

Создано: 26.01.2026 в 19:07

Обновлено: 20.02.2026 в 10:49

<https://spb.move.ru/objects/9288405183>

Николай Девятов, Рентавик

79337869418

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

4 602 000 ₽

Санкт-Петербург, улица Оптиков, 4к3

Округ

[СПБ, Приморский район](#)

Улица

[улица Оптиков](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3430 м²

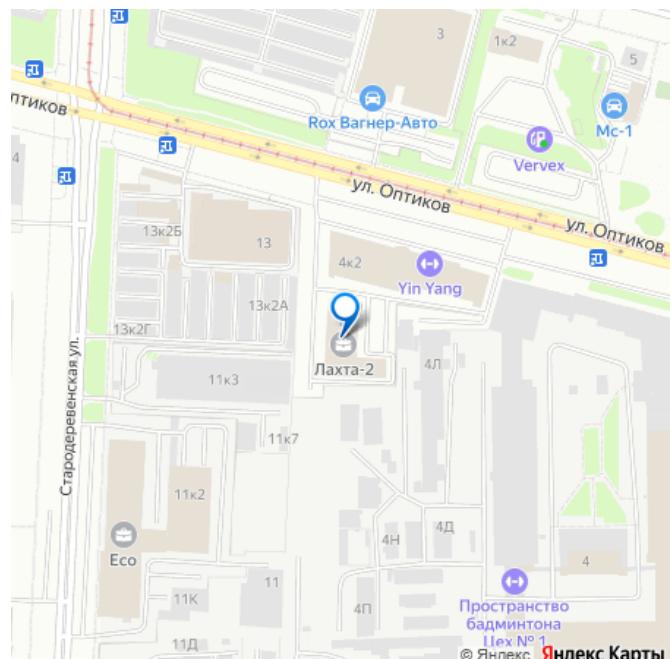
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью.

Производственный комплекс находится в
Приморском районе. Отличная транспортная
доступность - до выезда на ЗСД - 2.5
километра, до метро Старая деревня 5 минут
пешком. Налоговая: 26. Лифты: Есть.

Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана,
Контроль доступа, Система пожаротушений,
Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

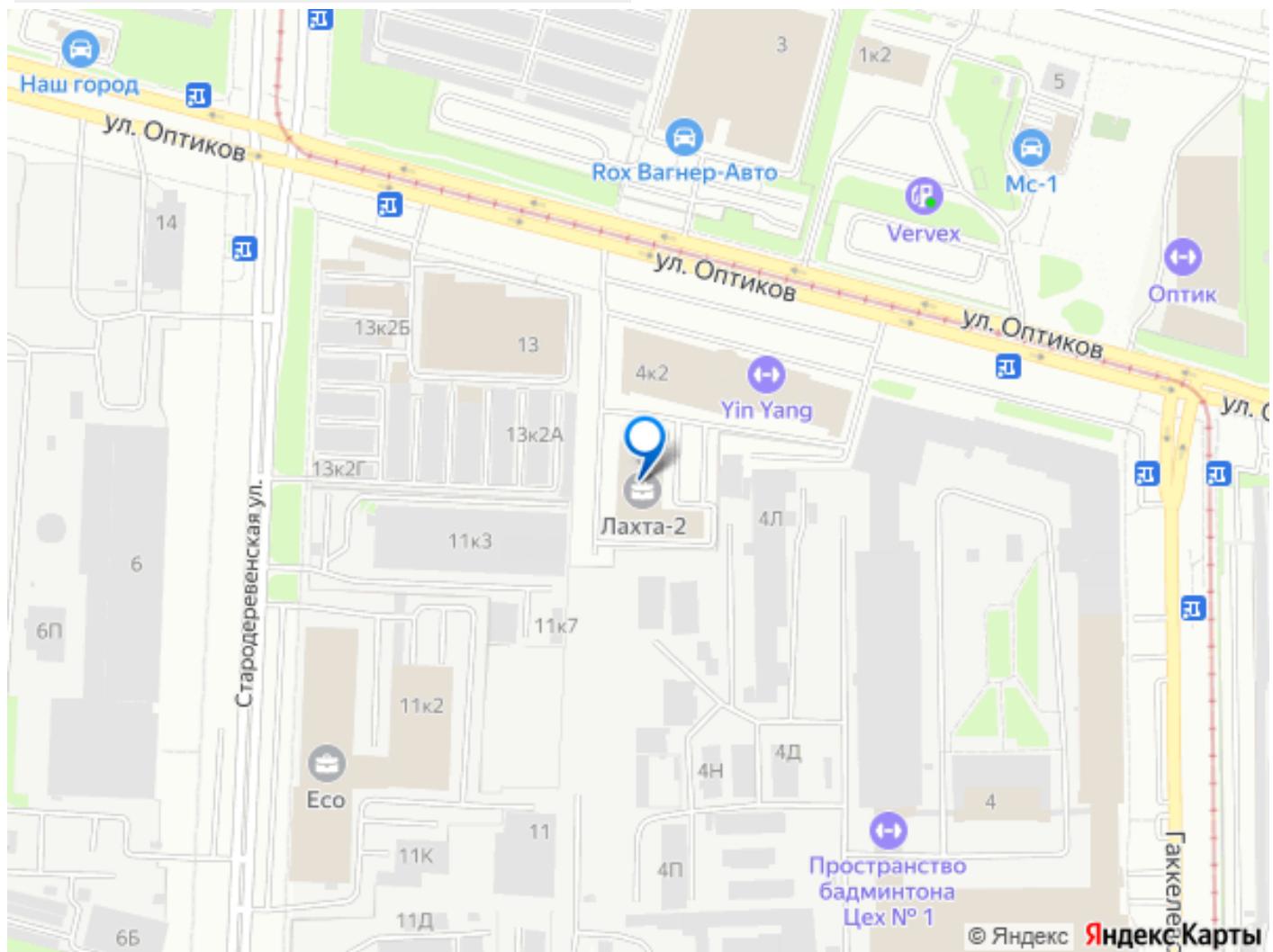
Описание помещения: Производственное

теплое помещение. Состоит из секций 830, 1900 и 200 кв.м. на 1 этаже и 500 кв.м на 2 этаже. 2 ворота на улицу, ровные наливные полы, яркое освещение. Электроэнергия 300 кВт. Высота потолков - 4,5 метра до балки. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 4.5м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 83548-68





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России