

Создано: 21.01.2026 в 15:39

Обновлено: 16.02.2026 в 10:50

<https://spb.move.ru/objects/9288202443>

Татьяна Мусилюк, Рентавик

**79337869418****Санкт-Петербург, Московское шоссе,  
153к3****4 419 000 ₽**

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 153к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)**ПП - Производственное помещение**

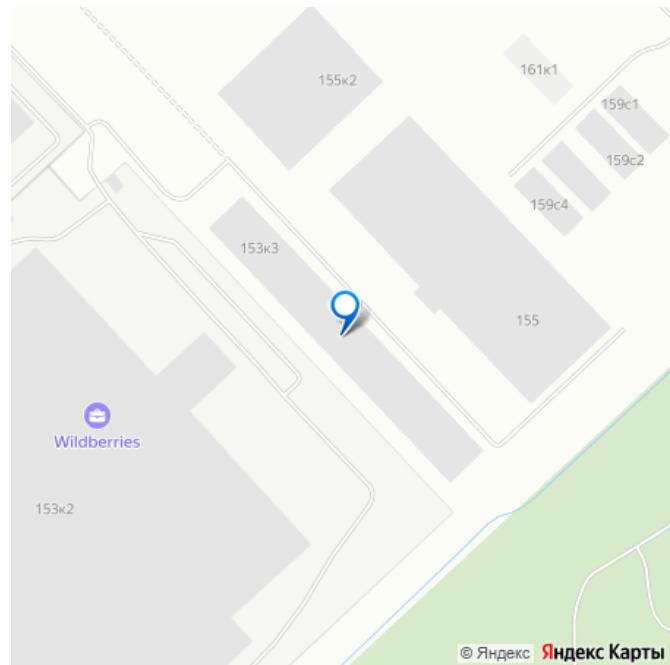
Общая площадь

3780 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Складской комплекс на Московском шоссе. Удобная локация, есть выезд на Московское шоссе, рядом КАД и М-11, остановки общественного транспорта и станции метро - Шушары, Дунайская. Собственная газовая котельная. Центральное водоснабжение, водоотведение. Налоговая: 20. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Производственно-складское помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями - отопление от газовой котельной, водоснабжение, канализование, электроснабжение, система пожаротушения. Производственно-складская площадь - 2951 м<sup>2</sup>, АБК - 381 м<sup>2</sup>, мезонин - 448 м<sup>2</sup>. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83311-68

