

Создано: 26.01.2026 в 19:48

Обновлено: 20.02.2026 в 11:00

<https://spb.move.ru/objects/9288405182>

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

4 102 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2930 м²

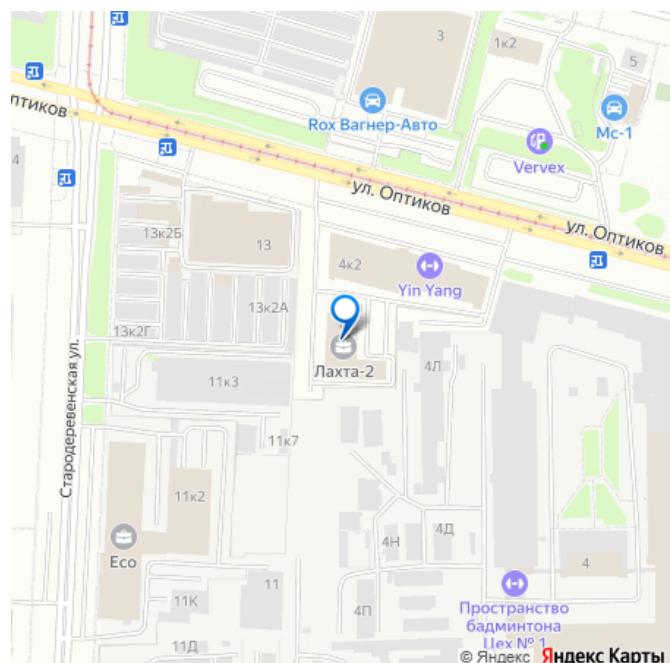
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Производственный комплекс находится в Приморском районе. Отличная транспортная доступность - до выезда на ЗСД - 2.5 километра, до метро Старая деревня 5 минут пешком. Налоговая: 26. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Производственное теплое помещение. Состоит из секций 830, 1900 и 200 кв.м. 2 ворот на улицу, ровные

наливные полы, яркое освещение.

Электроэнергия 300 кВт. Высота потолков -

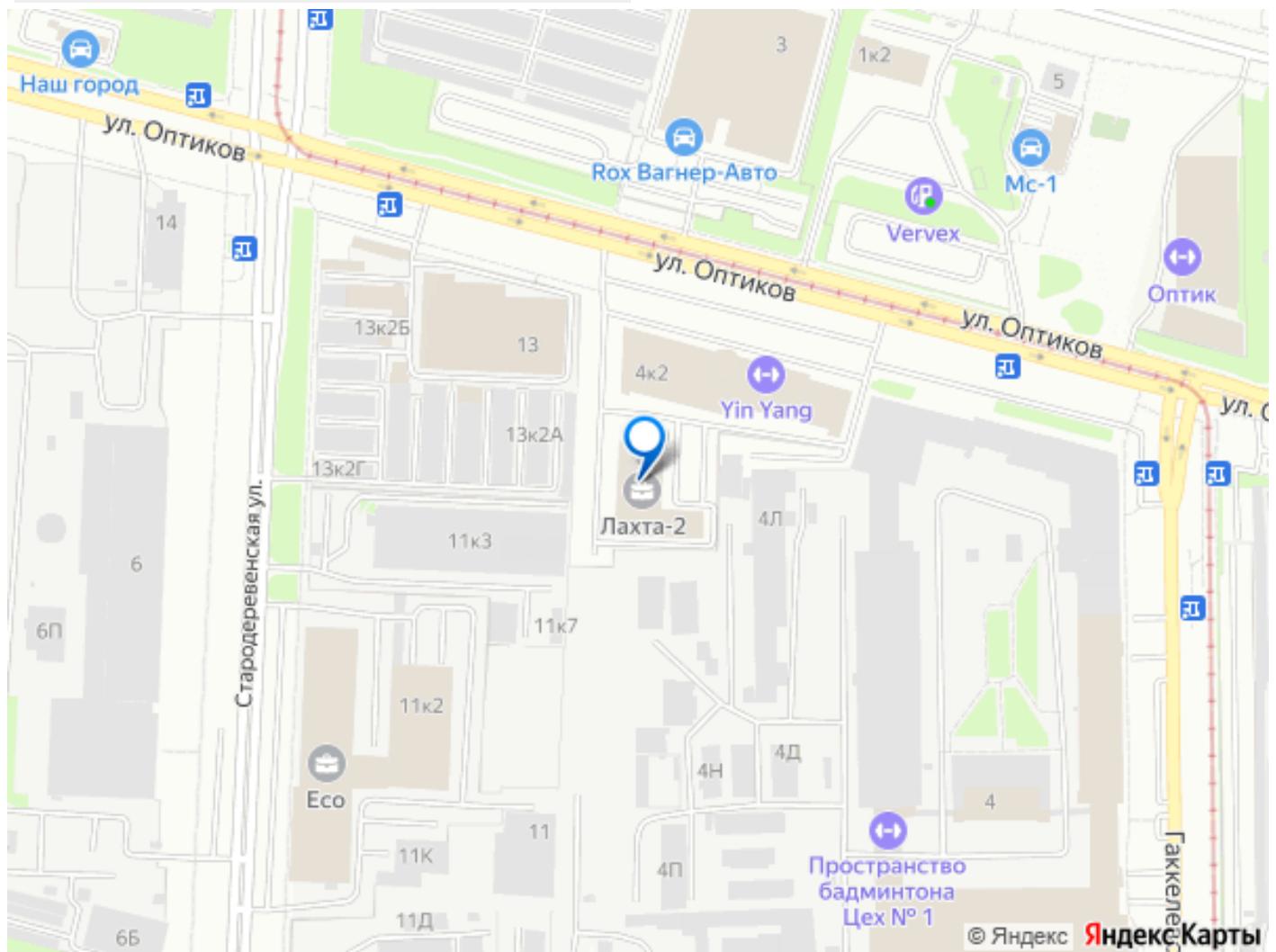
4,5 метра до балки. Планировка: открытая.

Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС.

Доп. параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 83540-68





Move.ru - вся недвижимость России