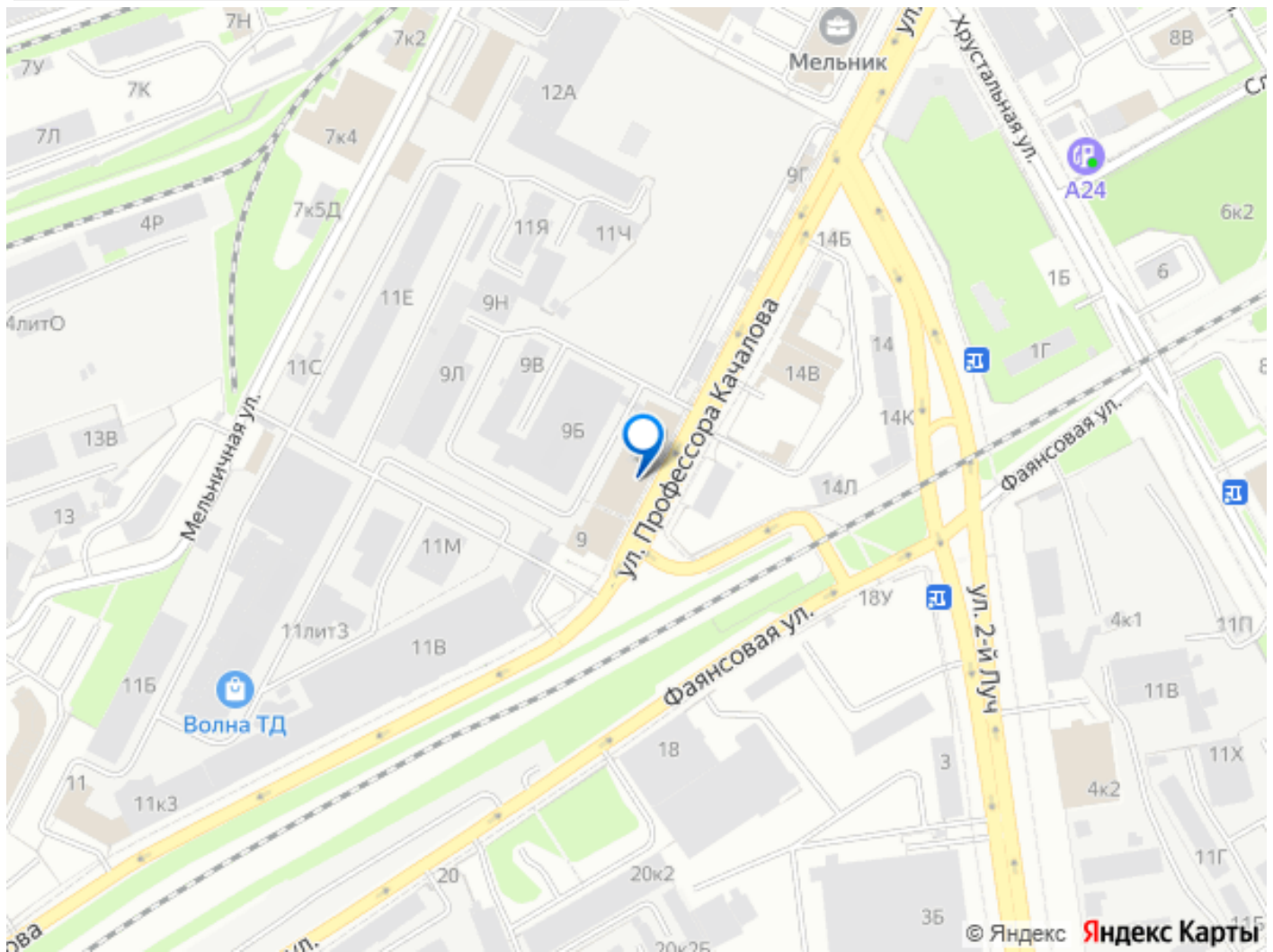
Чистое производство , склад, интернет магазин, 269 кв.м. в бизнес центре.- 1 этаж. Первая линия. Отдельный вход на ул. Профессора Качалова.- Очень светлое помещение , большие окна из стеклопластика.- Отопление , охрана, интернет, напольное покрытие-кафельная плитка.- Есть парковка для легкового и грузового автотранспорта, манёвр для фур.- Есть возможность круглосуточной работы.- В БЦ есть хорошая столовая, коворкинг.- Электричество 15 кВт. (возможно

для заметок



увеличение)- 3 входа /выхода -центральный с
улицы+ вход в вестибюле, вход со двора.-
Отлично подойдёт под офис, интернет
магазин, чистое производство, склад.-
Юридический адрес предоставляем
бесплатно.Арендная ставка 255550
р./мес.(отопление уже входит в ставку) +КУ.
УСН. Договор от собственника, без комиссий
и переплат.





Move.ru - вся недвижимость России