

Создано: 15.12.2025 в 13:25

Обновлено: 25.02.2026 в 10:53

<https://spb.move.ru/objects/9287409017>

Татьяна Мусилюк, Рентавик

**79337869418**



Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

**3 202 500 ₽**

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3500 м<sup>2</sup>



### Детали объекта

Тип сделки

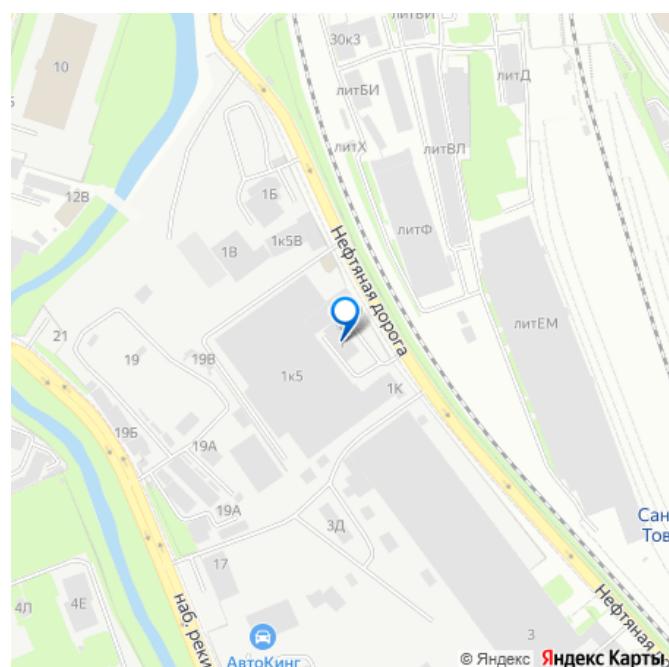
Сдаю

Раздел

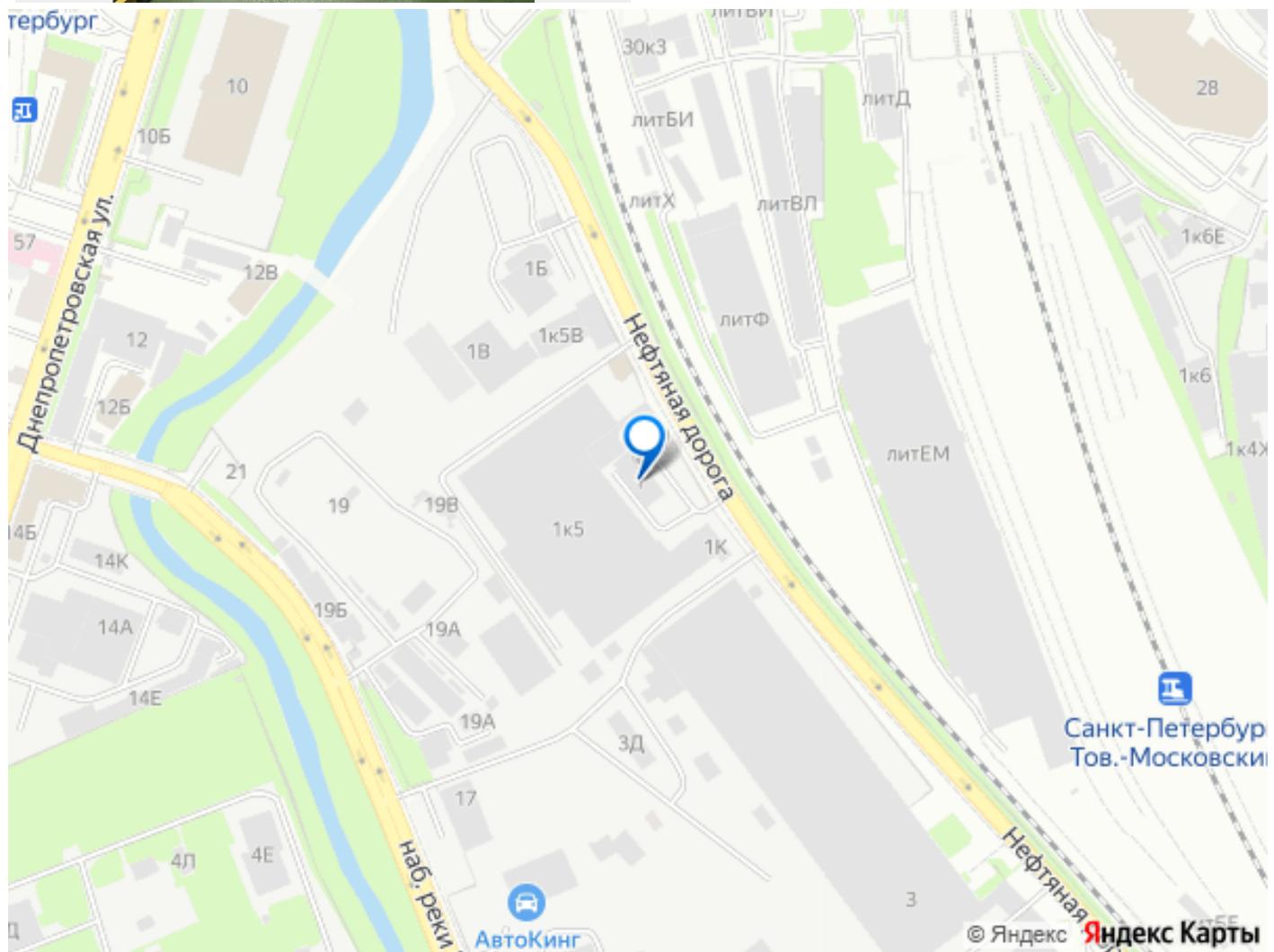
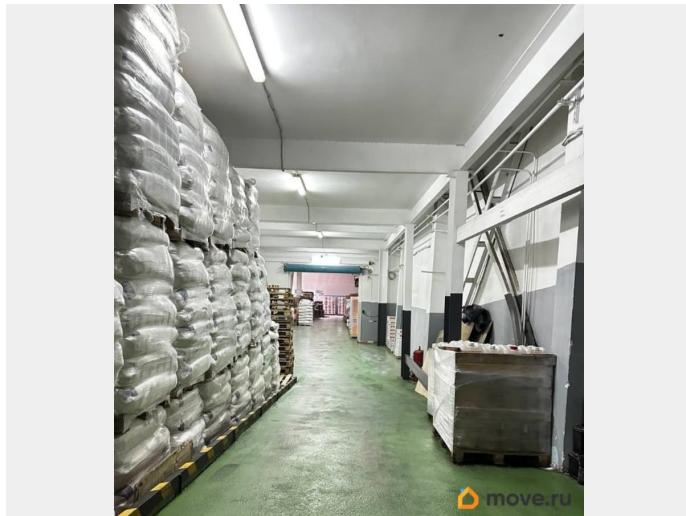
[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

На огороженной территории расположены два производственных здания. Удобная транспортная и пешеходная доступностью. Ближайшая станция метро Обводный канал. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Просторное, светлое помещение. Проведены все коммуникации - водоснабжение, электроснабжение, отопление, интернет. Мощность электросети 500 кВт, можно увеличить. Планировка:



смешанная. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 5м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 10. Лот 82208-68



Move.ru - вся недвижимость России