move.ru
10 лет вместе

https://spb.move.ru/objects/9287183005

Создано: 05.12.2025 в 20:50

Обновлено: 18.01.2026 в 09:38

РЕНТАВИК Агентство, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5

414 495 ₽

Санкт-Петербург, 4-й Предпортовый проезд, 5

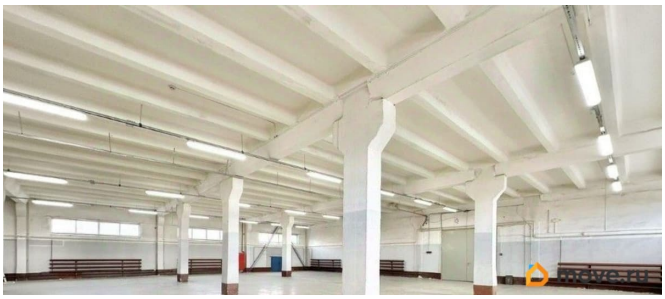
для заметок

Округ

СПБ, Московский район

Улица

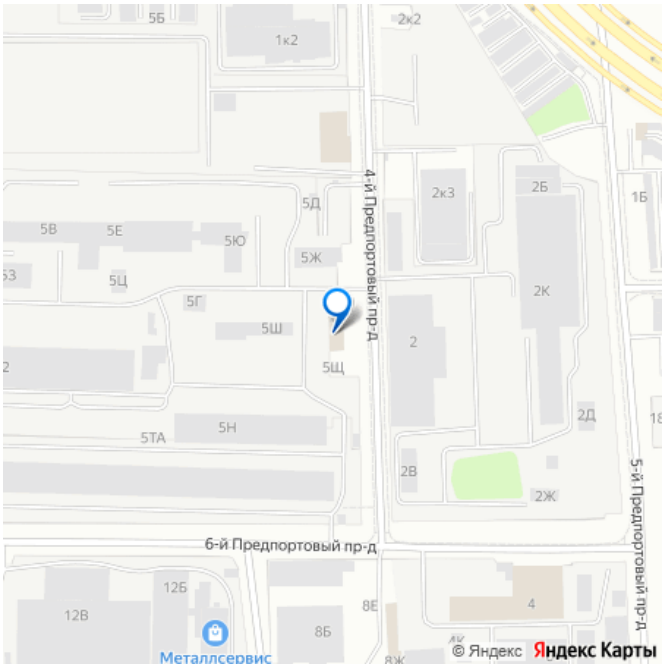
проезд 4-й Предпортовый



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

302 м^2



Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

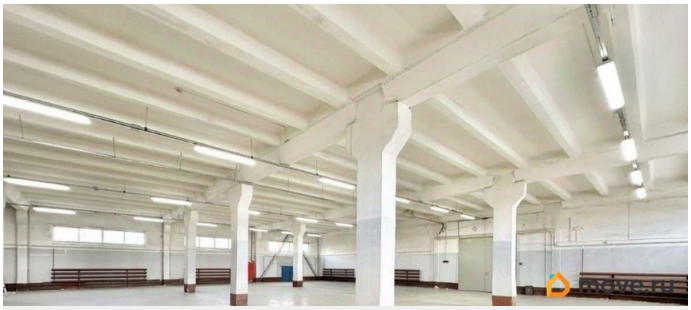
Раздел

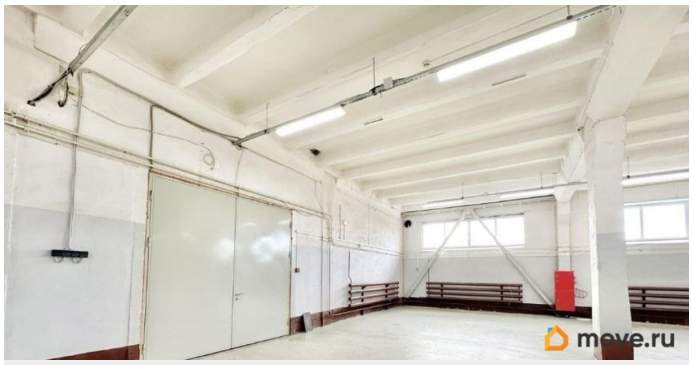
Коммерческая недвижимость

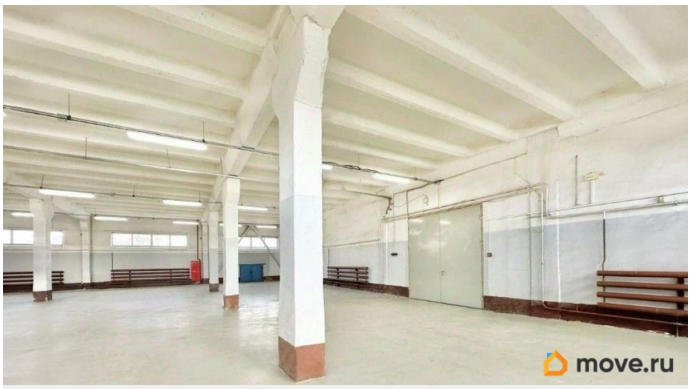
Описание

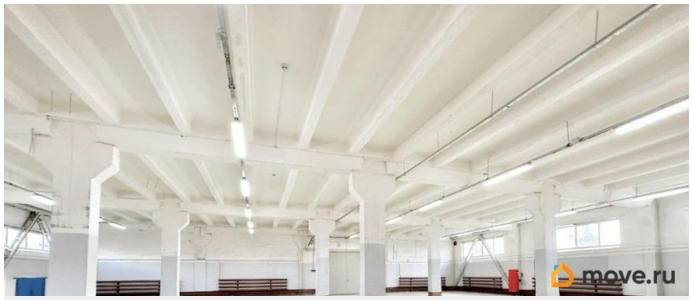
Индустриальный парк расположен в Московском районе Санкт-Петербурга, в 500 метрах от ЗСД и КАД и в 10 минутах езды от метро Московская на общественном транспорте. Общая площадь комплекса составляет 21 000 м2 и включает в себя производственные, складские и офисные помещения. Налоговая: 23. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Контроль доступа, Система пожаротушений,

Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями и системами - отопление, вода, канализация, пожарная сигнализация, интернет, телефония, лифт, тёплая погрузочная зона на первом этаже. Электрическая мощность 450 кВт, возможно увеличение. Полимерные полы. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.2м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 10. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 79119-68



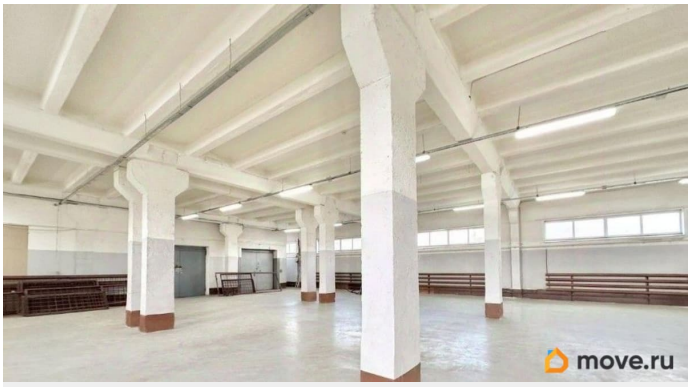


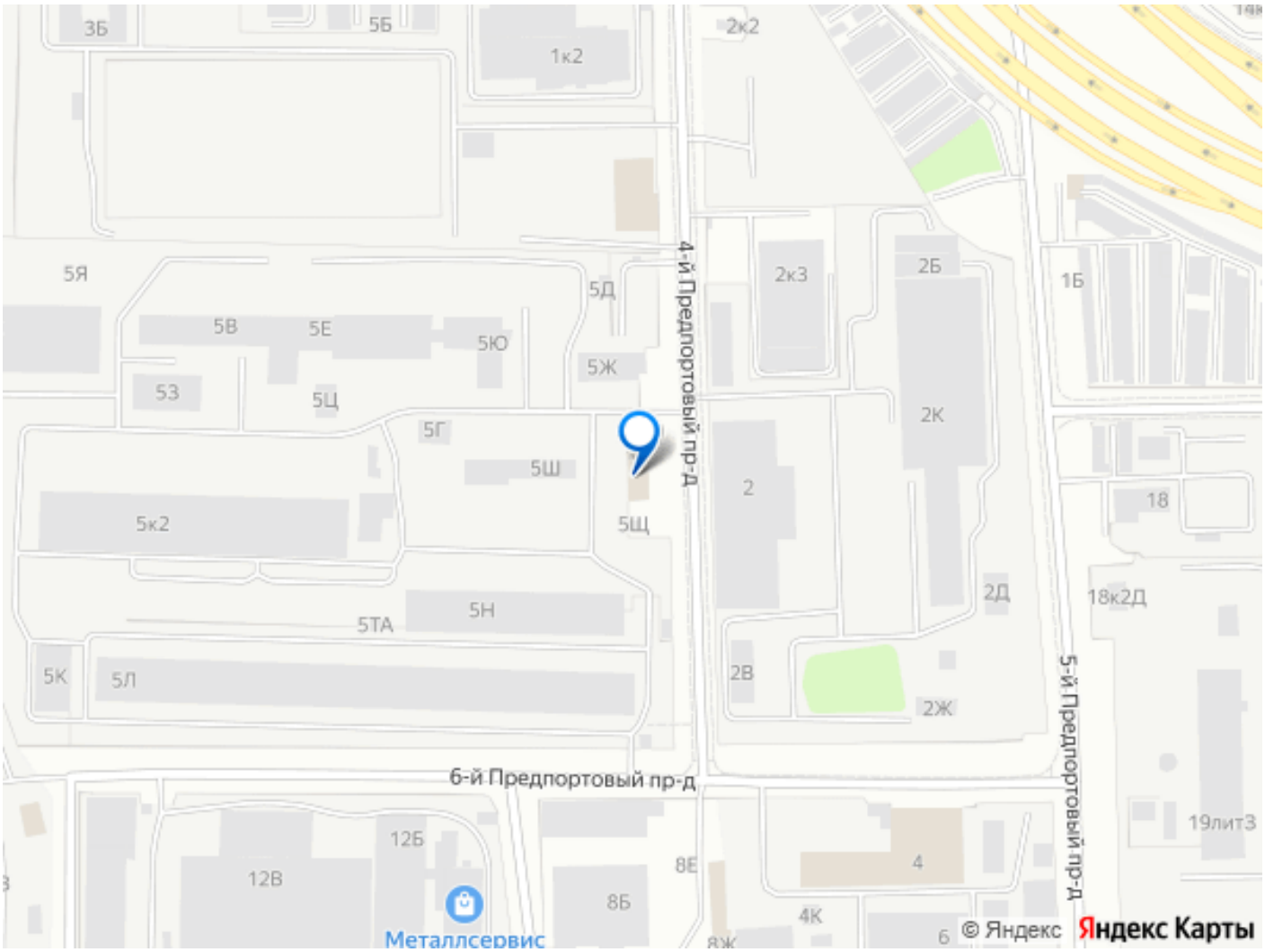




move.ru

move.ru


move.ru


3Б
5Б
1к2
2к2
5Я
5Д
2к3
2Б
1Б
5В
5Е
5Ю
5Ж
4-й Предпортовый пр-д
5З
5Ц
5Г
2К
5Ш
2
18
5к2
5Щ
2Д
18к2Д
5ТА
5Н
5К
5Л
2В
2Ж
5-й Предпортовый пр-д
6-й Предпортовый пр-д
19лит3
12Б
12В
8Е
4
8Б
4К
Металлсервис
© Яндекс
Яндекс Карты