

Собственник

79817021470

**Санкт-Петербург, дорога На
Металлострой, 3к2**

3 600 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога На Металлострой, 3к2

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3000 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

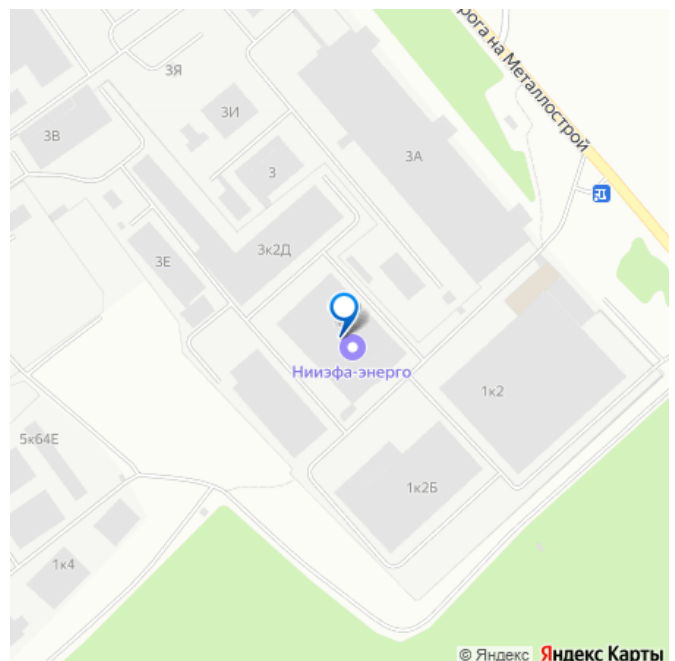
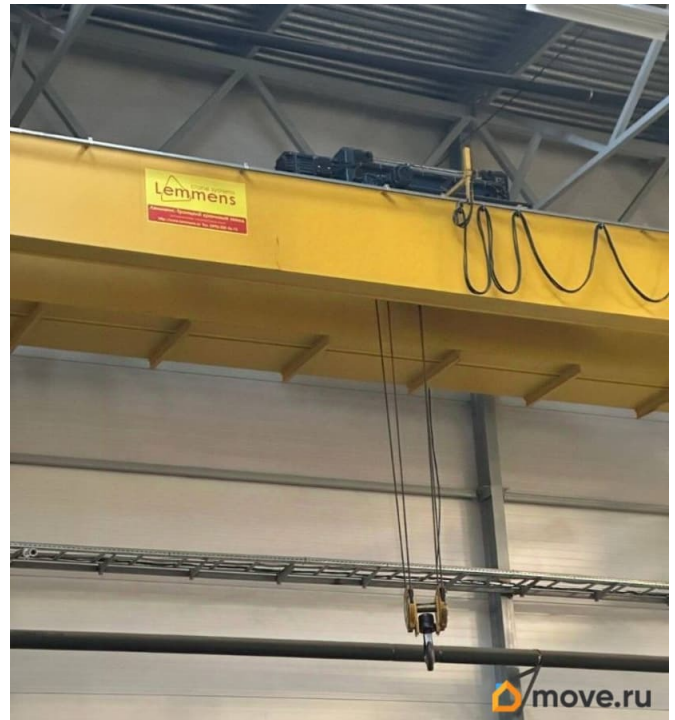
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

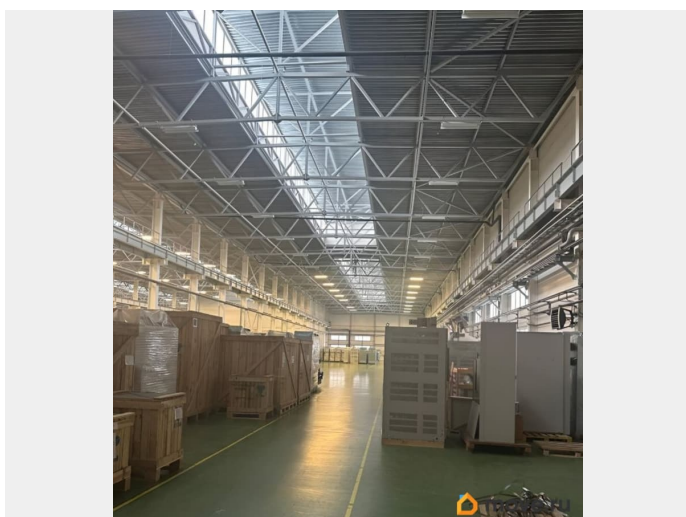
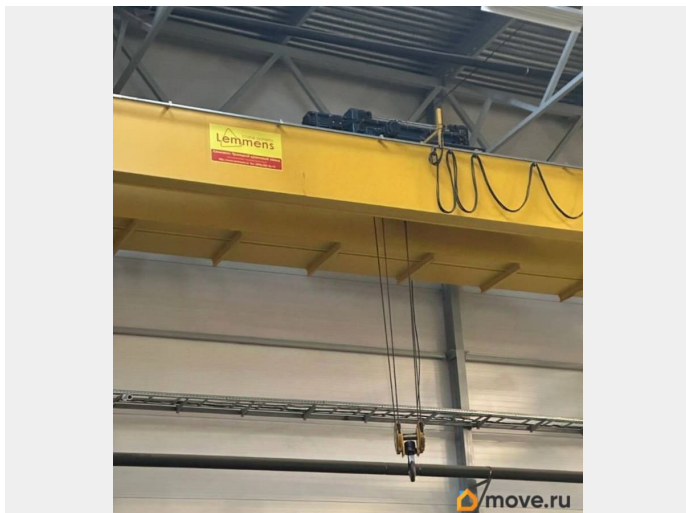
Описание

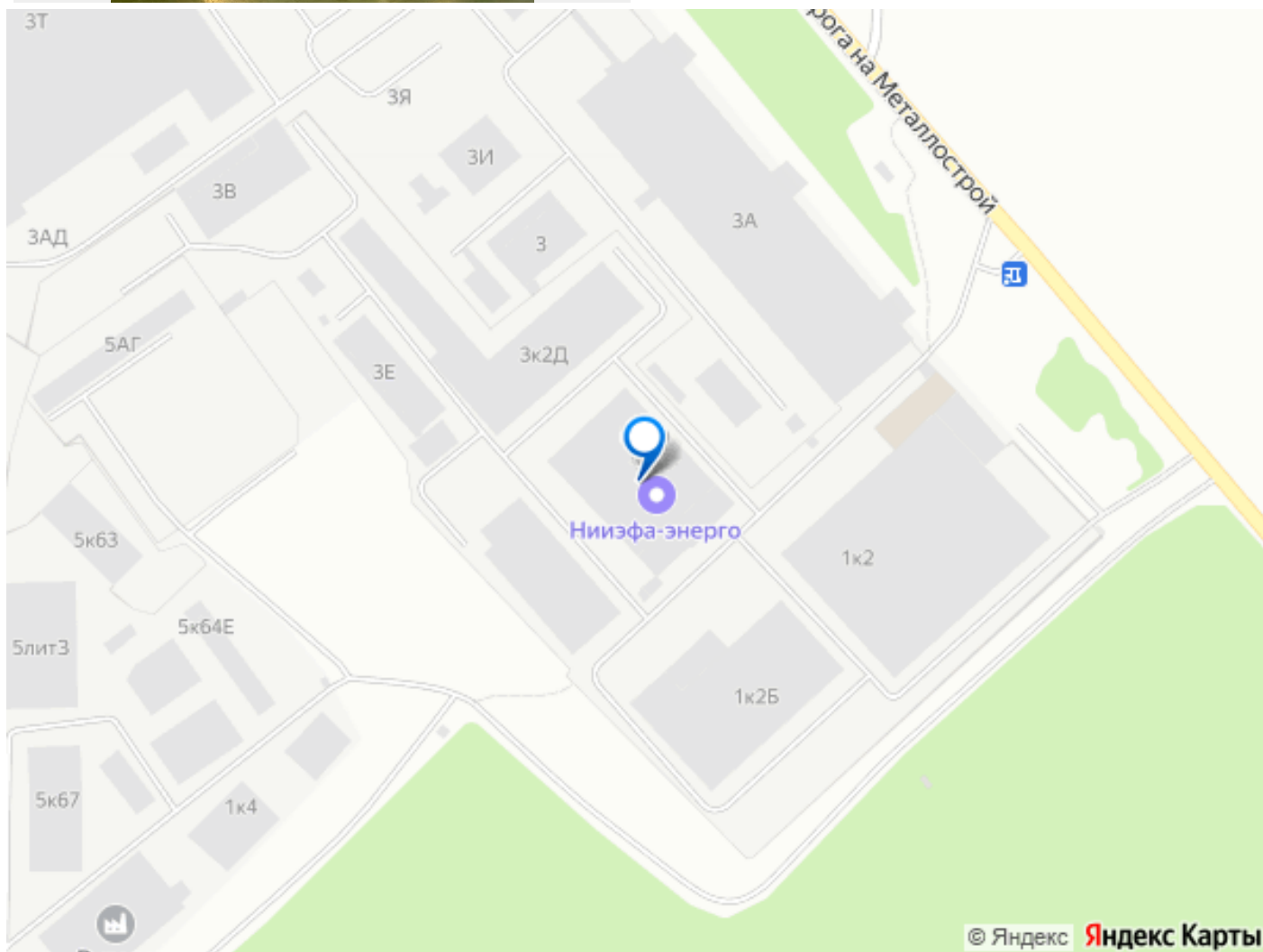
Сдается производственное помещение от собственника (часть цеха, один пролет 24м*120м) под производство, общей площадью 3000 кв.м. Высота до низа фермы 11м. Подъемно-транспортные ворота 4,5м*4,5м. В пролете установлен кран Q-15т. В корпусе имеется возможность дополнительно взять в аренду офисные помещения, раздевалки, с/у. В стоимость 1 кв.м включены: - эксплуатационные расходы (содержание зданий, инженерных коммуникаций, систем охранной, пожарной сигнализации, ГОиЧС, клининговые услуги); - энергоресурсы (электроснабжение,

для заметок



теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение); охрана территории, организация внутриобъектового и пропускного режима, возможность парковки легковых автомобилей. Удаленность от центра города- 32 км, порта 37 км, аэропорта Пулково 25 км, КАД 11 км.





Move.ru - вся недвижимость России