

**Санкт-Петербург, дорога На
Металлострой, 3**

3 644 400 ₽

Санкт-Петербург, дорога НаMetalлострой, 3

Округ

[СПБ, Колпинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3037 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

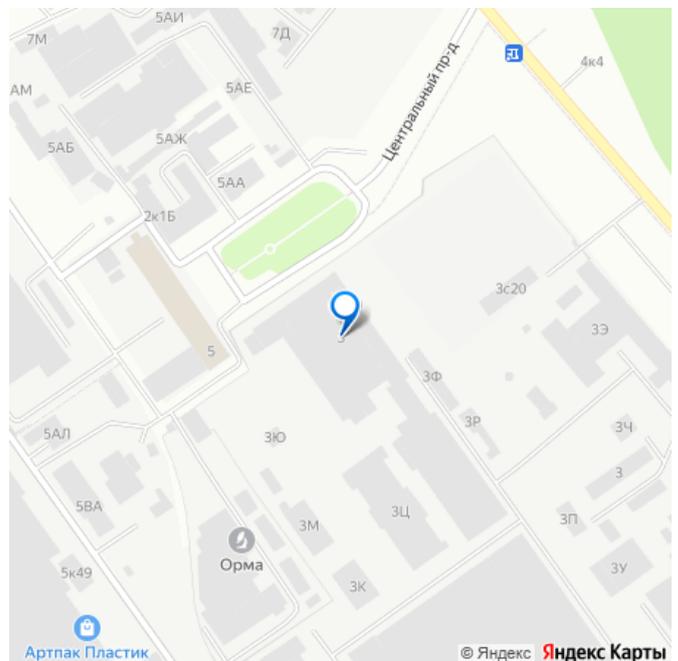
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ И ПЛАТИМ!
РЕНТАВИК— участник ассоциации агентств
КОКОН. Производственно-складской
комплекс находится в поселке Metalлострой.
В непосредственной близости 2 развязки-
КАД и Софийская улица. КАД и проспект
Обуховской обороны. Ближняя станция метро
- Рыбацкое. Налоговая: 20. Лифты: Нет.
Вентиляция: Естественная.
Кондиционирование: Сплит-системы.
Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Часть

для заметок



производственного цеха, два пролета.
Высота до низа фермы 9,6 м. Помещение
оснащено всеми необходимыми
коммуникациями - теплоснабжение,
водоснабжение, водоотведение, системой
охранной, пожарной сигнализации. Есть
подъемно-транспортные ворота 4,5 м. на 4,5
м. Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высокие потолки. Высота потолка: 9.6м. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 10. Доп. параметры
склада и производства: Отапливаемый. Лот
85228-68

