

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

3 202 500 ₽

Санкт-Петербург, дорога Нефтяная, 1

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

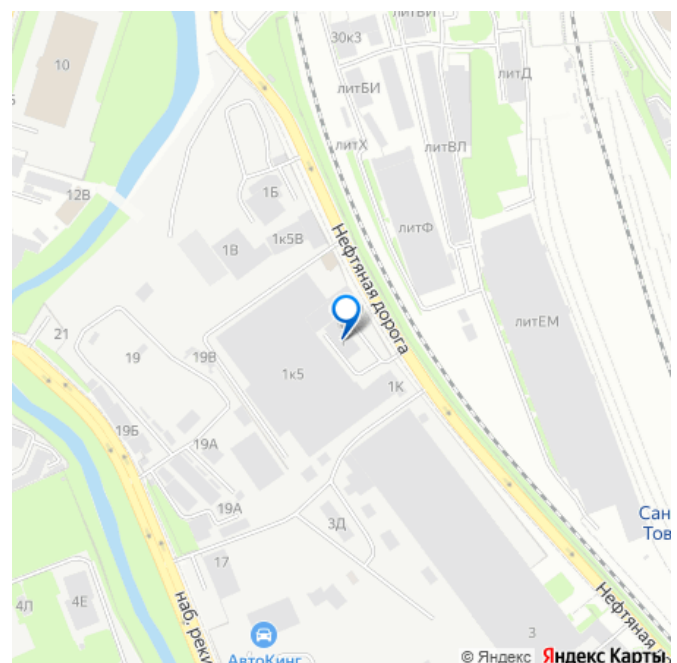
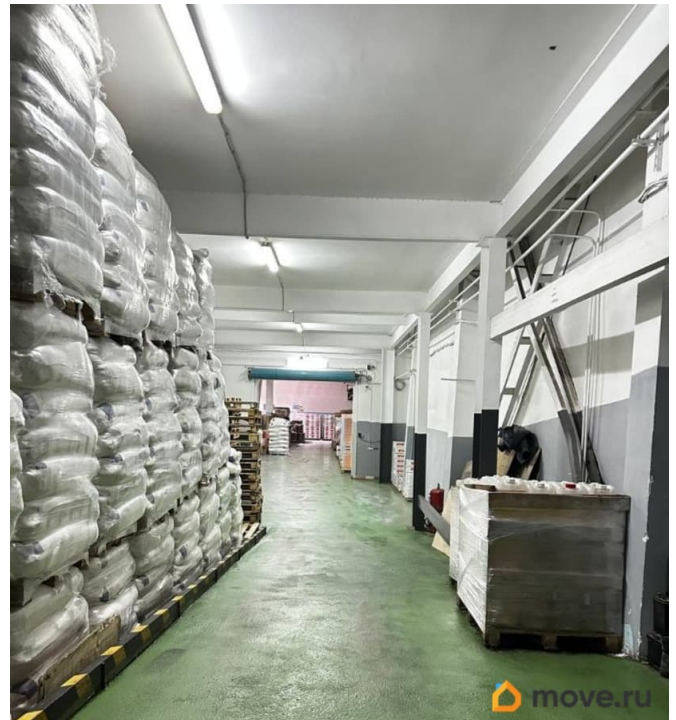
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

На огороженной территории расположены два производственных здания. Удобная транспортная и пешеходная доступность. Ближайшая станция метро Обводный канал. Налоговая: 27. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная. Описание помещения: Просторное, светлое помещение. Проведены все коммуникации - водоснабжение, электроснабжение, отопление, интернет. Мощность электросети 500 кВт, можно увеличить. Планировка:

для заметок



A photograph showing the interior of a large warehouse. On the left, there are tall, neat stacks of white, bagged material (likely cement or similar construction material) on wooden pallets. The floor is painted green. The ceiling is high with exposed pipes and long fluorescent light fixtures. In the background, there are more stacks and a red wall. On the right side, there is a metal structure, possibly a mezzanine or a loading dock area, with a ladder and some equipment. The overall atmosphere is industrial and well-lit.

