

🕒 Создано: 20.01.2026 в 14:19

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 14:26

Евгений Дегтярёв, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

3 734 645 ₺

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3М

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

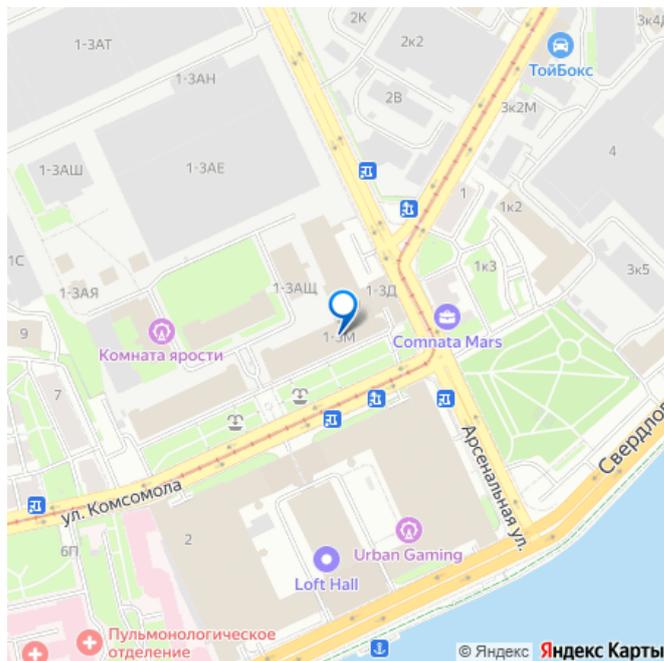
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

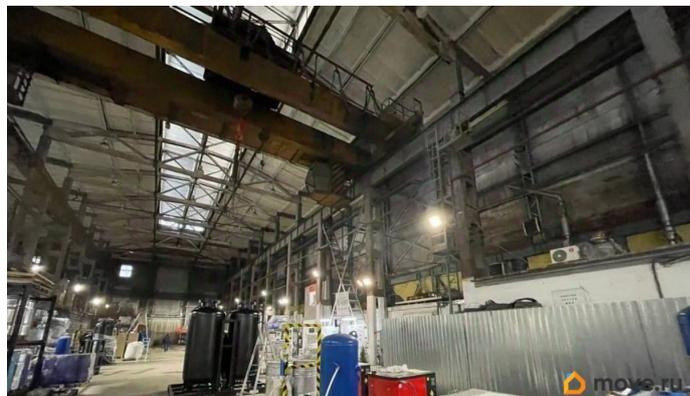
Описание

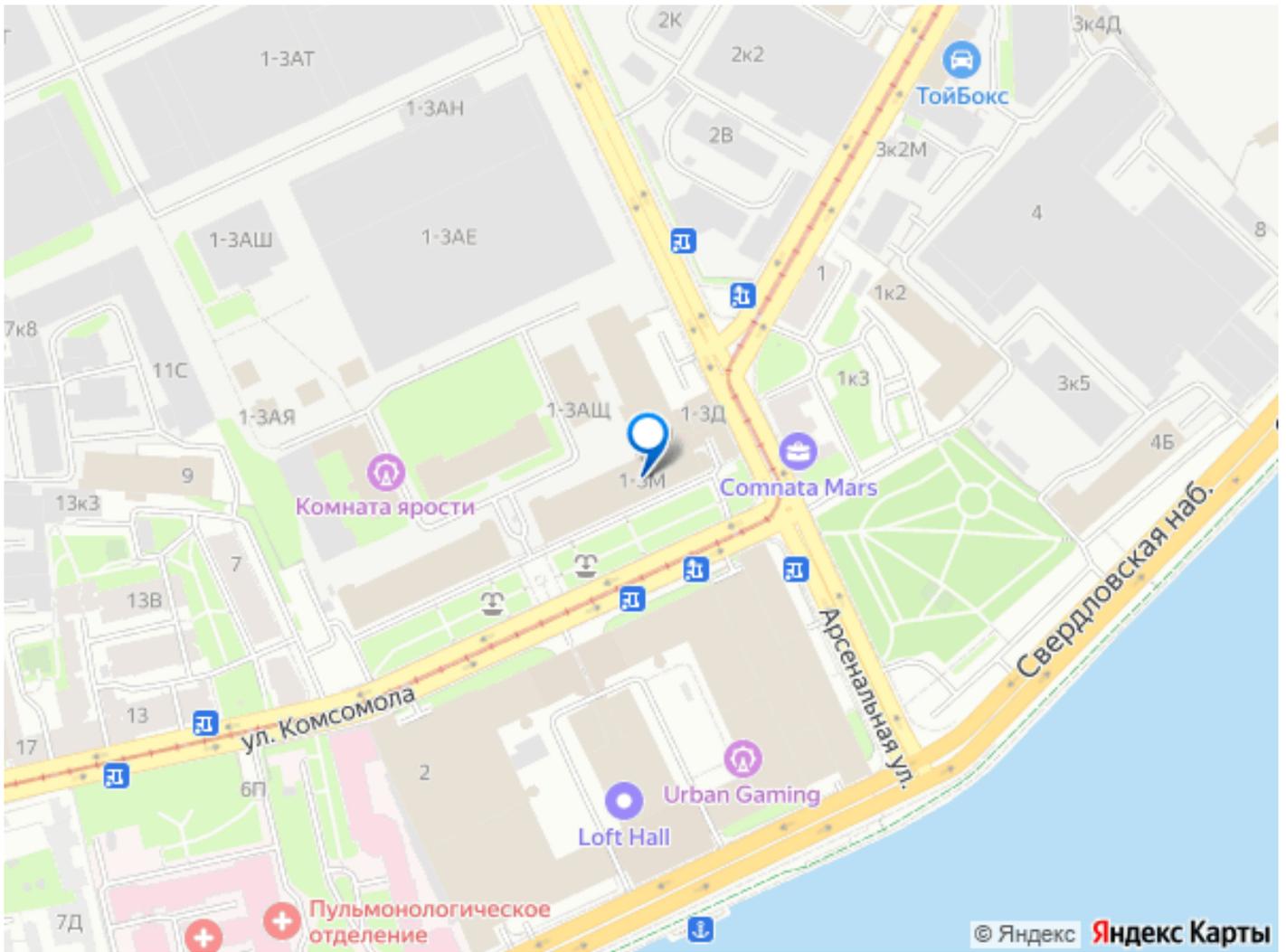
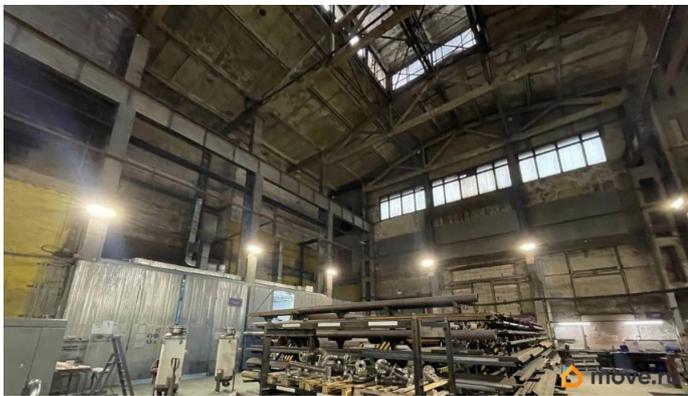
Бизнес-центр расположен в Санкт-Петербурге в Калининском районе. Здание находится в шаговой доступности от станции метро Площадь Ленина, примерно 4 минуты на транспорте, также удобно добираться от станций Выборгская 9 минут и Чернышевская 10 минут на транспорте. Налоговая: 18. Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения:

для заметок



Высота потолка 17 м, беспылевое покрытие,
двое ворот размером 4 метра на 6 метров.
Выделенная электрическая мощность,
освещение, отопление, ХВС и водоотведение.
Хороший подъезд для грузового и легкового
транспорта. Площадка для маневрирования.
Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высокие потолки. Высота потолка: 17м. Тип
налогообложения: С НДС. Лот 83024-68





Move.ru - вся недвижимость России