

🕒 Создано: 07.12.2025 в 10:36

Обновлено: 05.01.2026 в 11:24

Санкт-Петербург

2 921 490 ₽

Санкт-Петербург

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

2951 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

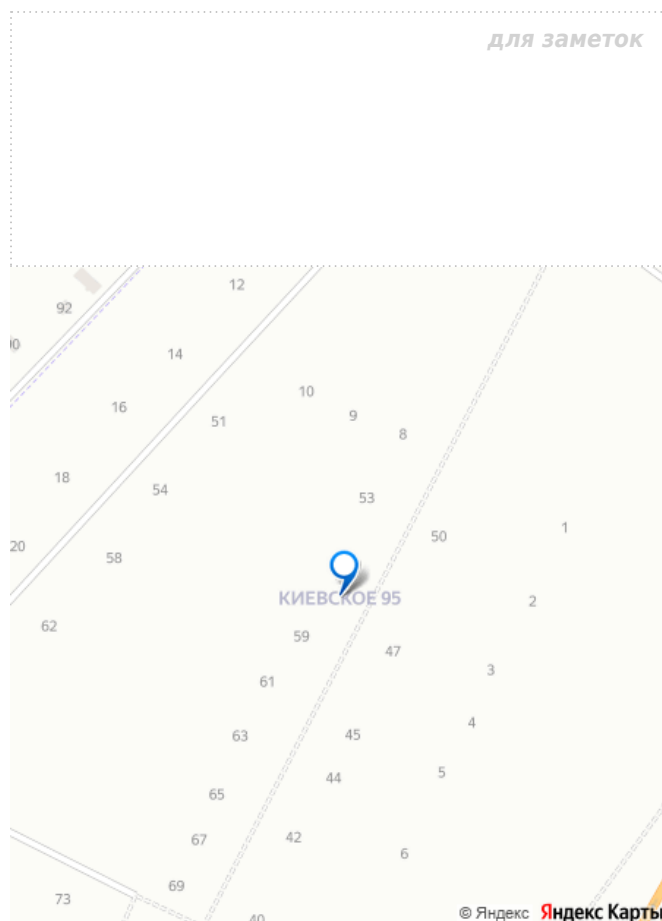
Описание

Предлагаем в аренду теплый склад в индустриальном парке «Киевское 95» общей площадью 2951 м², состоящий из двух отдельных зданий площадью 1476 м² каждое с общей стеной. Электроснабжение: 150 кВт на оба здания с возможностью увеличения. Водоснабжение: 1,0 м³/сутки, Газоснабжение: 24 м³/час.

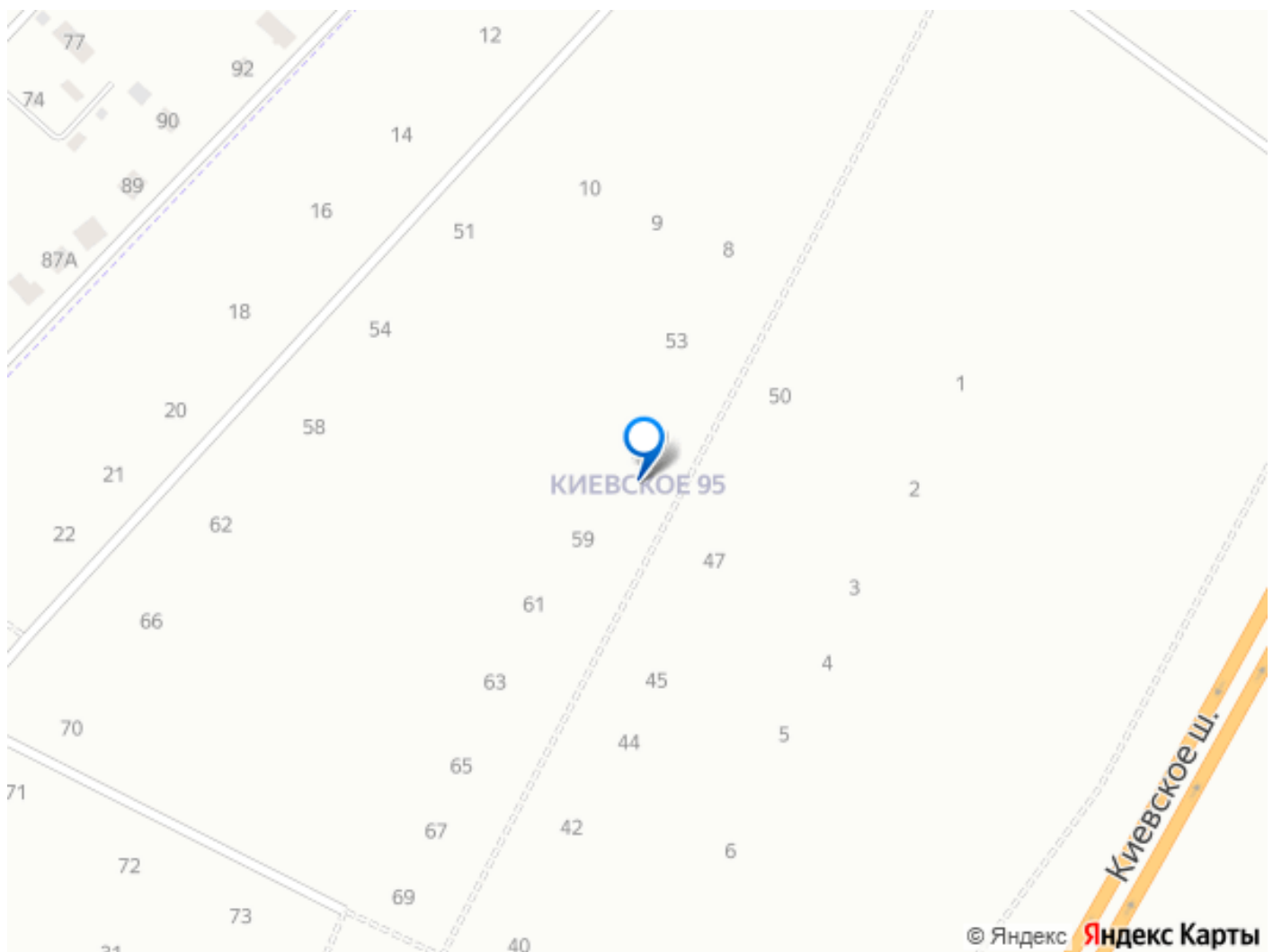
Асфальтированные внутриквартальные дороги. Охраняемая территория

Управляющая компания клининг территории, КПП 44000 руб./мес. Особенности склада:

Размер склада 30x83. Размер мезонина 5x83 над погрузочной группой. 4 ворот высотой под фуру в каждом блоке Пол мастер топинг



полированный нагрузкой 5 тонн. Высота 6,7 м. Коммуникации: Вода централ
Водоотведение и канализация локальная. Освещение диодное. Отопление газовая котельная Мощность 150 кВт, остальное можно докупать Локация: Прямой выезд на Киевское шоссе 15км до КАД Асфальтовая площадка перед складом, удобный подъезд Огороженная территория Финансовые условия: Стоимость аренды 990 руб/мес за м2 КУ оплачивается по счетчикам.



Move.ru - вся недвижимость России