

🕒 Создано: 08.04.2026 в 17:33

🔄 Обновлено: 09.04.2026 в 06:31

Агент

79819338246

**Санкт-Петербург, дорога На
Металлострой, 5АА**

250 000 ₽

Санкт-Петербург, дорога НаMetalлострой, 5АА

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

300 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

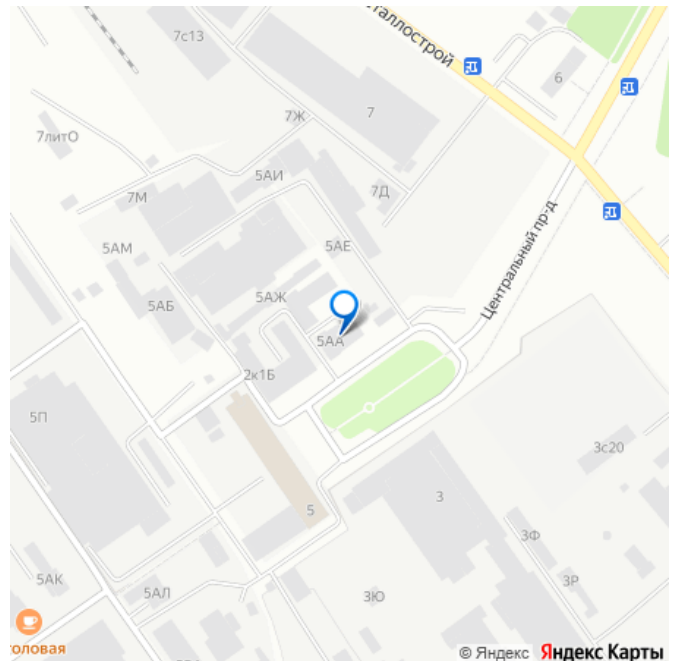
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

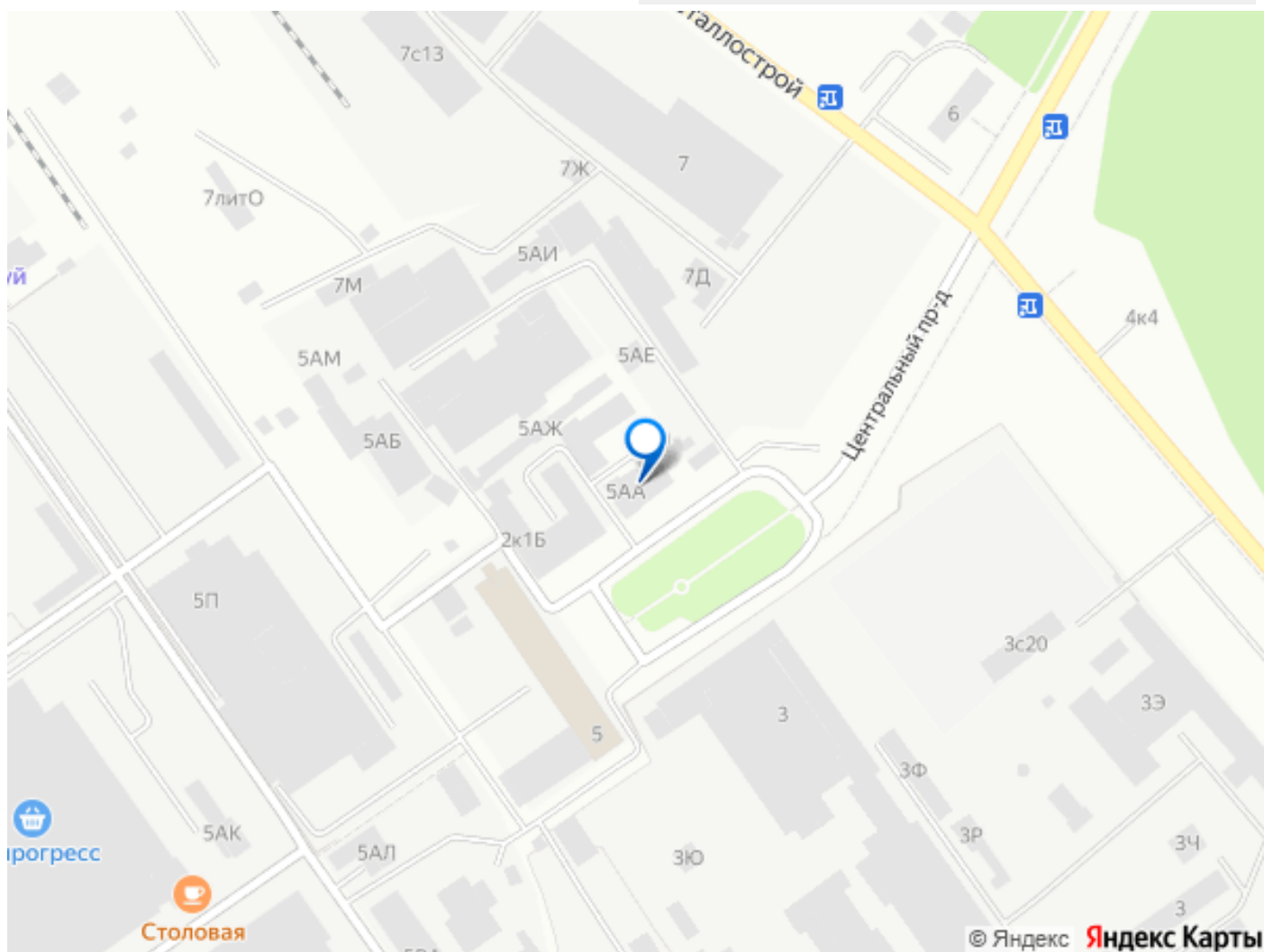
Основные параметры Площадь: 300 (возможность увеличения до 360м2)Этаж: 2-й, нагрузка на пол — 250 кг/м? Электрическая мощность: до 300+ кВт Высота потолков: 4,5м Габариты помещения: ширина 10 м длина 30 м Ворота / погрузка: есть уличный подъемник на 500 кг, возможность разгрузки фуры Закрытая территорияГотово к эксплуатации без вложений Ставка: 850 ?/м? с НДС, 250.000р за все ВКЛЮЧАЯ НДС.ДОПОЛНИТЕЛЬНО: Территория и хранение Асфальтированная улица, можно хранить на открытом воздухе Козловой кран для перемещения грузов площадь: 2400м2

для заметок



Стоимость хранения на улице — 200 ?/м?

Локация 10 км до КАД Удобный выезд в
Колпино, Пушкин, Павловск Ближайшее
метро — Рыбацкое Ж/д станция —
Металлострой



Move.ru - вся недвижимость России