

Создано: 21.01.2026 в 15:39

Обновлено: 16.02.2026 в 10:50

<https://spb.move.ru/objects/9288202443>

Татьяна Мусилюк, Рентавик

79337869418

**Санкт-Петербург, Московское шоссе,
153к3**

4 419 000 ₽

Санкт-Петербург, Московское шоссе, 153к3

Округ

[СПБ, Пушкинский район](#)

ПП - Производственное помещение

Общая площадь

3780 м²



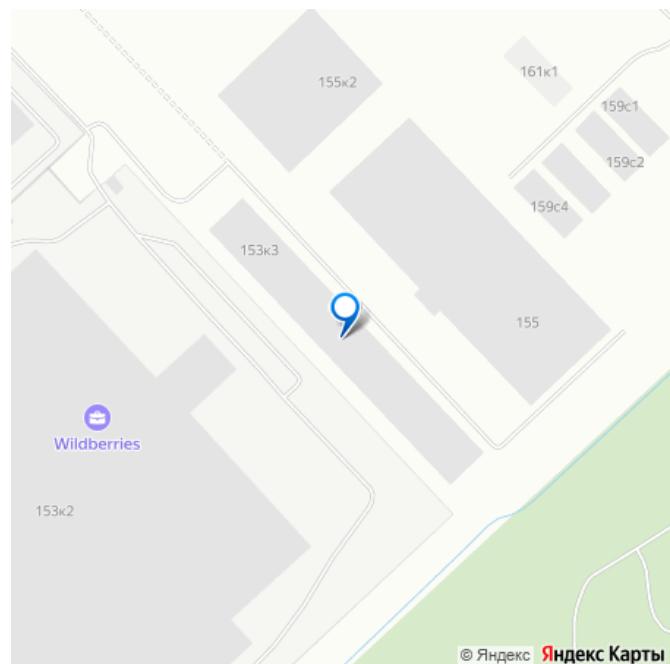
Детали объекта

Тип сделки

Сдаю

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом рассадки, ремонтом, мебелью. Складской комплекс на Московском шоссе. Удобная локация, есть выезд на Московское шоссе, рядом КАД и М-11, остановки общественного транспорта и станции метро - Шушары, Дунайская. Собственная газовая котельная. Центральное водоснабжение, водоотведение. Налоговая: 20. Лифты: Нет. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

Описание помещения: Производственно-складское помещение оснащено всеми необходимыми коммуникациями - отопление от газовой котельной, водоснабжение, канализование, электроснабжение, система пожаротушения. Производственно-складская площадь - 2951 м², АБК - 381 м², мезонин - 448 м². Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высокие потолки. Высота потолка: 8.5м. Тип налогообложения: С НДС. Лот 83311-68

