

Создано: 28.01.2026 в 11:41

Обновлено: 13.02.2026 в 10:42

<https://spb.move.ru/objects/9288450906>

ММ Пром, ММ Пром

79111518408

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3Р

3 716 900 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3Р

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3100 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

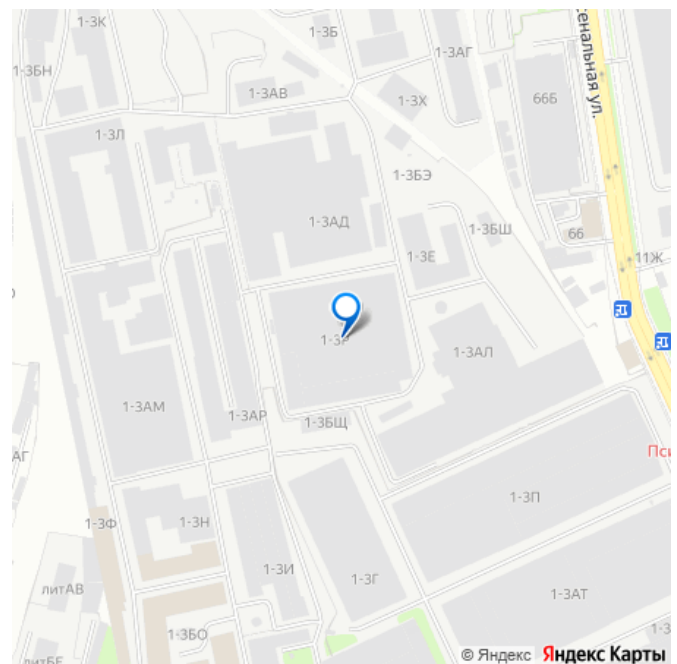
Описание

Аренда помещения площадью 3100 м² в Санкт-Петербурге. От собственника, без комиссии. В аренду предлагается помещение в производственно-складском комплексе.

Объект расположен в перспективном индустриальном районе Санкт-Петербурга, рядом с Финляндским вокзалом.

РАСПОЛОЖЕНИЕ Адрес: г. Санкт-Петербург, Минеральная, д. 13 • 20 минут до КАД • 10 минут до центра города • 10 минут пешком до Финляндского вокзала.

для заметок



ХАРАКТЕРИСТИКИ ОБЪЕКТА • Общая

площадь: 3100 м² • Высота потолков: 17 м •
Пол: Бетонный • Ворота: 4 шт., габариты: 4,7
х 5,5 м • Кран-балка: 4 шт.,
грузоподъемность- от 10 до 20 тонн; h до
крюка 8 м • Водоснабжение: центральное •
Водоотведение: центральное •
Электрическая мощность: 600 кВт, возможно
увеличение. • Парковка: для легкового и
грузового транспорта

КОММЕРЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ 1199 руб. / м² / мес.

Включая НДС. Эксплуатационные и
коммунальные услуги оплачиваются
отдельно.

Если
вас заинтересовал объект - свяжитесь с
нами, мы оперативно предоставим
дополнительную информацию и организуем
просмотр в удобное для вас время!

