

Создано: 12.02.2026 в 12:15

Обновлено: 20.02.2026 в 14:58

<https://spb.move.ru/objects/9289733838>

Мария Титова, IPG.Estate

**79811163083**

**2 871 990 ₽**

Округ

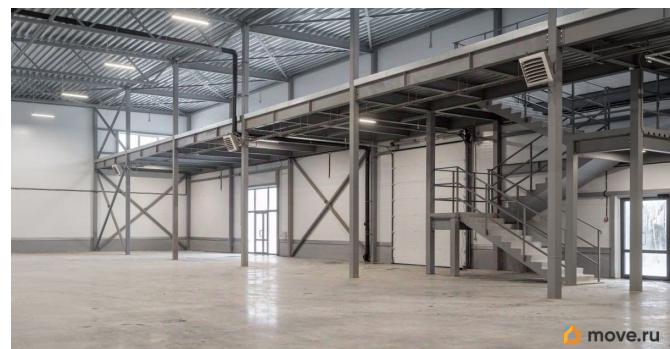
[СПБ, Пушкинский район](#)

для заметок

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2901 м<sup>2</sup>



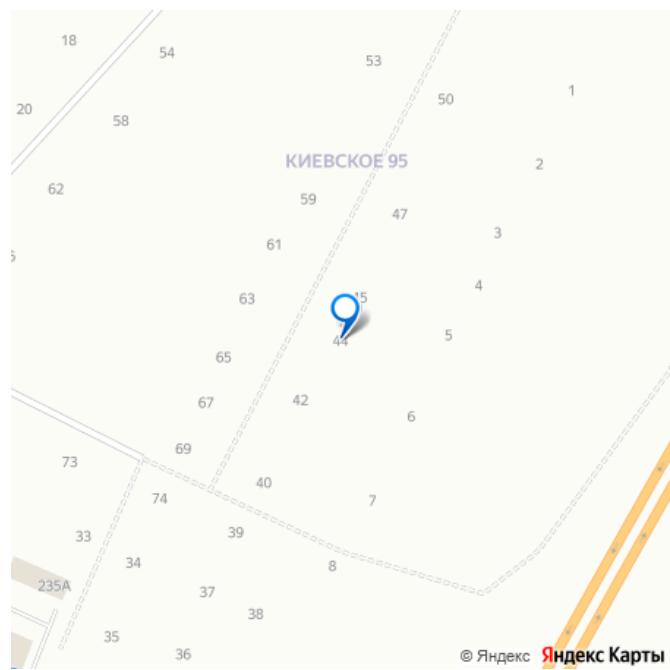
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

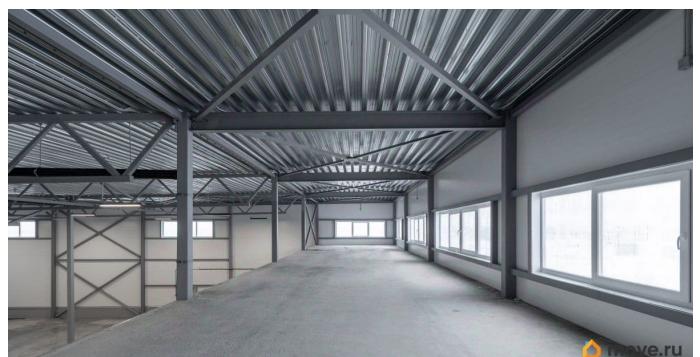
[Коммерческая недвижимость](#)

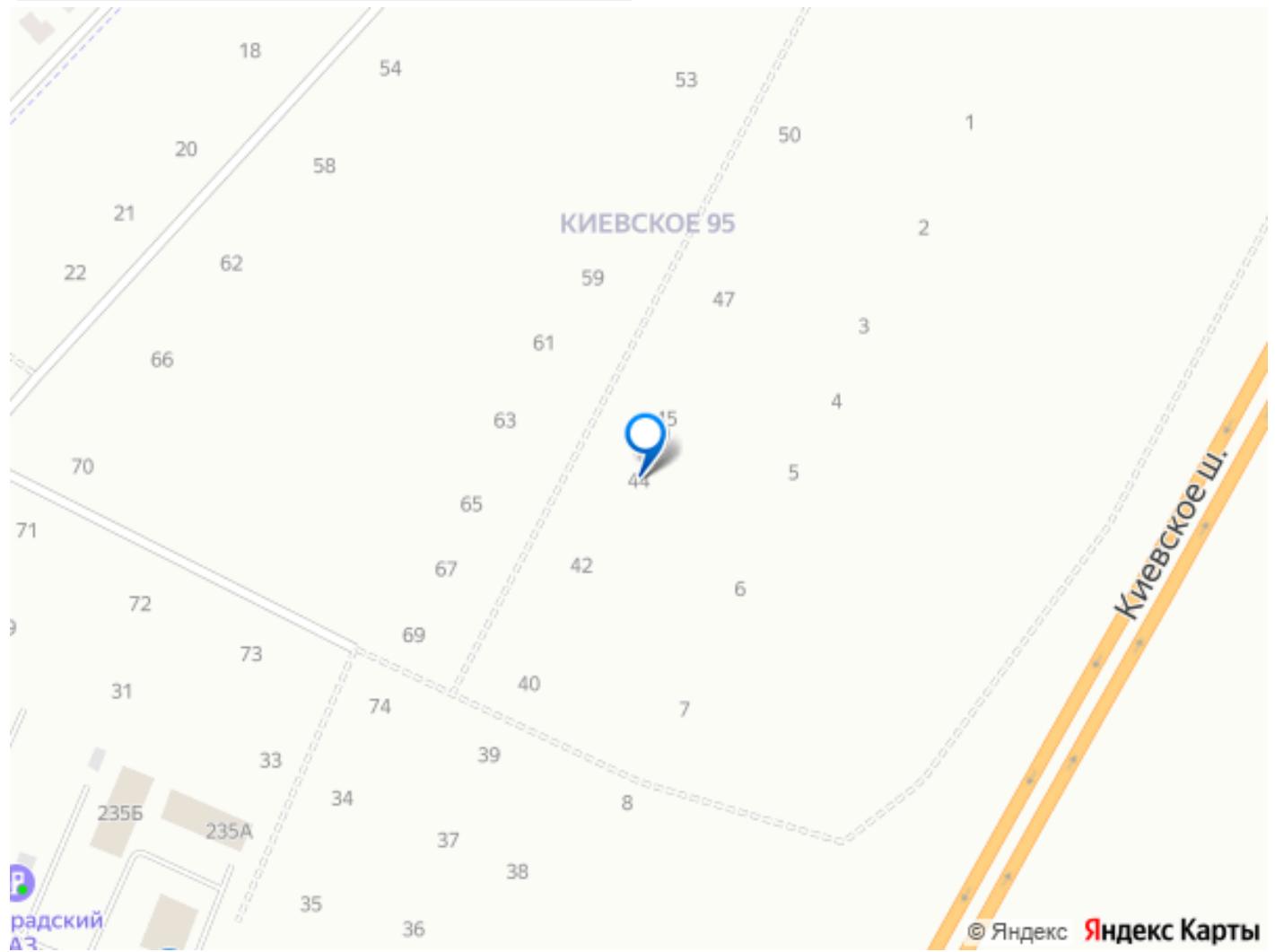
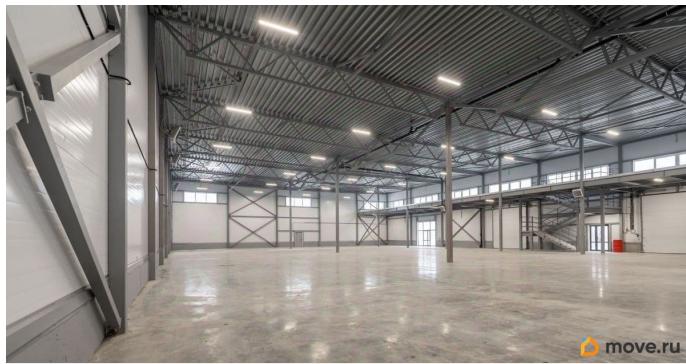


## Описание

Производственно-складской комплекс общей площадью 2 901 м<sup>2</sup> (доступ 01 декабря 2025 г) Участок общая площадь 5 043 м<sup>2</sup> Рабочая высота потолка 6,5 м Ровный бетонный пол с антипылевым покрытием Нагрузка на пол 5 т/м<sup>2</sup> Ворота на уровне земли (2 шт. на здание) Базовый инженерный пакет: Электроснабжение: 150 кВт Водоснабжение: 1,0 м<sup>3</sup>/сутки Газоснабжение: 24 м<sup>3</sup>/час Асфальтированные внутриквартальные дороги Охраняемая территория Организация КПП -44000 руб./мес. Стоимость подключения дополнительной электрической мощности 35000-40000 руб./кВт Работаем со всеми собственниками коммерческой недвижимости. Без комиссии и скрытых платежей - Организуем просмотр и

проконсультируем по условиям. Договор вы заключаете напрямую с собственником -  
Наши услуги оплачиваются собственниками помещений - Всегда на связи и перезваниваем. Объект 587153. Номер объекта: #1/587153/1095





Move.ru - вся недвижимость России