

Создано: 04.02.2026 в 13:01

Обновлено: 04.02.2026 в 14:19

<https://spb.move.ru/objects/9288813179>

Роман Черников, Роман Черников

79819217213

Санкт-Петербург, дорога На Металлострой, 5АА

250 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога На Металлострой, 5АА

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

300 м²



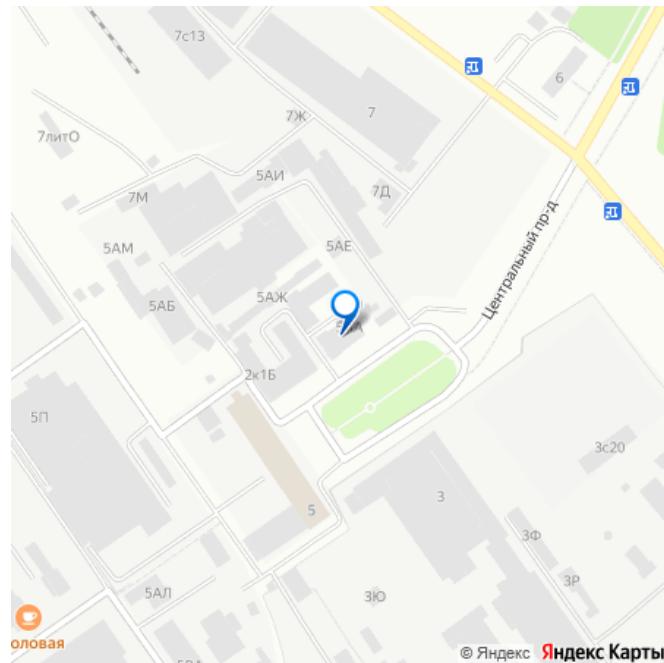
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Основные параметры Площадь: 300 (возможность увеличения до 360м²) Этаж: 2-й, нагрузка на пол — 250 кг/м² Электрическая мощность: до 300+ кВт Высота потолков: 4,5м Габариты помещения: ширина 10 м длина 30 м Ворота / погрузка: есть уличный подъемник на 500 кг, возможность разгрузки фуры Закрытая территория Готово к эксплуатации без вложений Ставка: 850 ?/м² с НДС, 250.000р за все ВКЛЮЧАЯ НДС. ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Территория и хранение Асфальтированная улица, можно хранить на открытом воздухе Козловой кран для перемещения грузов Площадь: 2400м²

Стоимость хранения на улице — 200 ?/м?

Локация 10 км до КАД Удобный выезд в
Колпино, Пушкин, Павловск Ближайшее
метро — Рыбацкое Ж/д станция —
Металлострой

