

Создано: 09.12.2025 в 12:00

Обновлено: 09.12.2025 в 11:36

<https://spb.move.ru/objects/9287247026>

Собственник

**79819073059**

**Санкт-Петербург, дорога На Петро-Славянку, 2лит3**

**300 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога На Петро-Славянку, 2лит3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>



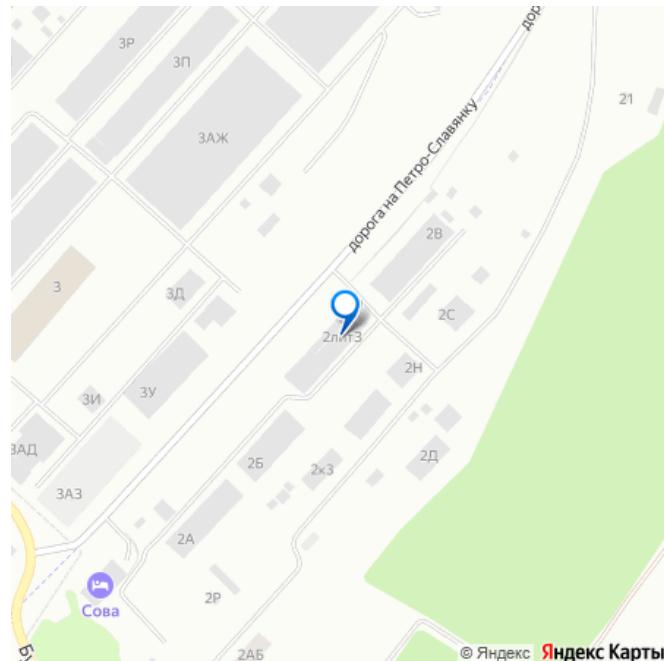
**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

ОТ СОБСТВЕННИКА, БЕЗ КОМИССИИ ПОД ПРОИЗВОДСТВО, ЛИБО СКЛАД НА ТЕРРИТОРИИ МНОГО ПОМЕЩЕНИЙ РАЗЛИЧНОЙ ПЛОЩАДИ, ОТ 100 ДО 700 М2 Режим погрузки-выгрузки товара — 24 часа, без выходных. Стоимость аренды квадратного метра в месяц 1000 рублей, без НДС (УСН). Отопление входит в стоимость, отдельно оплата электричества и воды по счётчикам. Полноценный первый этаж. Любая нагрузка на пол, можно установить тяжёлое оборудование. Общая площадь 300 м2. Помещение отапливаемое. Имеется холодная вода, канализация. Электр. мощность 50 кВт

(можно увеличить) Три входа (дверь и 2 ворот для разгрузки-погрузки в противоположных частях здания). Высота ворот 3 на 3 м. Высота потолка в нижней точке 2.7 м, в верхней 3.1 м. На территории комплекса имеются парковки для грузовых автомобилей. Территория охраняется. Можем предоставить электропогрузчик, рохли. НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА ЕСТЬ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ ПЛОЩАДИ В АРЕНДУ. В ТОМ ЧИСЛЕ ДЛЯ СТОЯНКИ КРУПНОЙ ТЕХНИКИ. При подписании договора производится оплата первого месяца аренды и оплата страхового депозита в размере месячной арендной ставки (депозит возвратный)

