

Создано: 27.01.2026 в 12:41

Обновлено: 29.01.2026 в 13:37

<https://spb.move.ru/objects/9288405178>

**Холдинг 78, Холдинг 78**

**79819341329**

**Санкт-Петербург, Северная улица, 14**

**207 000 ₽**

Санкт-Петербург, Северная улица, 14

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

Улица

[дорога Северная](#)



### **ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

**276 м<sup>2</sup>**

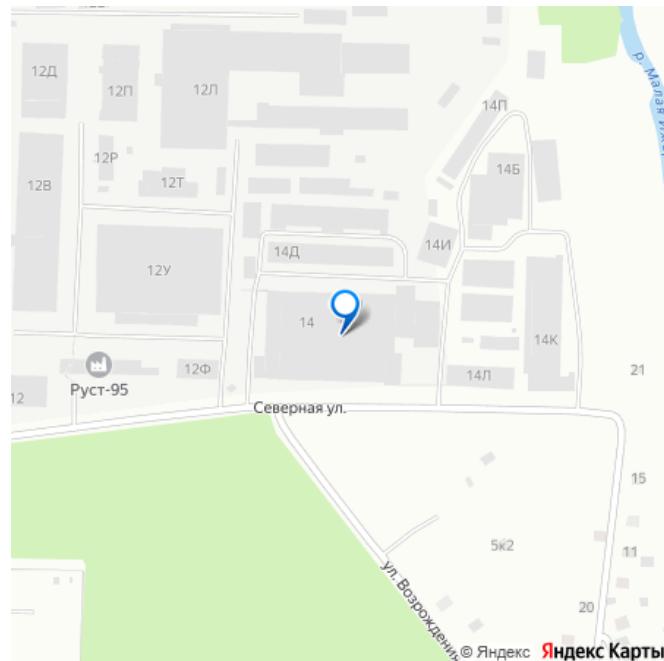
### **Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

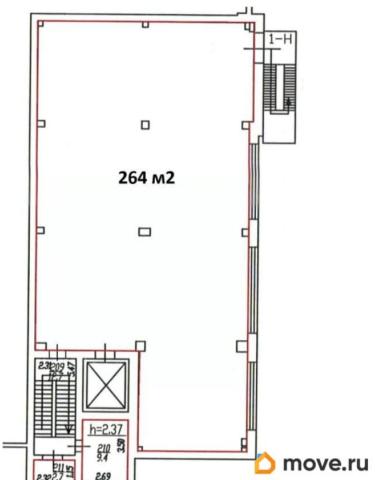


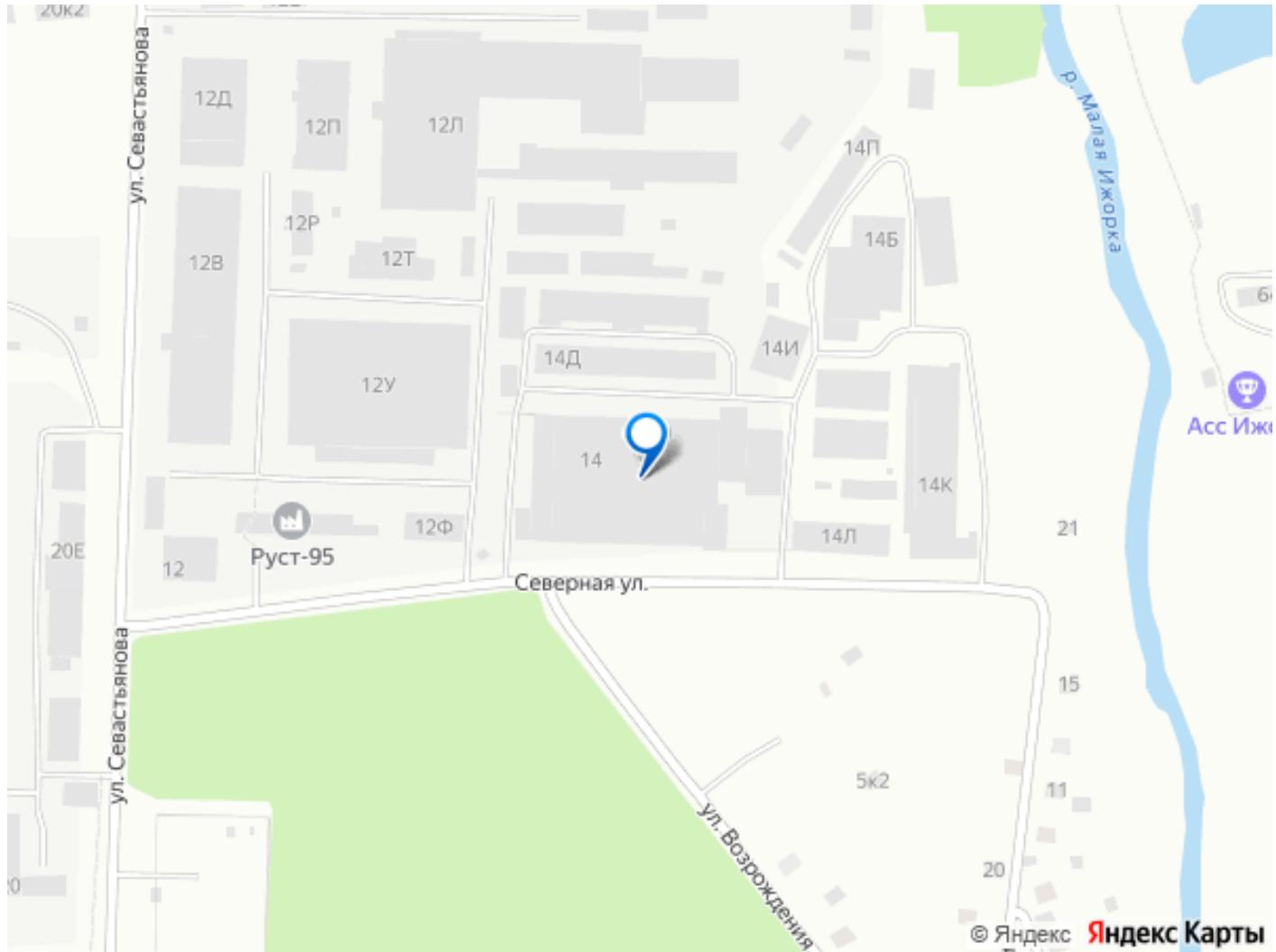
### **Описание**

Помещение под производство или склад на 4 этаже от собственника! 264 м<sup>2</sup> + 12 м<sup>2</sup> (подсобное/офисное помещение с сан. узлом)

Основные характеристики: - Высота потолков — 4 м - Ворота 1,8 м x 2 м (1шт.) - Подъемник грузоподъемностью 2 тонны с габаритами 1,7м x 2,5м - Пол - обеспеченный бетон, ровный - Электрическая мощность — 60 кВт (с возможностью увеличения) - Огороженная и освещенная территория - Круглосуточная охрана и видеонаблюдение - Возможность заключения долгосрочного договора аренды - На территории организовано кафе для

сотрудников - Въезд на территорию —  
бесплатный и круглосуточный - Подъезд для  
фур, есть место для парковки  
автотранспорта Удобство расположения,  
отличная транспортная доступность: -  
Железнодорожная станция «Колпино» — 10  
минут пешком - Автобусная остановка — 5  
минут пешком Дополнительная информация:  
- Быстрый заезд и выезд - НДС и отопление  
включены в ставку Звоните прямо сейчас и  
договоритесь о просмотре! Ваш успех  
начинается здесь!





Move.ru - вся недвижимость России