

Создано: 23.01.2026 в 23:05

Обновлено: 26.01.2026 в 07:55

Санкт-Петербург, Глухоозерское шоссе,
4Р

430 000 ₽

Санкт-Петербург, Глухоозерское шоссе, 4Р

Округ

[СПБ, Невский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

350 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

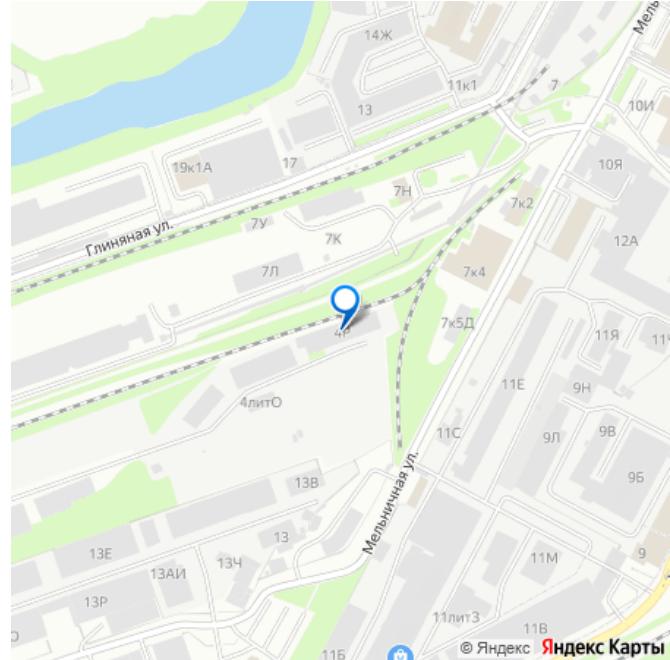
Производственно-административный комплекс 350 м² (дополнительно передается зона отдыха, столовая и др.) у м. Александра Невского Пропускная система От собственника, без комиссии! Сдается производственно-административный комплекс в центре города. Идеально под производство, склад, сервисный центр. Характеристики объекта: Общая площадь — 350 м² 310 м² — теплое производство 40 м² — офис Дополнительно - зона отдыха, кухня и т.п. 2 кран-балки грузоподъемностью 3 и 5 тонн Электричество — 40 кВт Центральное водоснабжение и водоотведение Автономное

<https://spb.move.ru/objects/9288298948>

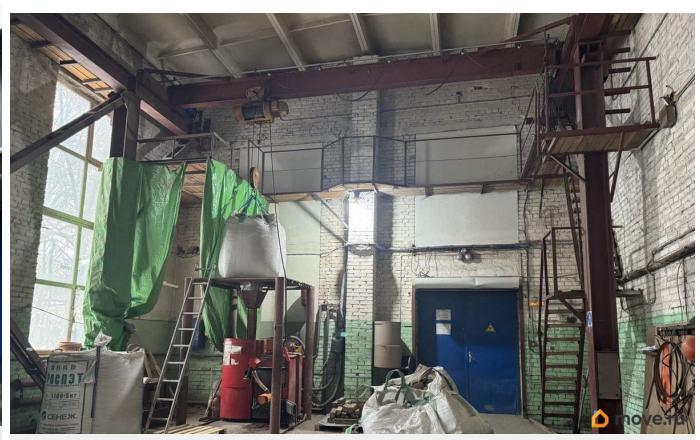
Яна Широкоряденко, Петербургский
Риэлтор

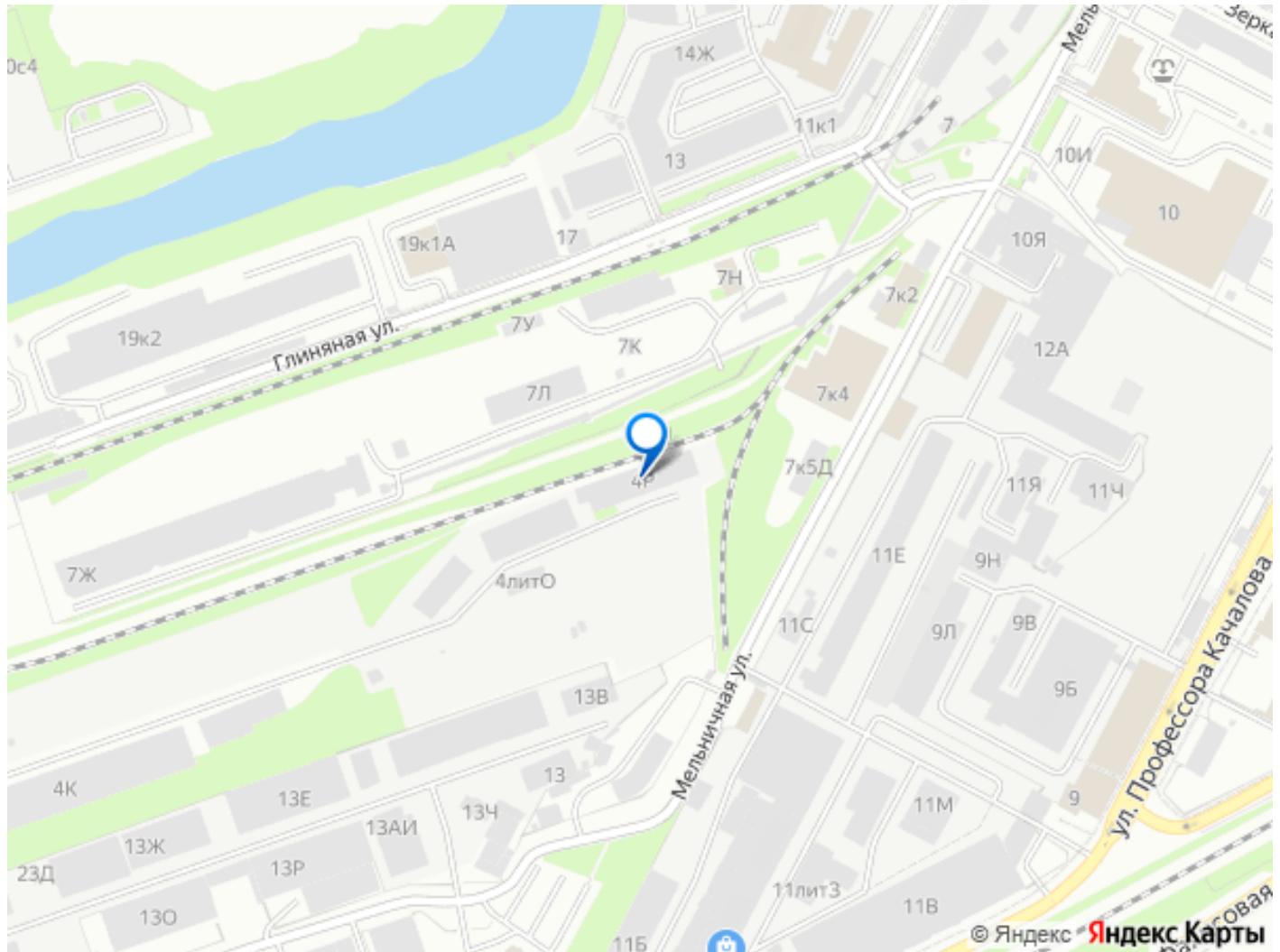
79819112527

для заметок



отопление (2 котла, подогрев ГВС) Высота потолков: производство — ~7,5 м офис — ~2,6 м Помещения правильной формы, капитальное здание Закрытая охраняемая территория Удобные подъездные пути для крупногабаритного транспорта Условия аренды: Арендная ставка: 430 000 ?/мес. Коммунальные платежи: по приборам учета (оплачивает арендатор) Обеспечительный платеж при подписании договора Возможна долгосрочная аренда Локация: рядом со станцией метро Александра Невского — отличная транспортная доступность! Звоните! Прямое предложение от собственника — без комиссии и посредников!





Move.ru - вся недвижимость России