

Создано: 14.11.2025 в 11:25

Обновлено: 04.12.2025 в 11:14

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

**3 447 645 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

### ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3629 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

Технопарк представляет собой территорию, освоенную в 2007 году - здесь размещены офисные, складские, торговые и производственные корпуса. Расстояние от ближайшей станции метро Бухарестская до технопарка составляет 1,1 км. Налоговая: 27.

Лифты: Нет. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование:

Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа. Парковка:

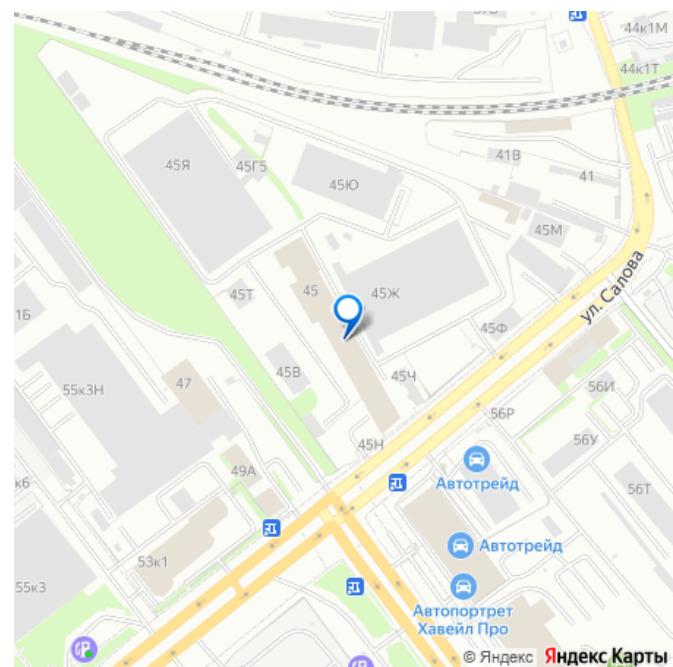
Наземная. Описание помещения:

Пространство можно разделить на зоны приёмки, хранения и отгрузки. В помещениях

<https://spb.move.ru/objects/9286558650>

Рентавик Санкт-Петербург, Рентавик  
Санкт-Петербург  
**79818997435**

для заметок



высокие потолки 12 м -16,69 м, бетонный пол.

Отопление, освещение, пожарная  
сигнализация, выделенная мощность.

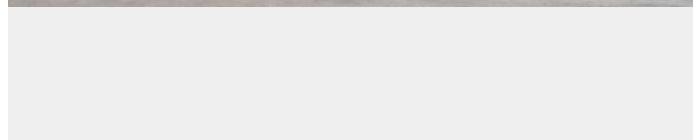
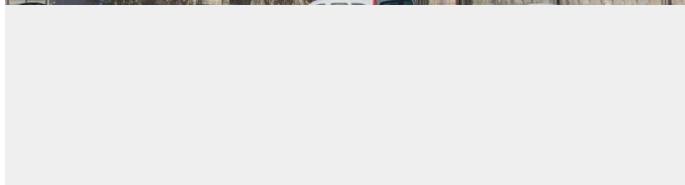
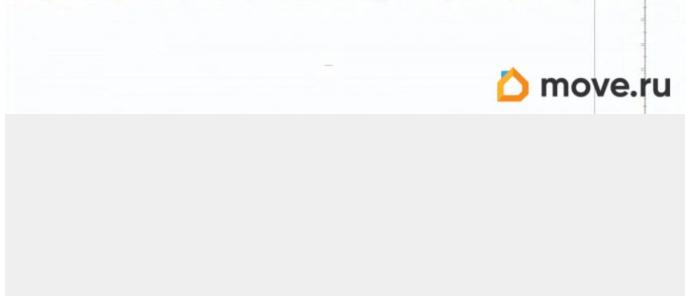
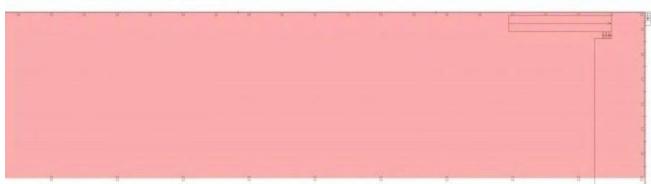
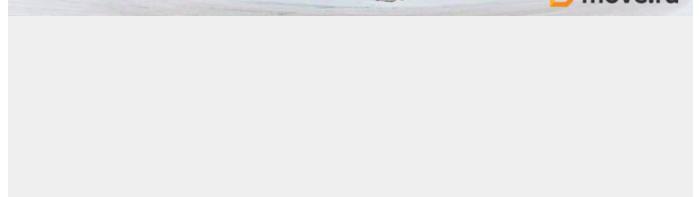
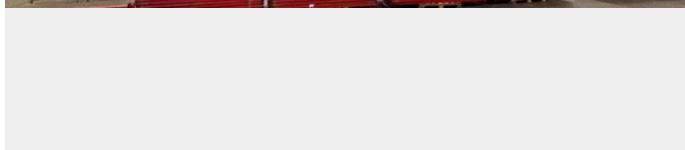
Планировка: открытая. Типовой ремонт.

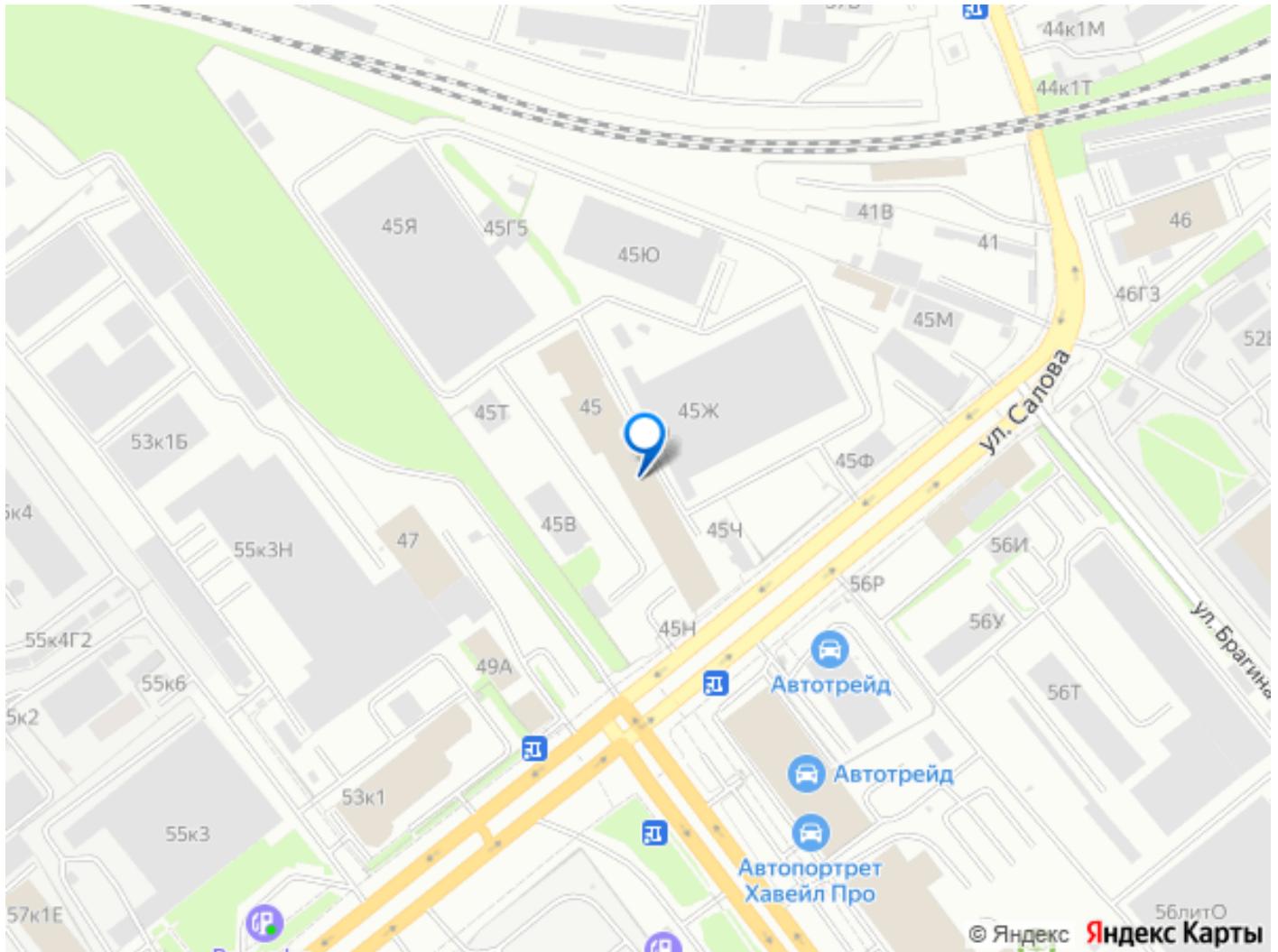
Высокие потолки. Высота потолка: 16.69м.

Тип налогообложения: С НДС. Доп.

параметры склада и производства:

Отапливаемый. Лот 76074-68





Move.ru - вся недвижимость России