

Создано: 05.02.2026 в 14:09

Обновлено: 05.02.2026 в 15:49

<https://spb.move.ru/objects/9288940581>

Артем Цветков, Артем Цветков

79119319449

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3Р

3 733 686 ₽

Санкт-Петербург, улица Комсомола, 1-3Р

Округ

[СПБ, Калининский район](#)

Улица

[улица Комсомола](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3114 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

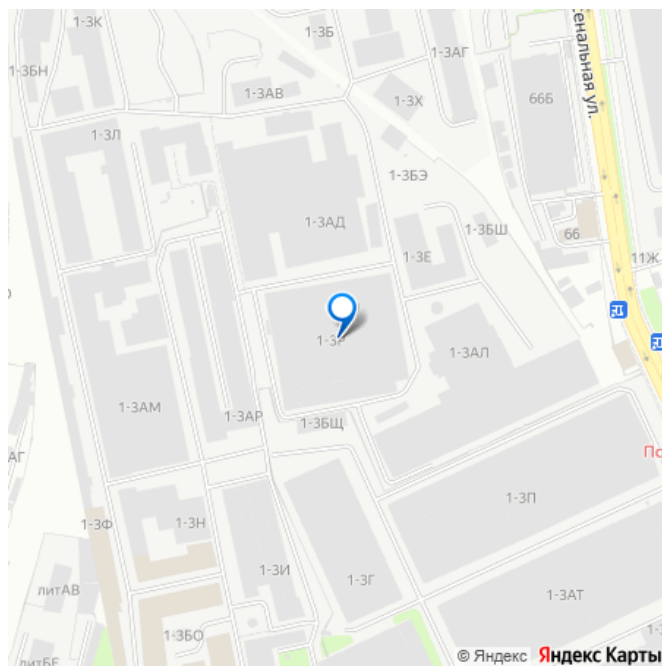
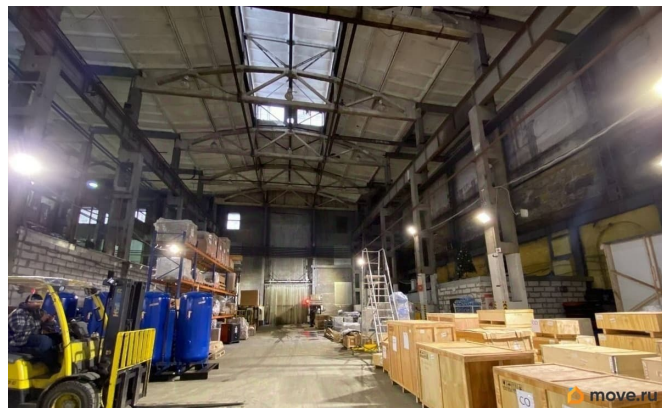
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

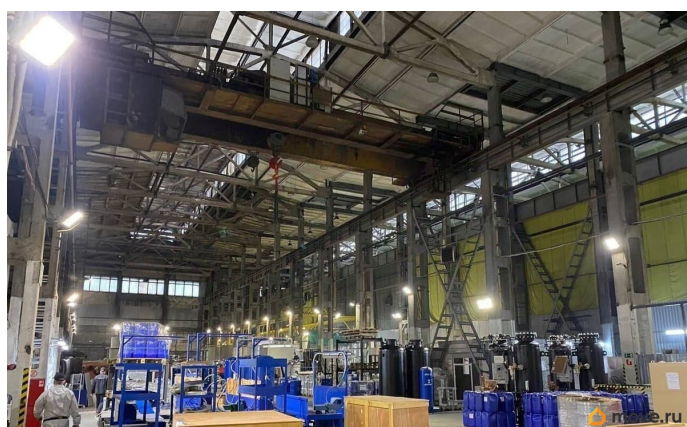
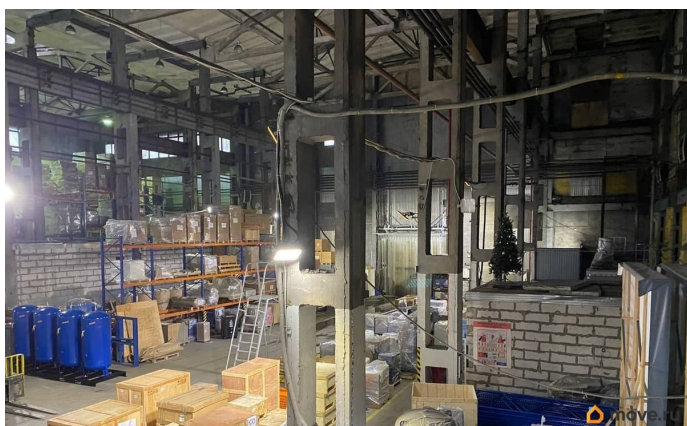
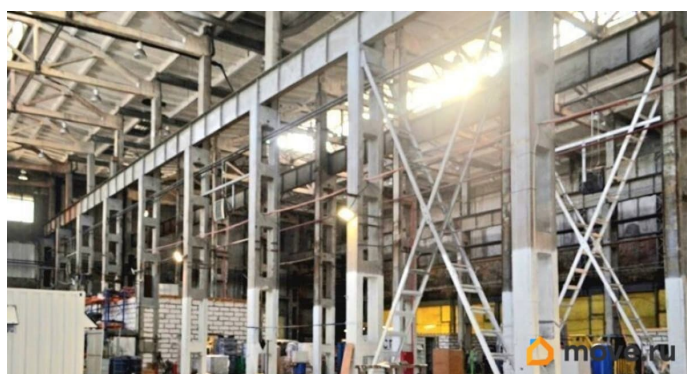
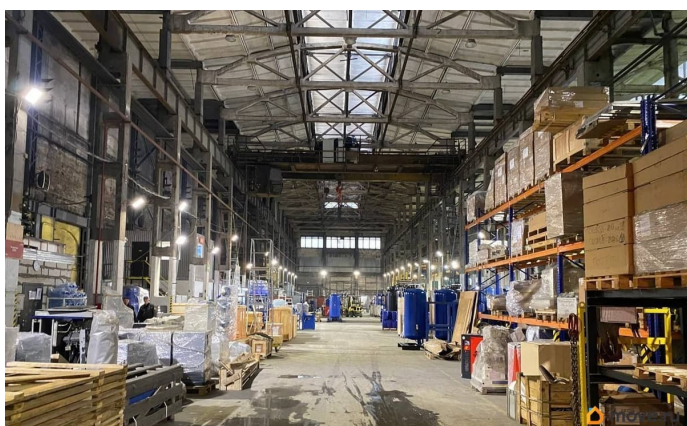
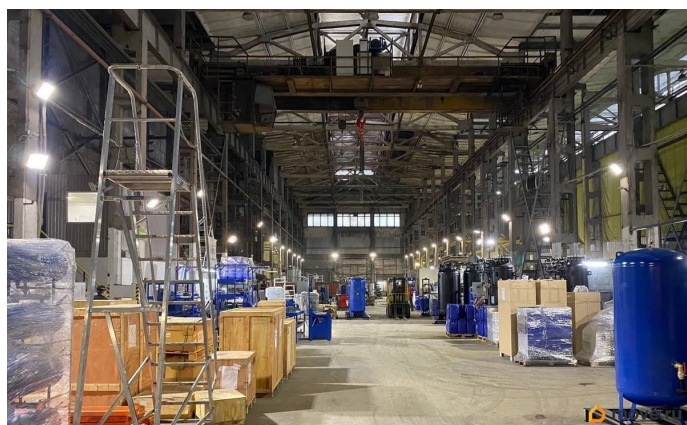
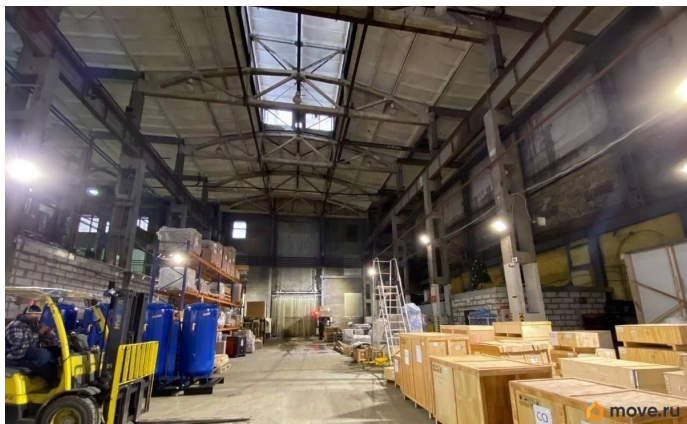
Описание

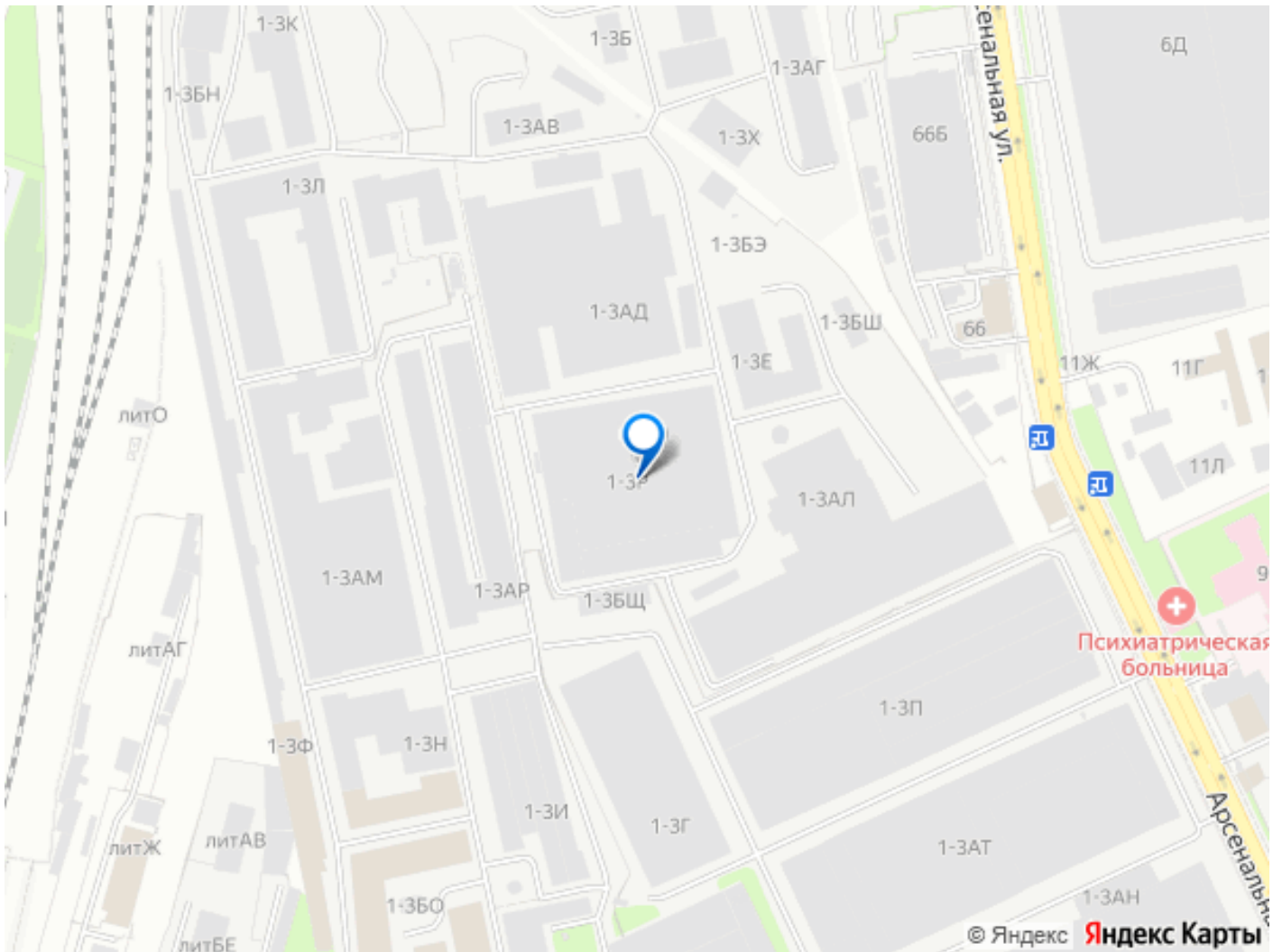
Аренда производственного помещения площадью 3114.8 кв. м на территории технопарка «Арсенал». Аренда от собственника без комиссий и переплат для арендатора! Прямой договор аренды с собственником! 1-й этаж здания по адресу: ул. Комсомола, дом 1-3. Высота потолка 17 м, беспылевое покрытие, 2 ворот (4*6 м). Есть кран-балка на 5 тонн, высота до крюка 10 метров. К услугам арендаторов: выделенная электрическая мощность 1 Мегаватт!! освещение, отопление, ХВС и водоотведение. Хороший подъезд для

для заметок



грузового и легкового транспорта.Площадка для маневрирования.Охрана 24 часа.Проход осуществляется по электронным картам доступа.Возможен круглосуточный режим работы.Освобождается
26.02.2026Посмотреть и забронировать можно уже сейчас! Приглашаю на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России