

**Санкт-Петербург, проспект Обуховской
обороны, 51Н**

3 500 000 ₹

Санкт-Петербург, проспект Обуховской обороны, 51Н

Округ

[СПБ, Невский район](#)

Улица

[проспект Обуховской Обороны](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

РАБОТАЕМ С АГЕНТАМИ. РЕНТАВИК— участник ассоциации КОКОН. Историческое здание - Невский Завод, представляет собой удобный деловой комплекс В класса. Расположен в районе с развитой инфраструктурой.

Отличная транспортная и пешеходная доступность. Рядом находится станция метро Елизаровская. Налоговая: 24. Лифты: Есть.

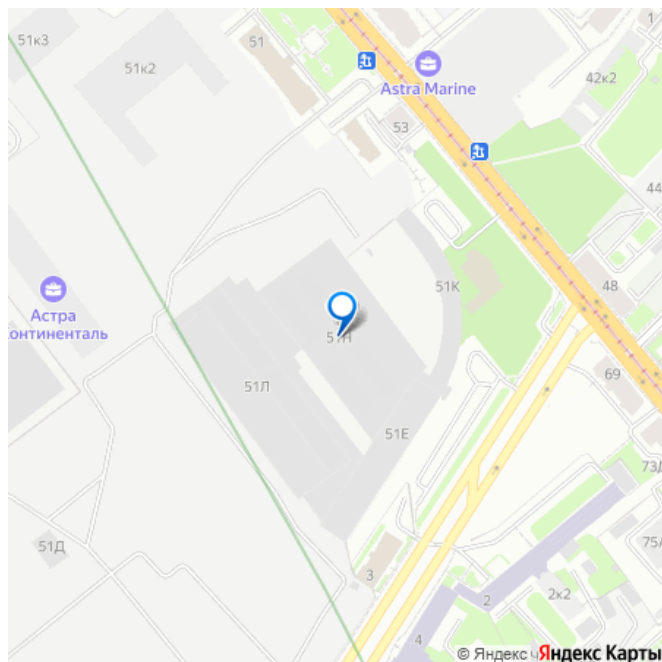
Вентиляция: Естественная.

Кондиционирование: Сплит-системы.

Безопасность: Круглосуточная охрана,

Контроль доступа, Система пожаротушений,

для заметок



Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.
Описание помещения: Помещение для тяжёлого, среднего производства, сборки, металлообработки, хранения, оснащено всеми необходимыми коммуникациями. Отопление обеспечивается собственной котельной. Электрическая мощность до 1 МВт. Широкие пролёты, удобная планировка. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 15м. Тип налогообложения: С НДС. Доп. параметры склада и производства: Отапливаемый. Лот 86367-68

