

🕒 Создано: 16.09.2025 в 10:15

🔄 Обновлено: 21.03.2026 в 11:05

**Санкт-Петербург, улица Салова, 45**

**4 075 680 ₽**

Санкт-Петербург, улица Салова, 45

Округ

[СПБ, Фрунзенский район](#)

Улица

[улица Салова](#)

## ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3639 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

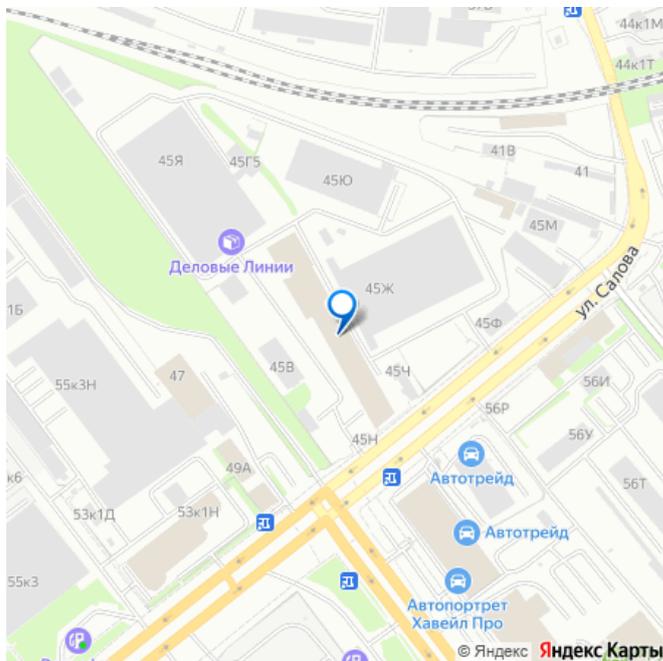
Код объекта: 7894 Производственное помещение 3639,1 кв. м в аренду от собственника. Подойдет для промышленной и строительной 3D-печати. Первый этаж здания по адресу: ул. Салова, д. 45. Высокие потолки 12-16,69 м, а также площадь помещения позволяют разместить крупноформатные 3D-принтеры. Благодаря выделенной электроэнергии возможна работа сразу нескольких принтеров. Площади помещения также хватит для организации склада и зоны постобработки. В помещении ровный бетонный пол. Для удобства арендаторов

<https://spb.move.ru/objects/9284948516>

**Всеволод Зарецкий, Торговый дом  
недвижимости**

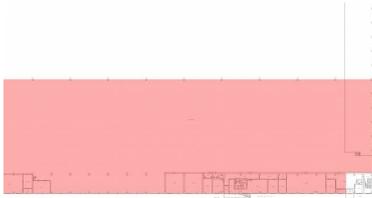
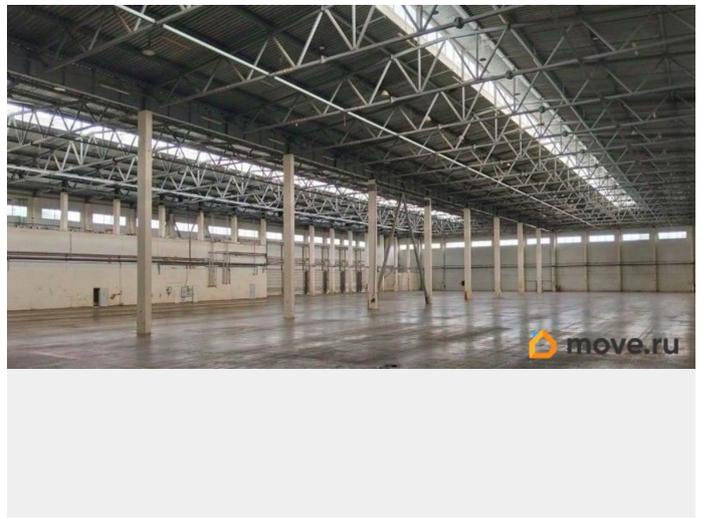
**79810515157,7911847  
4632**

для заметок



установлены роллетные ворота. Удобные погрузочные зоны для грузового транспорта. Оснащение: выделенная электроэнергия, отопление, освещение, пожарная сигнализация. Для арендаторов возможно подключение интернета и телефонии. За безопасность отвечает круглосуточная охрана. Ведётся видеонаблюдение по всей территории. Доступ осуществляется строго по пропускам. Транспортная доступность обеспечена улицами Бухарестской и Софийской. Ближе расположен съезд с ЗСД на улицу Благодатная. Также для удобства арендаторов на территории есть собственная парковка. Станция метро «Бухарестская» находится в шаговой доступности. Рядом с территорией есть остановки. Для удобства арендаторов на территории также находится столовая.





move.ru

