

Создано: 05.02.2026 в 01:14

Обновлено: 05.02.2026 в 03:32

<https://spb.move.ru/objects/9288940564>

**Финдерент, Финдерент**

**79816893902**

**Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10**

**25 919 ₽**

Санкт-Петербург, Уральская улица, 19к10

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

27.9 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

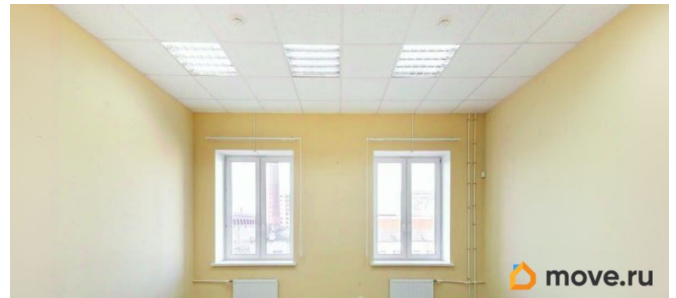
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Аренда помещения под чистое производство в бизнес-центре «Урал Плаза». Площадь: 27,9 кв. м. Помещение подойдёт для размещения небольшого ателье по индивидуальному пошиву. Отличный вариант для организации, которая ведёт предварительную запись клиентов. Рядом с помещением находятся два грузо-пассажирских лифта (1 тонна, 1,1 x 2 x 2,1 м), один из которых с возможностью разгрузки со двора. Помещение готово к использованию: установлены противопожарные датчики, есть выделенная электроэнергия, проведены освещение и

для заметок



отопление. Выполнена стандартная чистовая отделка: обои под покраску, потолок подвесной, линолеум на полу. Возможно проведение ремонтных работ по согласованию с собственником. Цифровая телефония и высокоскоростной интернет доступны для подключения в предлагаемом помещении. Каждую неделю проводится влажная уборка. На территории бизнес-центра «Урал Плаза» ведётся круглосуточная охрана и видеонаблюдение. Доступ для транспорта и пешеходов осуществляется по пропускам. Ближайшая станция метро «Приморская». В двух минутах ходьбы находятся остановки наземного транспорта. Рядом с бизнес-центром протекает набережная Макарова с прямым доступом на ЗСД. В шаговой доступности работают кафе и магазины.

