

Создано: 14.01.2026 в 17:22

Обновлено: 14.01.2026 в 18:10

<https://spb.move.ru/objects/9287995264>

Складоискатель, Складоискатель

79111707024

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Рысева, 32с20

2 822 400 ₽

Ленинградская область, Гатчинский район, Гатчина, улица Рысева, 32с20

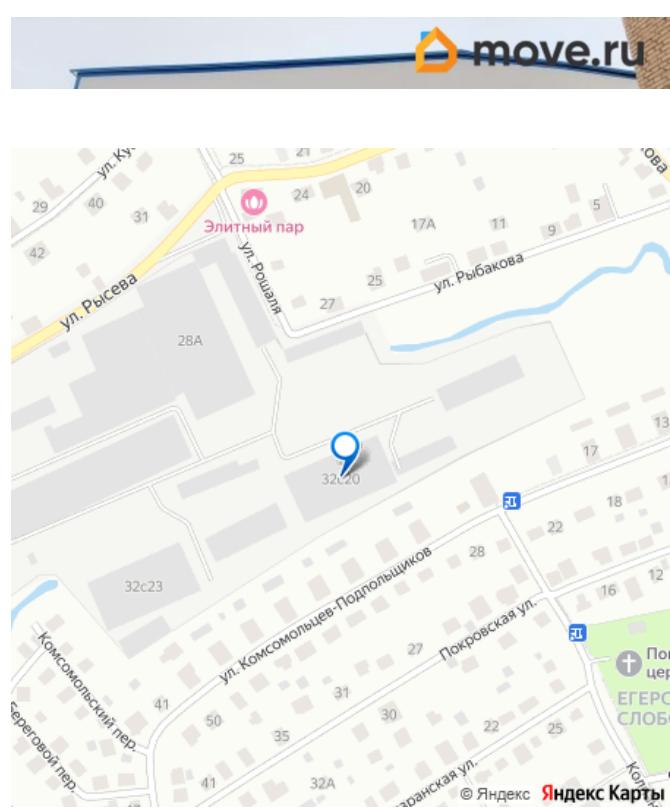
Улица

[улица Рысева](#)



Шоссе

[Ленинградское](#)



ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3528 м²

Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

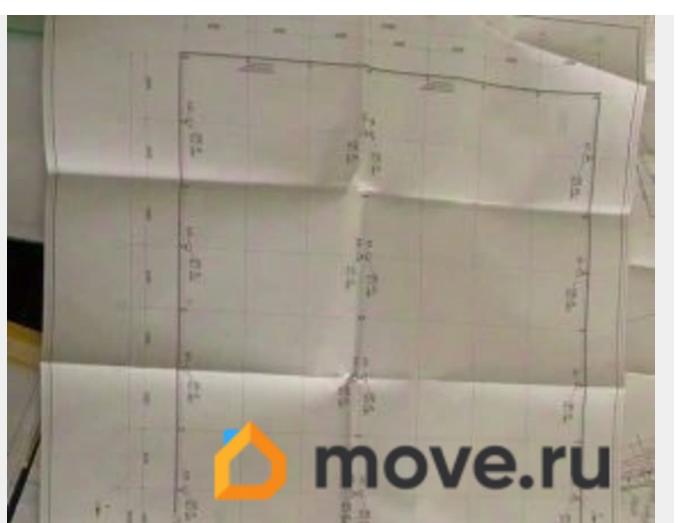
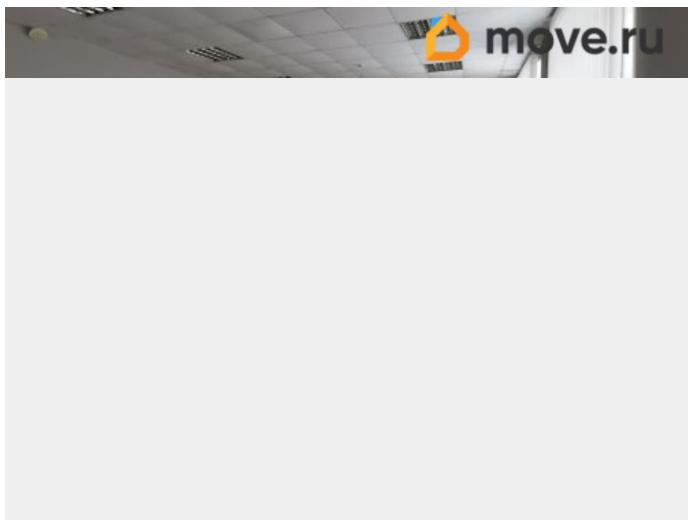
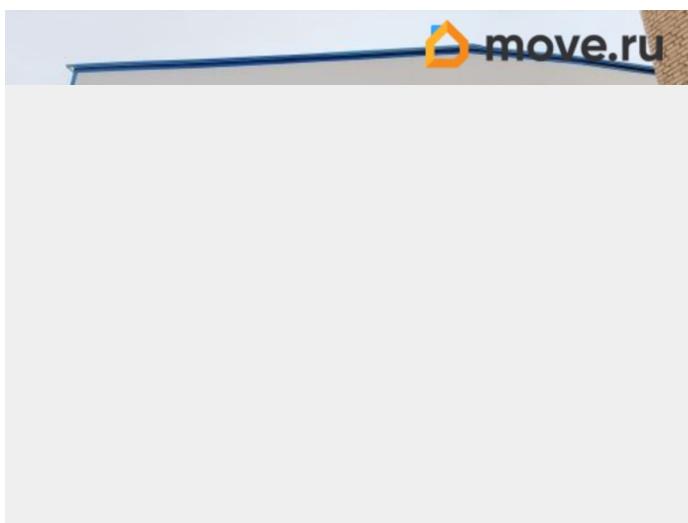
Описание

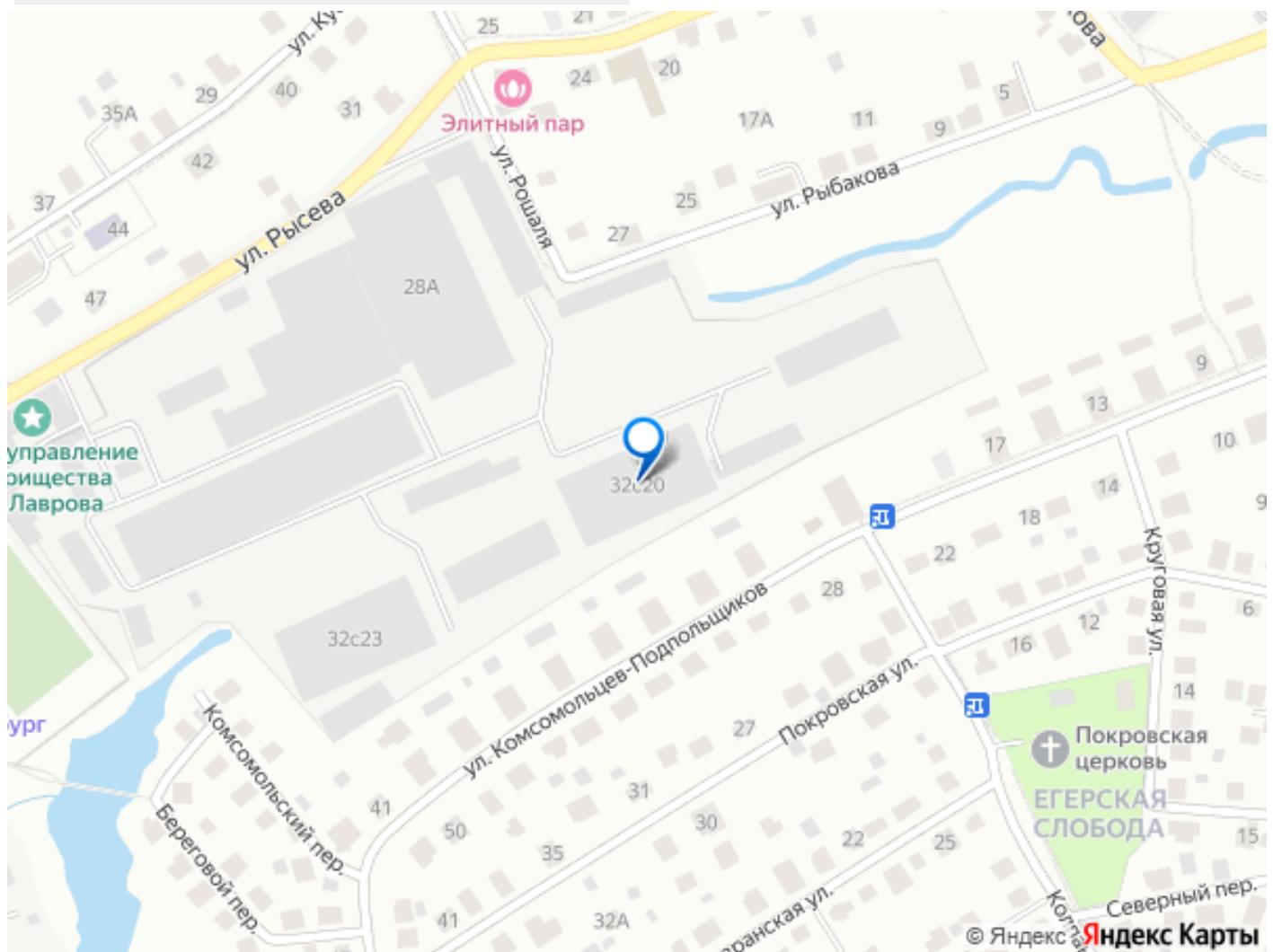
Сдаётся производственный цех/склад 3528 м?. Отдельно стоящее здание. Гатчина. Кран-балка.

СКЛАДОИСКАТЕЛЬ — отдел аренды от собственников. Подборка лучших объектов под ваш запрос за 1 час (услуги БЕСПЛАТНЫ) - звоните!

Идеальное решение для вашего производства или логистики. Мы предлагаем

готовую инфраструктуру для эффективной работы. Ключевые условия и преимущества: - Низкая ставка: 800 руб./м? в месяц, включая НДС. - Готов к работе: установлен мостовой кран (кран-балка) грузоподъёмностью 10 тонн. - Мощная электрика: 150 кВт с возможностью увеличения. Масштаб и удобство: - Высота потолков 13,5 м. - Двое больших ворот (4,5x4 м) для погрузки. - Закрытая территория с круглосуточной охраной и пропускным режимом. - Круглосуточный доступ без выходных. - Обслуживание: содержание инженерных систем обеспечивается собственником. - Дополнительно: возможность аренды офисных помещений на территории. Коммунальные услуги оплачиваются отдельно по счётчикам. Минимальный срок аренды — 11 месяцев. Свяжитесь для просмотра и уточнения деталей. 14581





Move.ru - вся недвижимость России