

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:14

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 15:26

**Собственник**

**79812554505**

**Санкт-Петербург, Подгорная улица, 57**

**270 000 ₽**

Санкт-Петербург, Подгорная улица, 57

Округ

[СПБ, Выборгский район](#)

Улица

[улица Подгорная](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

325 м<sup>2</sup>

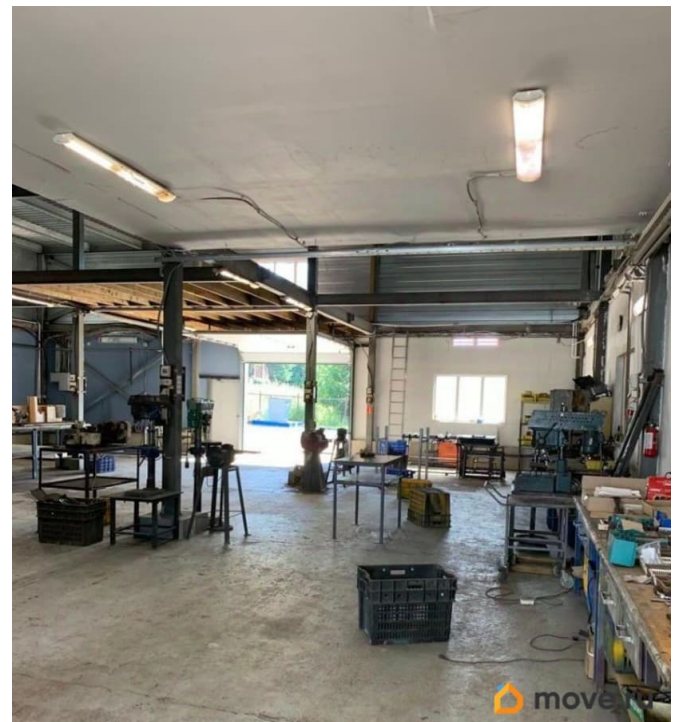
## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

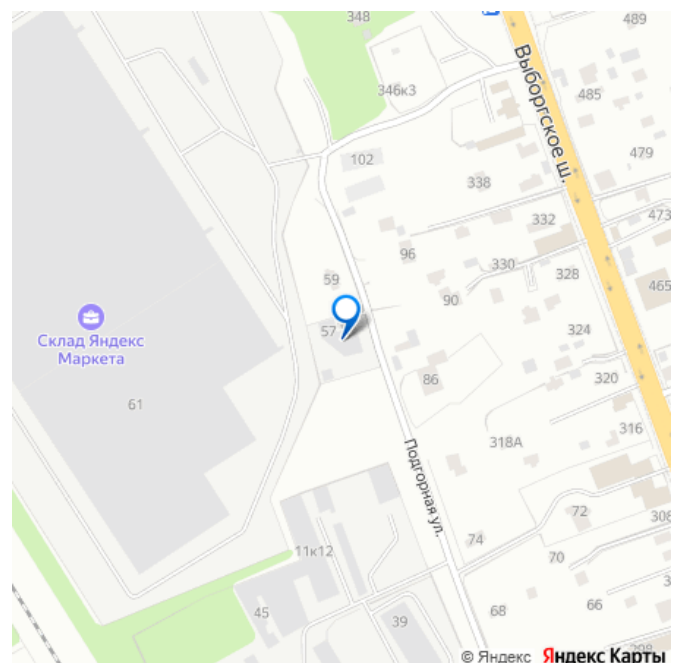
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

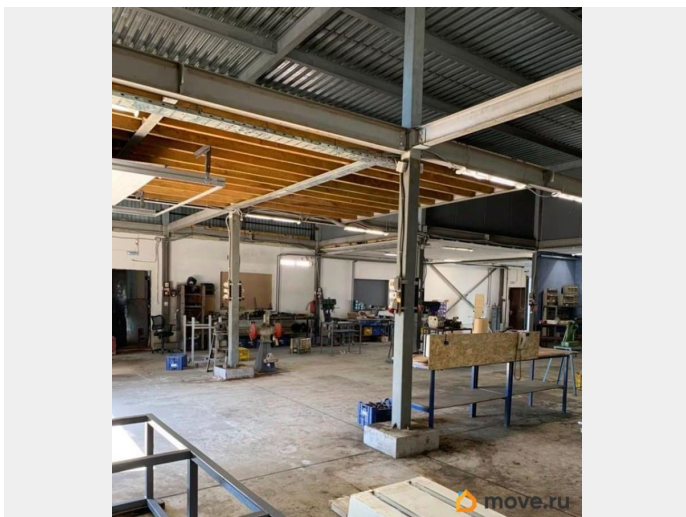
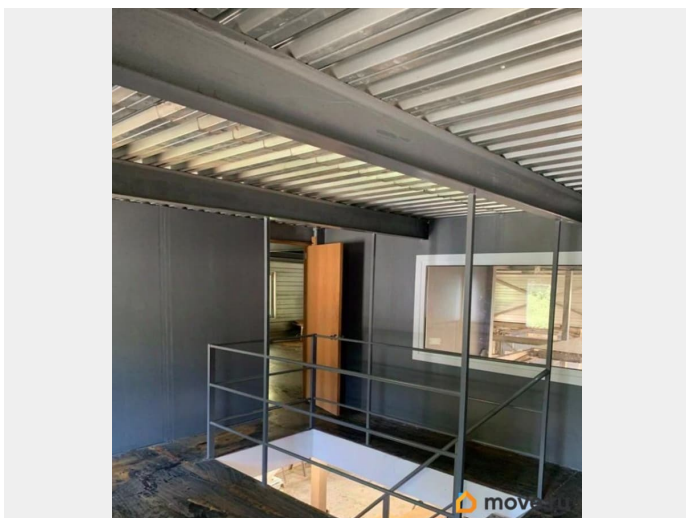
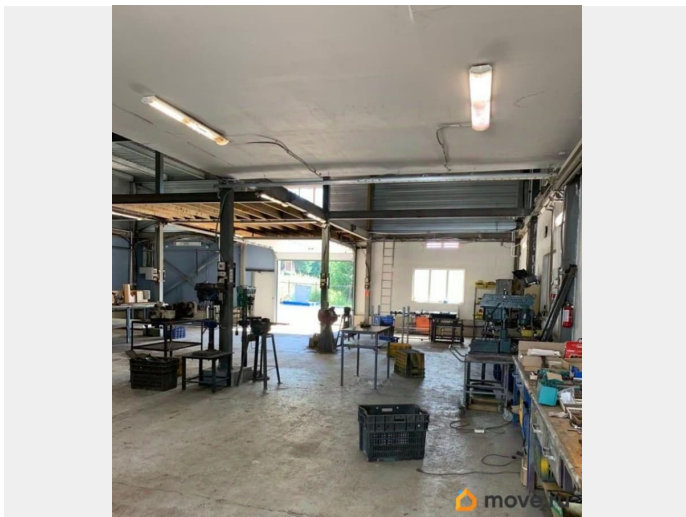


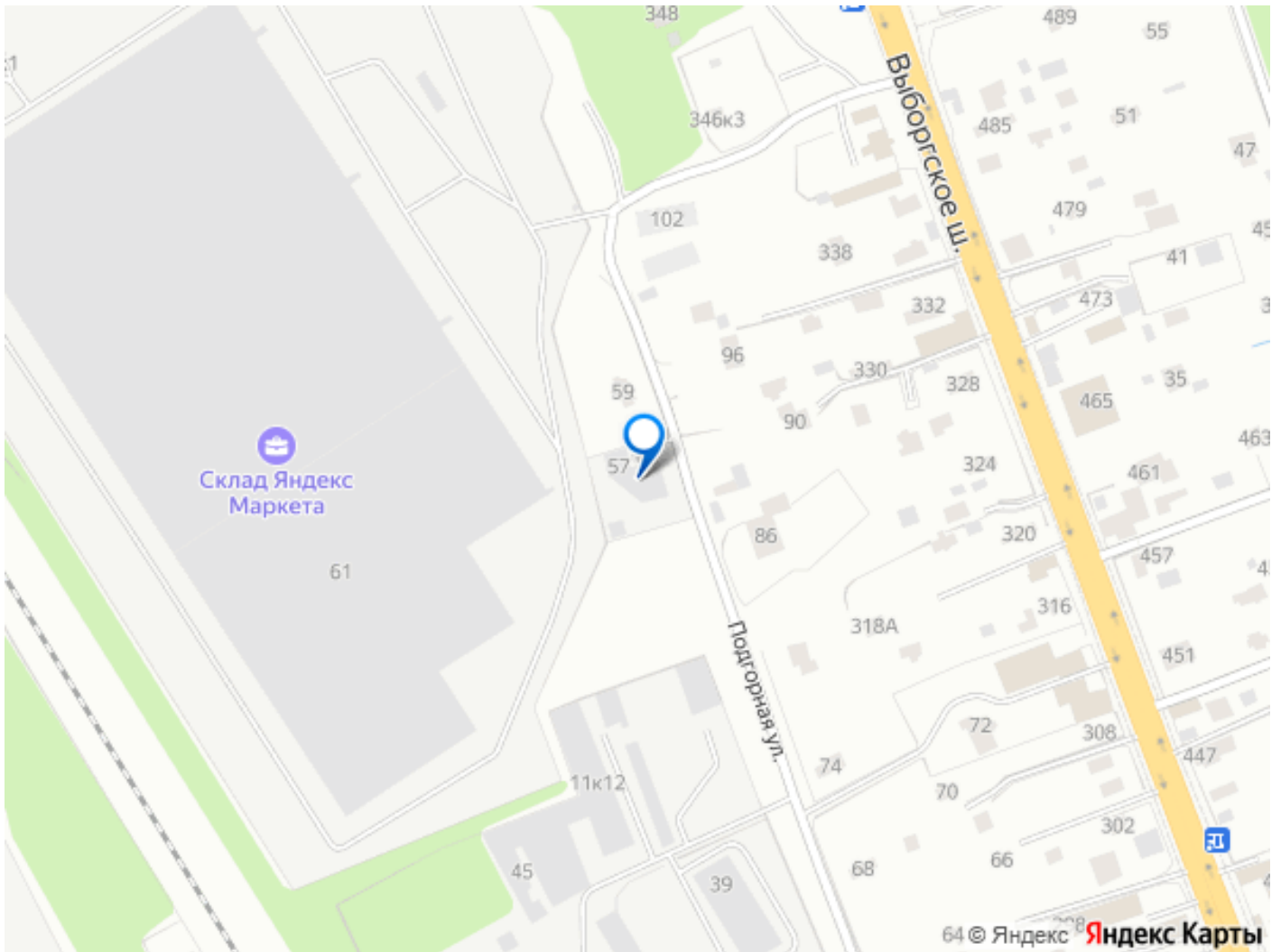
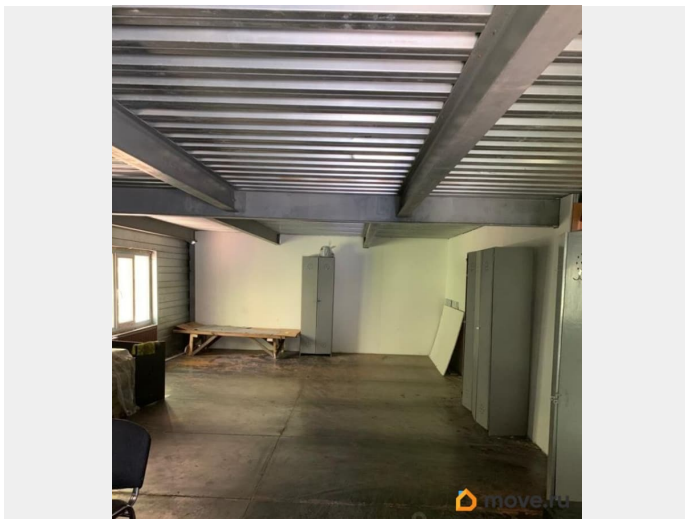
## Описание

- Сдается тёплое коммерческое помещение, которое находится в отдельно стоящем здании, состоящего из двух смежных корпусов. Полезная площадь 325 кв. м. (200 кв. на первом этаже и 125 кв. м. на втором этаже). Отдельный вход, подъемные ворота, парковка для автомашин, - Все коммуникации (вода, газ, своя газовая котельная). Удобная транспортная развязка, город. - Высота потолков первого этажа от 3,2 м до 5,6 м. - Электричество до 100 квт. (150 квт. на все здание). - Использование: производство, склад с офисными помещениями. - Месячная



аренда 270 тыс. руб. плюс коммунальные расходы (по тарифу монополистов).





Move.ru - вся недвижимость России