

**Санкт-Петербург, дорога На  
Металлострой, 5АА**

**250 000 ₽**

Санкт-Петербург, дорога На Металлострой, 5АА

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

300 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

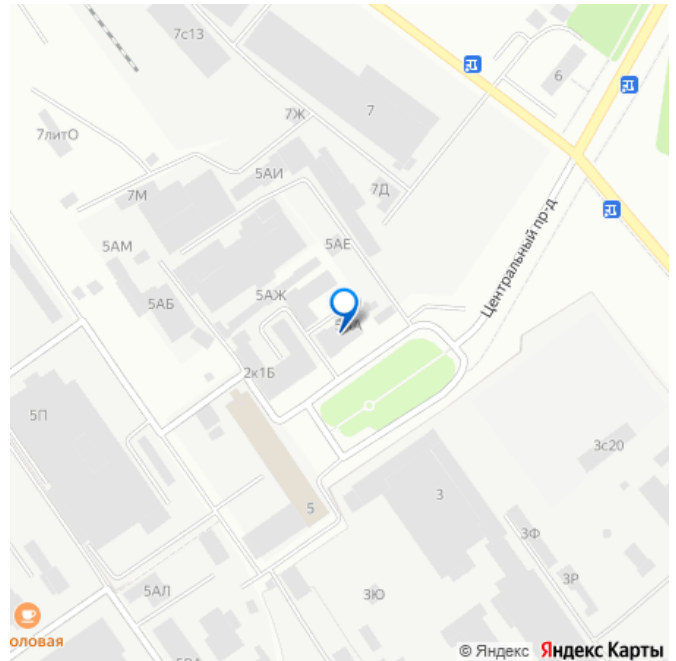
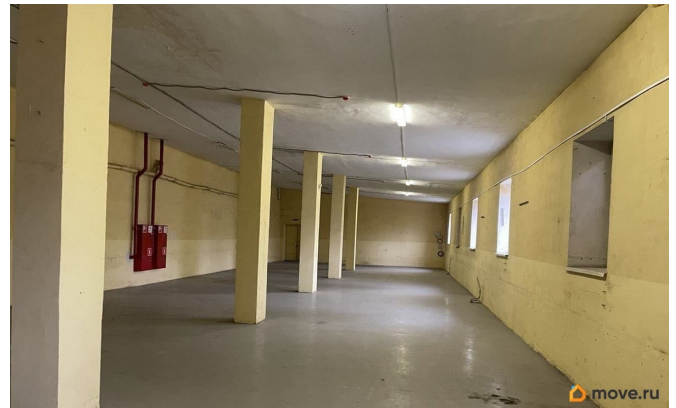
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

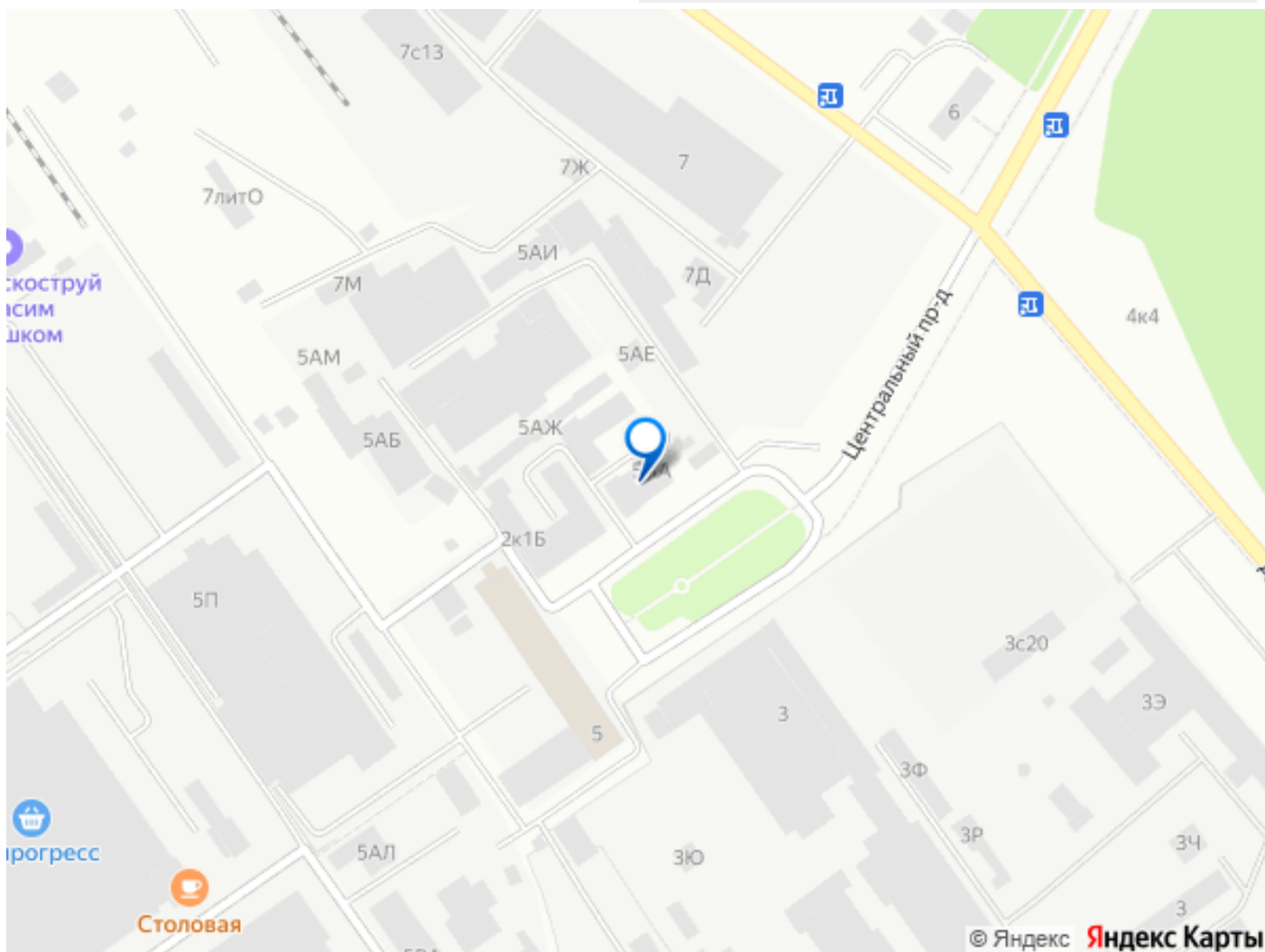
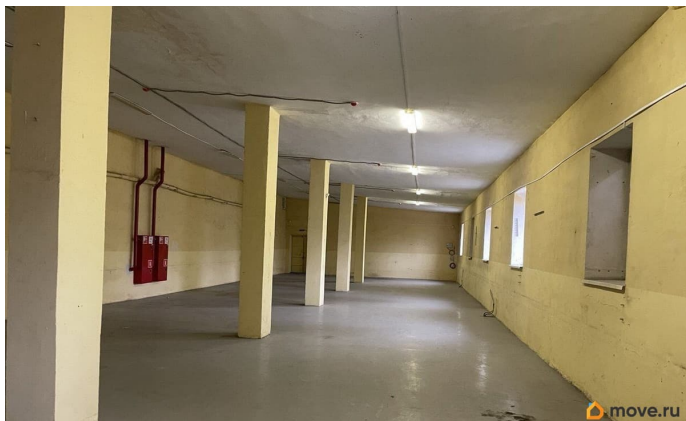
Основные параметры Площадь: 300  
(возможность увеличения до 360м2) Этаж: 2-  
й, нагрузка на пол — 250 кг/м² Электрическая  
мощность: до 300+ кВт Высота потолков:  
4,5м Габариты помещения: ширина 10 м  
длина 30 м Ворота / погрузка: есть уличный  
подъемник на 500 кг, возможность разгрузки  
фуры Закрытая территория Готово к  
эксплуатации без вложений Ставка: 850 ?/м²  
с НДС, 250.000р за все ВКЛЮЧАЯ  
НДС. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Территория и  
хранение Асфальтированная улица, можно  
хранить на открытом воздухе Козловой кран  
для перемещения грузов площадь: 2400м²

для заметок



Стоимость хранения на улице — 200 ?/м?

Локация 10 км до КАД Удобный выезд в  
Колпино, Пушкин, Павловск Ближайшее  
метро — Рыбацкое Ж/д станция —  
Металлострой



Move.ru - вся недвижимость России