

Создано: 09.01.2026 в 20:13

Обновлено: 08.04.2026 в 17:00

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4В

200 000 ₺

Санкт-Петербург, Уральская улица, 4В

Округ

[СПБ, Василеостровский район](#)

Улица

[улица Уральская](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

288 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

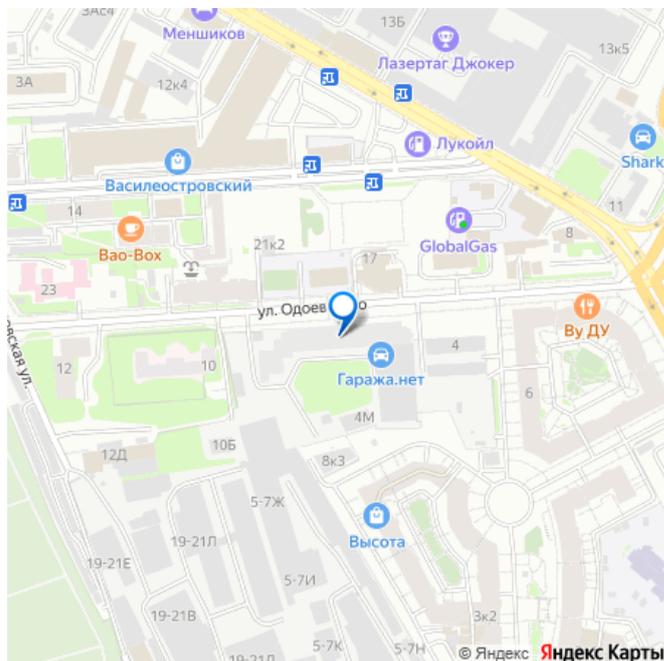
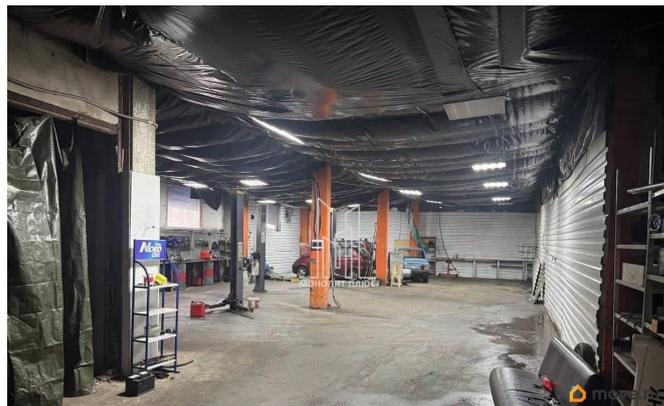
Арт. 128516516 Аренда СТО 288 м2,
Василеостровский район, ул. Уральская, 4В,
ст. метро Василеостровская, Спортивная.
Общая площадь 288 м2 (12 х 24 м.). Высота
потолка 9 м. (рабочая 5 м.). 5-6 постов.
Ворота 3 х 3 м. Теплое помещение.
Э/мощности 50 кВт. (возможно увеличение).
Частично есть в наличии оборудование (2
подъемника, компрессор и др.). Автоподъезд
только для легковых автомобилей. Парковка
на улице для 5-6 легковых автомобилей
входит в арендную плату. Цена аренды
первые два месяца 200000 руб./месяц, затем

<https://spb.move.ru/objects/9287874967>

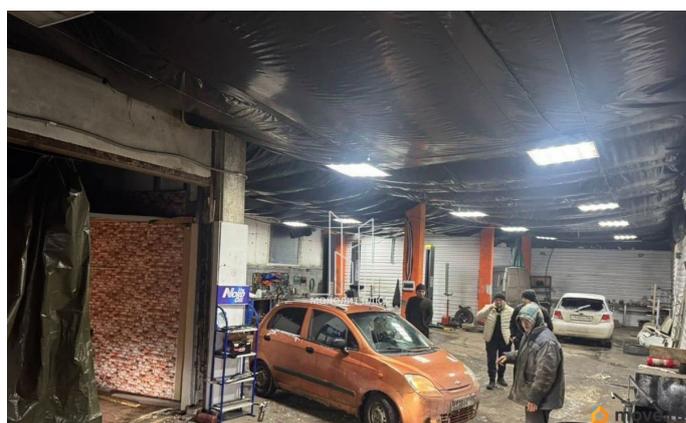
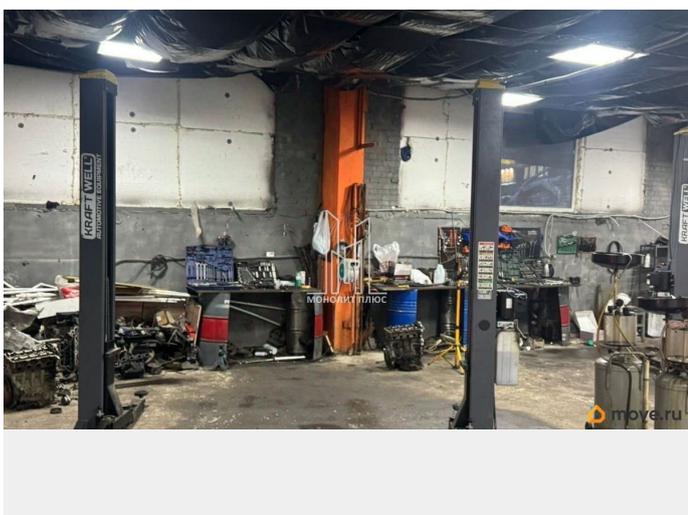
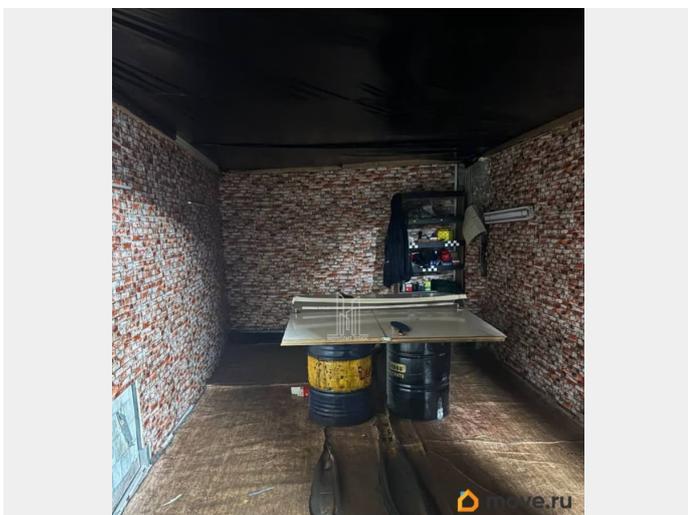
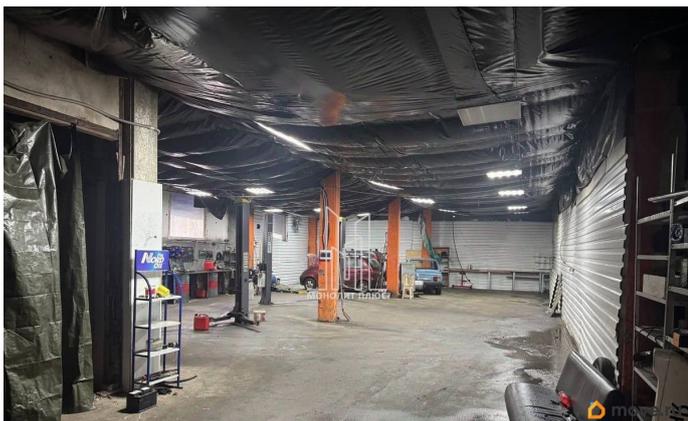
Сергей Ковалев, МОНОЛИТ ПЛЮС

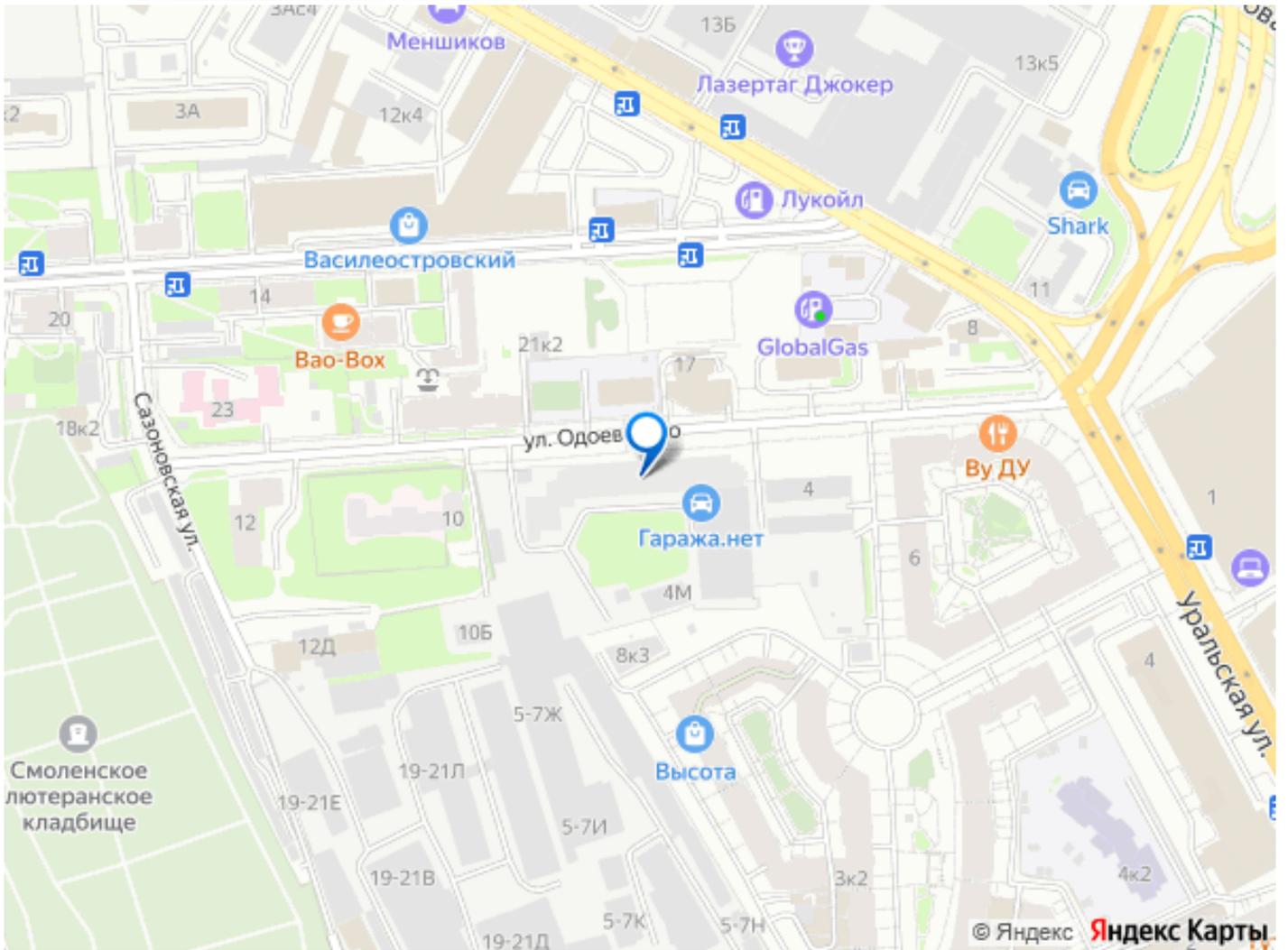
79811302788

для заметок



удорожание по предварительному соглашению сторон. УСН. Коммунальные платежи входят в арендную плату. Электроэнергия оплачивается отдельно. Договор аренды заключается на 11 месяцев с последующей пролонгацией. Арендные каникулы на переезд предоставляются. Предусмотрен обеспечительный платеж за последний месяц аренды. Просмотр в любое время по согласованию.





Move.ru - вся недвижимость России