

Создано: 21.01.2026 в 21:49

Обновлено: 19.02.2026 в 16:56

<https://spb.move.ru/objects/9288202452>

Ксения Селиверстова, МЕГАКОМ-ЭЛИТ

**79117855086**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

**3 734 645 ₽**

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

**ПП - Производственное помещение**

Общая площадь

**3114.8 м<sup>2</sup>**



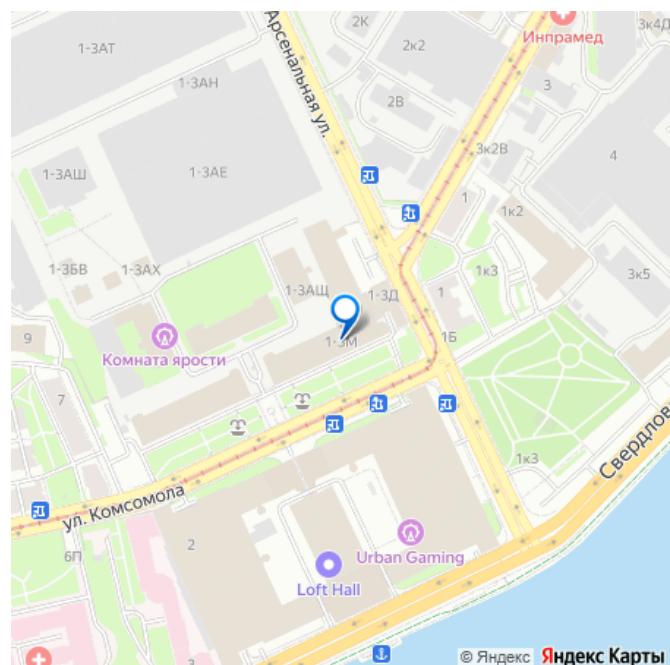
**Детали объекта**

Тип сделки

**Сдаю**

Раздел

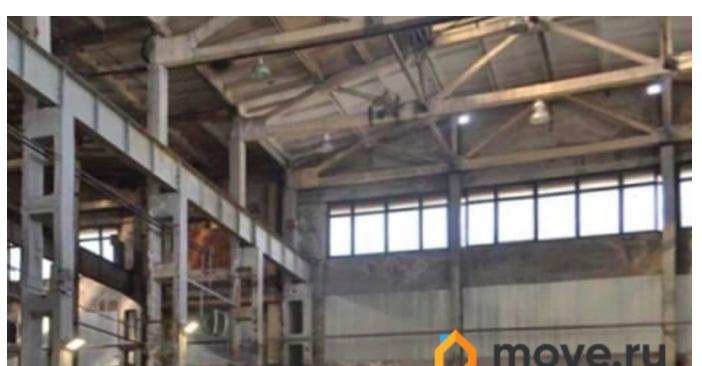
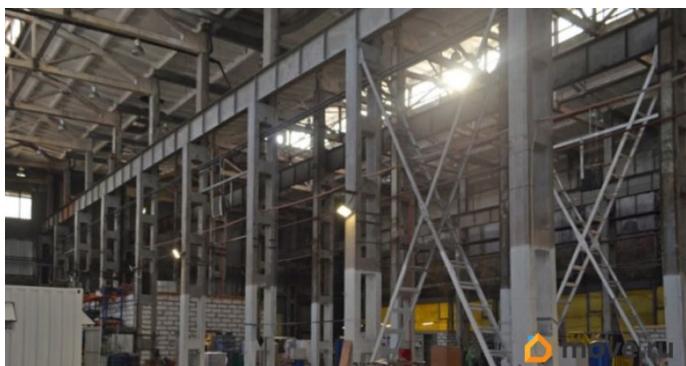
[Коммерческая недвижимость](#)

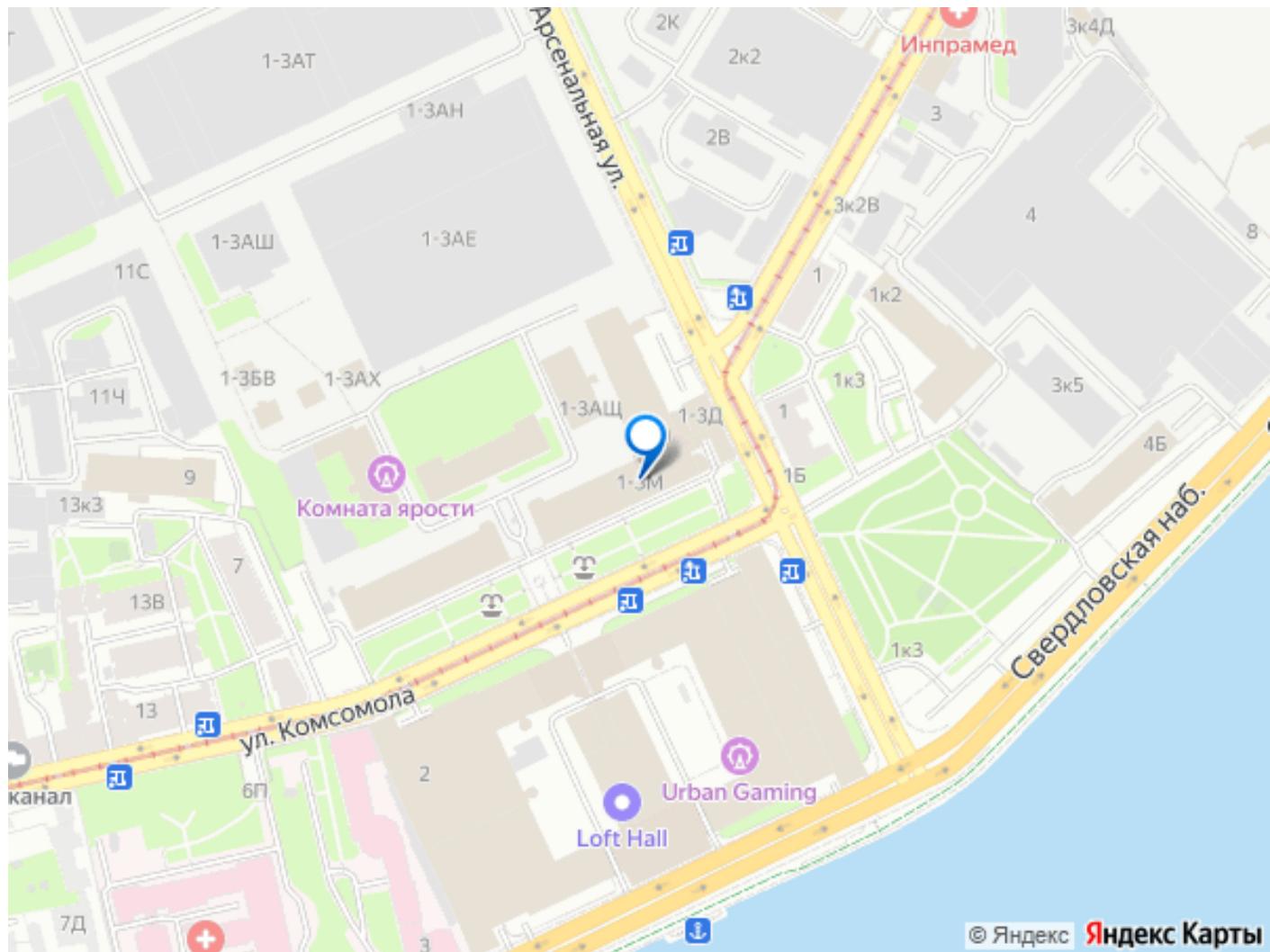


**Описание**

Без комиссии! Предлагаем в аренду производственное помещение площадью 3114.8 кв. м на территории технопарка «Арсенал». Ближайшие станции метро «Площадь Ленина»- 10 минут пешком. Объект оснащен электричеством, освещением, отоплением, ХВС и водоотведением.. Высота потолка 17 м, беспылевое покрытие, 2 ворота (4\*6 м). Хороший подъезд для грузового и легкового транспорта. Площадка для маневрирования. Есть кран-балка на 5 тонн, высота до крюка 10 метров. Цифровая телефония и высокоскоростной доступ в

Интернет (оплачиваются отдельно); На территории Технопарка имеются кафе и столовая. Удобный подъезд для грузового и легкового транспорта. Для обеспечения безопасности установлены камеры видеонаблюдения, пожарная сигнализация, круглосуточная охрана. На территории действует контрольно-пропускной режим. Просмотры по предварительной записи!





Move.ru - вся недвижимость России