

Создано: 22.01.2026 в 14:04

Обновлено: 23.01.2026 в 02:50

<https://spb.move.ru/objects/9288202453>

Агент

79119921377

**Санкт-Петербург, проспект Большевиков,
56к4**

4 270 000 ₽

Санкт-Петербург, проспект Большевиков, 56к4

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Большевиков](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3500 м²

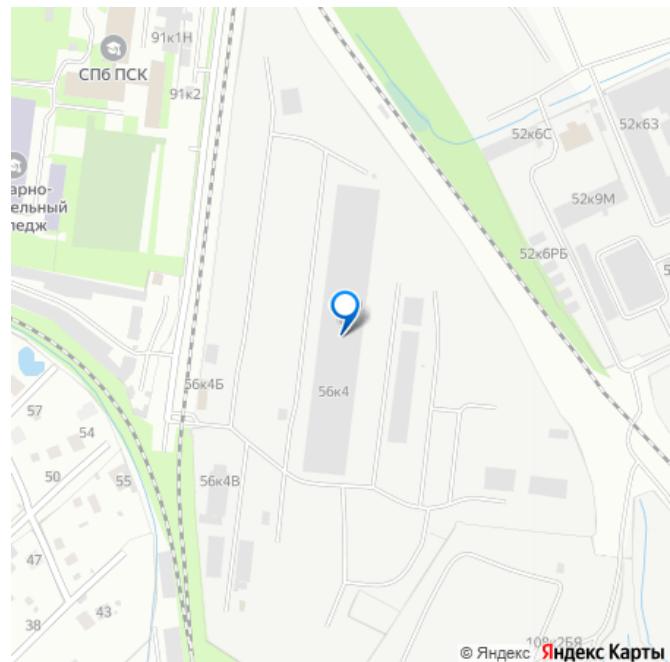
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Собственник, предлагаю в аренду складские помещения от 200 до 1500 м², 3500 м².

Возможно стройка под Ваш объем. Дата ввода в эксплуатацию Декабрь 2025 год.

Новое строительство класс В. Готовы подстроить проект под Ваши требования, построить склад для Вас на нашем участке.

Расположение в черте г. Санкт-Петербурга.

Адрес: пр. Большевиков 56, к. 4, лит. Б.

Размер 15x99 м. Общая площадь здания 1500 м². Размер 15x14 м. Бокс от 200 м². Размер здания 48x72 м. Общая площадь 3500 м².

Теплый склад. Коммуникации центральные.
Мощность электроэнергии по запросу от 50 квт по запросу. Есть возможность увеличения до 1 мвт. Возможна аренда ЗУ до 20 000 м2.

Просторные помещения. Предлагаю склады различной площади, что позволит подобрать оптимальный вариант для вашего бизнеса.

Гибкие условия аренды. Предлагаю различные варианты аренды — от краткосрочной до долгосрочной, а также возможность аренды отдельных помещений склада. Удобное расположение. Наши склады расположены в доступных местах, что облегчит вам логистику и сократит расходы на транспортировку товаров.

Индивидуальный подход. Мы готовы предложить вам выгодные условия аренды, учитывая ваши потребности и бюджет.

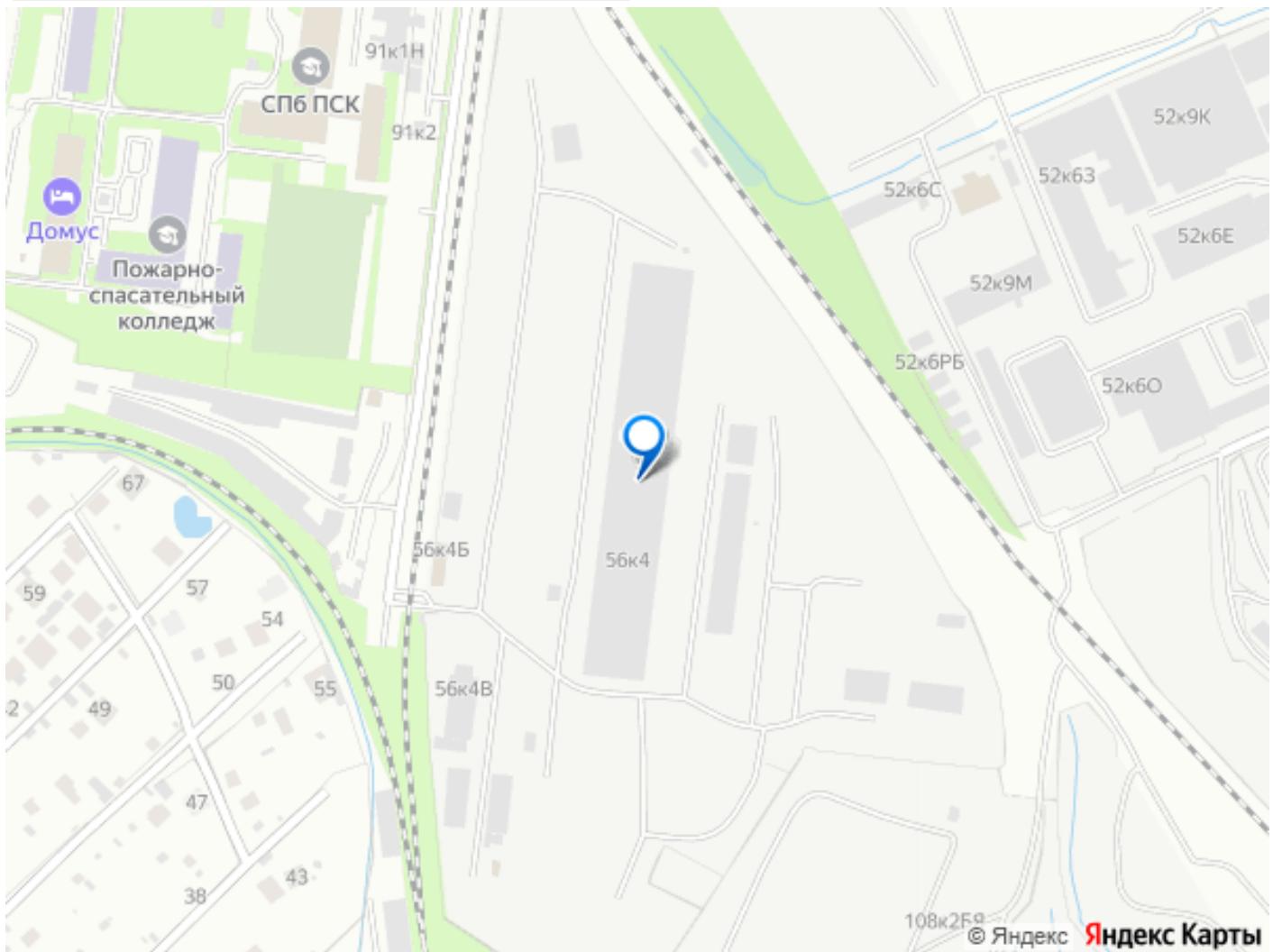
Условия аренды: Сделка Bts (Build-to-Suit).

Срок аренды: от 11 месяцев до нескольких лет. Стоимость аренды: 1220 руб/м2.

Дополнительные услуги: охрана, уборка, складская техника. Снять склад производство аренда склад производство аренда помещения аренда офиса снять офис арендовать свободное назначение, аренда помещения, аренда под склад, аренда склада, аренда гаража, склад хранение, склад Санкт-Петербург, помещение склад, складское помещение, аренда склада для хранения вещей, аренда бокса, аренда складского бокса, гараж в аренду, снять гараж, аренда помещения под склад, аренда теплого склада, теплый склад, отапливаемые склады, склад в аренду, теплое помещение, теплый склад, помещение теплое, аренда ячейки, аренда бокса, камера хранения, хранение вещей, камера хранения, кладовая, кладовка, склад, гараж, бокс, камера хранения, хранение вещей, аренда кладовки, склад индивидуального хранение, хранение

вещей, склад для хранения вещей, аренда
кладовой, снять кладовую, хранение в
кладовой, аренда гаража, аренда складского
помещения, контейнер, аренда ячейки,
аренда места для хранения.





Move.ru - вся недвижимость России