

Создано: 25.09.2025 в 01:11

Обновлено: 19.02.2026 в 05:00

<https://spb.move.ru/objects/9288450824>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Промышленная улица,  
5**

**135 229 ₽**

Санкт-Петербург, Промышленная улица, 5

Округ

[СПБ, Кировский район](#)

Улица

[улица Промышленная](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

271 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

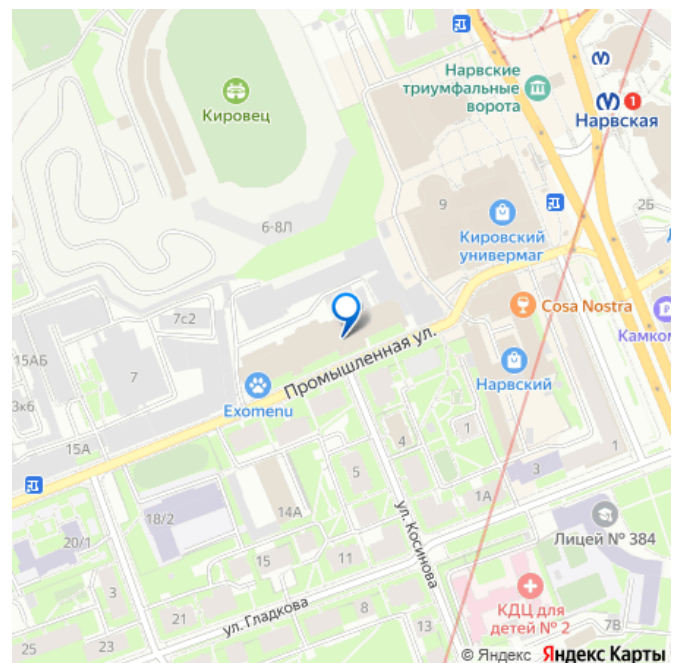
[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда производственных помещений с мокрой точкой в Кировском районе. Площадь 271 кв. м. Помещения находятся на 2 этаже производственного здания по ул.

Промышленной, д. 5. Прекрасно подойдёт под производство бытовой химии. Площадь состоит из кабинетов, которые можно использовать для разделения рабочих процессов. Большим преимуществом является наличие мокрой точки и грузового лифта с габаритами 2,9 x 1,9 x 2,1 м грузоподъёмностью 3 т. В предлагаемый

для заметок



производственный блок уже заведена мощность 15 кВт. Исключён доступ случайных посетителей на территорию - здание находится под круглосуточной охраной, ведётся видеонаблюдение. Проход осуществляется по пропускам. Есть парковка. Для арендаторов доступно подключение высокоскоростного интернета и цифровой телефонии. Оснащение: выделенная электроэнергия, освещение, отопление, пожарная сигнализация, ХВС, водоотведение. Здание находится в зоне отличной транспортной доступности: рядом пролегают проспект Стачек, Старо-Петергофский проспект и набережная Обводного канала. Также в пешей доступности находится станция метро «Нарвская».

